

ZARZĄDZENIE Nr 61/2006
Burmistrza Miasta i Gminy Trzemeszno
z dnia **01 marca 2006 r.**

w sprawie: ogłoszenia drugiego przetargu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z późn. zmian.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603; z późn. zmianami) oraz uchwały Nr XXXVIII/243/2005 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gminy Trzemeszno i uchwały XXXVIII/244/2005 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek dzierżawnych dla gruntów wydzierżawionych na cele rolne i nierolnicze

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wywiesić ogłoszenie drugiego przetargu na dzierżawę nieruchomości własnej Gminy Trzemeszno, w trybie **przetargowym**, położonej w:

1) Trzemesznie, w ewidencji oznaczonej:

- działką nr 323 obręb 6 arkusz 5 o pow. 0,66 ha zapisaną w KW 51729

§ 2.

Ogłoszenie w sprawie drugiego przetargu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargowym wymienionej w § 1, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Działu Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Ziemią.

§ 4.

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Marek Ciotowała

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

62-240 TRZEMESZNO
UL. GEN. H. DĄBROWSKIEGO 2
tel. (0-61) 4154-306, fax: (0-61) 4154-412

OGŁASZA DRUGI PRZETARG NIEOGRANICZONY NA

dzierżawę nieruchomości – działka rolna

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość mienia gminnego w Trzemesznie:
- część działki nr 323 obręb 6 arkusz 5, o powierzchni 0,66 ha, w tym: R III b – 0,66 ha
Wysokość wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 1,49 dt pszenicy rocznie.
Postąpienie wynosi nie mniej niż 0,30 dt pszenicy, tj. 13 zł.
Wadium wynosi 12 złotych.
Okres dzierżawy 3 lata z możliwością przedłużenia na następne lata.
2. Przetarg odbędzie się w dniu **7 kwietnia 2006 r. o godz. 9³⁰** w salce Urzędu Miasta i Gminy w Trzemesznie, ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2.
3. Wadium w kwocie jak wyżej należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy Trzemeszno, ul. 1-go Maja 1, lub na konto nr: **PBS o/Trzemeszno 91 8185 0006 0300 4402 2000 0007**. Termin wpłaty wadium upływa w dniu **3 kwietnia 2006 r.**
4. W razie uchylecia się ustalonego w przetargu dzierżawcy od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Regulamin przetargu oraz wszelkie informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Trzemesznie, ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2, tel.: (0-61) 4154-306

BURMISTRZ

Marek Gajowala

REGULAMIN PRZETARGU

§ 1.

Organizatorem przetargu jest Burmistrz Miasta i Gminy Trzemeszno.

§ 2.

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa działki:

- część działki nr 323 obręb 6 arkusz 5, o pow. 0,66 ha, w tym:
RIII b – 0,66 ha;
- Położonej w mieście Trzemeszno.

§ 3.

Organizuje się przetarg ustny w drodze publicznej licytacji.

§ 4.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do:

1. Wnikliwego zapoznania się z treścią:
 - niniejszego regulaminu,
 - projektem umowy na dzierżawę przedmiotu przetargu,
2. Wpłacenia do dnia 3 kwietnia 2006 r. wadium w wysokości dla w/w działki - 12 zł.

§ 5.

1. Przetarg wygrywa ten oferent, który zaoferował najwyższą stawkę czynszu dzierżawnego.
2. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi dla w/w działki 1,49 dt pszenicy.
3. Postąpienie ustala się w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej, tj.: nie mniej niż 0,30 dt pszenicy

§ 6.

- 1) Z chwilą przybicia występuje stosunek zobowiązaniowy do zawarcia umowy dzierżawy w terminie 3 dni roboczych od daty przybicia.
- 2) Wadium wpłacone przez oferenta wygrywającego przetarg:
 - a) zostaje zwrócone po podpisaniu umowy,
 - b) zostaje zaliczone (za zgodą oferenta) na poczet czynszu dzierżawnego,
 - c) nie podlega zwrotowi, gdy wygrywający odstąpi od zawarcia umowy (§ 6 pkt.1)

§ 7.

Organizator przetargu ma prawo do unieważnienia przetargu za podaniem przyczyn.

BURMISTRZ

Marika Gotowała