

**w sprawie :** przeznaczenia do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału gruntu.

Na podstawie art.34 ust.7 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXII/207/2004 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 5 listopada 2004 r. w sprawie: określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom w budynkach stanowiących własność Gminy Trzemeszno, położonych na terenie miejskim i wiejskim

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Z mieszkaniowego zasobu Gminy, przeznaczam do zbycia na rzecz najemcy :

- lokalu mieszkalnego **nr 2** o pow. **28,80 m<sup>2</sup>** w budynku **nr 23** z udziałem w gruncie działki nr **235/2** obręb 4 arkusz 3 wynoszącym **3639/43445** w Trzemesznie, uregulowany w KW nr **50922**.

**§ 2.**

Ogłoszenie w sprawie sporządzenia wykazu przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości lokalowej, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia podlega ogłoszeniu w gazecie lokalnej „KOSYNIER”.

**§ 3.**

Wykaz przeznaczonego do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału gruntu, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Trzemesznie, po ukazaniu się ogłoszenia o wywieszeniu wykazu w gazecie lokalnej „KOSYNIER”.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Działu Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Ziemią.

**§ 5.**

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
Marek Gotowala

## OGŁOSZENIE

## Burmistrza Miasta i Gminy Trzemeszno

w sprawie: wywieszenia wykazu przeznaczzonego do sprzedaży lokalu mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału gruntu na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, z późn. zm.), ogłaszam co następuje : z mieszkaniowego zasobu gminy przeznaczono do sprzedaży na rzecz najemcy opisany niżej lokal mieszkalny z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału gruntowego:

L.p	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Pow. lokalu i pomieszczeń przyn. m <sup>2</sup>	Forma zbycia	Wartość rynkowa		Termin wnie-sienia opłat.	Przezn. w planie zagosp. prze-strzega
		wg KW	wg katastru				Cena sprzedaży na rzecz najemcy lokalu i pom. przynależnych zł	gruntu zł opłaty za użytk.wieczny -ste.		
1.	Trzemeszno Pl. Św. Wojciecha 23	50922	dz. nr 235/2 o pow. 218 m <sup>2</sup> , udział gruntu: 3639/43445	5 lokal mieszkalny nr 2 i pomie- szczenie przynależne piwnica	6 28,80  7,59	7 sprzedaż lokalu mieszka, oddanie w użytk. wieczy- ste ułamkowej części gruntu	8 19.600	9 240	10 przed zawa- rciem aktu notaria- lnego.	11 zabud. mieszka -niowa.
							bonifikata 70% przy zapłacie jednorazowej bonifikata 50% nabycie na raty	I opl.25% + VAT opl. roczne 1% +VAT		

**2. Informuję że, wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału gruntowego zawierający warunki określone w art.34 ust.1 cyt.wyżej ustawy, wywieszony zostanie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Trzemesznie przy ul.Dąbrowskiego 2 i 1 Maja 1 na tablicy ogłoszeń, w okresie od dnia 3 kwietnia 2006r. do 24 kwietnia 2006 roku.**