

**ZARZĄDZENIE Nr 39/2005**  
Burmistrza Miasta i Gminy Trzemeszno  
z dnia 13 grudnia 2005r.

**w sprawie :** przeznaczenia do bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom.

Na podstawie art.34 ust.7, z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ze zm.), oraz Uchwały Nr XXXII/207/2004 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 5 listopada 2004r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom w budynkach stanowiących własność Gminy Trzemeszno, położonych na terenie miejskim i wiejskim

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Z mieszkaniowego zasobu Gminy, przeznaczam do zbycia na rzecz najemców następujące lokale mieszkalne, w budynkach położonych na terenie miasta Trzemeszna:

- lokal nr 2 w budynku nr 1, na działce nr 111 obręb 4 arkusz 3 przy Placu Jana Kilińskiego
- lokal nr 7 w budynku nr 17, na działce nr 318 obręb 4 arkusz 3 przy Pl. Św. Wojciecha
- lokal nr 3 w budynku nr 46, na działce nr 34/5 obręb 3 arkusz 3 przy ul.Kościuszki

**§ 2.**

Ogłoszenie w sprawie sporządzenia wykazu przeznaczonych do sprzedaży wymienionych w § 1 lokali mieszkalnych, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości w gazecie lokalnej „Kosynier”.

**§ 3.**

Wykaz lokali przeznaczonych do sprzedaży wywiesić na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Trzemesznie, po ukazaniu się ogłoszenia o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej „Kosynier” .

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Działu Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Ziemią.

**§ 5.**

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
Marek Gotowata

**OGŁOSZENIE**

Załącznik nr 1

Burmistrza Miasta i Gminy Trzemeszno

z dnia 13 grudnia 2005 r.

w sprawie wywieszenia wykazu przeznaczonych do sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, z późn .zm.) ogłaszam co następuje: z mieszkaniowego zasobu gminy przeznaczono do sprzedaży na rzecz najemców następujące lokale mieszkalne z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału gruntowego:

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Pow. lokalu i pomieszc. przyn. m <sup>2</sup>	Forma zbycia	Wartość rynkowa		Termin wniesienia opłat	Przezn. w planie zagosp. przest. strzeżonego
		wg KW	wg katastru				Cena sprzedaży na rzecz najemcy lokalu i pom. przynależnych zł	opłaty za użytk. wieczyste.		
1.	Trzemeszno Pl. Kilińskiego 1	48666	dz. nr 111 o pow. 876 m <sup>2</sup> , udział gruntu: 49/1000	5 lokal mieszkalny nr 2 piwnica	6 54,10  5,30	7 sprzedaż lokalu mieszko.,oddanie w użytk. wieczy- ste ułamkowej części gruntu	8 11.360  bonifikata 70% przy zapłacie jednorazowej bonifikata 50%anabycie na raty	9 440  I opl.25% + VAT opl. roczne 1% +VAT	10 przed zawar- ciem aktu notaria- lnego.	11 zabud. mieszka- niowa.
2.	Trzemeszno Pl.Św. Wojciecha 17	48595	dz.nr 318 o pow.1.176 m <sup>2</sup> , udział gruntu : 183/1000	5 lokal mieszkalny nr 7 pom.gosp.	6 34,90  7,00	7 j.w.	8 5.450  bonifikata 70% przy zapł. jednoraz bonifikata 50%anabycie na raty	9 2.100  I opl.25% + VAT opl. roczne 1% +VAT	10 j.w.	11 j.w.
3.	Trzemeszno ul.Kościuszki 46	51093	dz.nr 34/5 o pow.:569 m <sup>2</sup> , udział gruntu : 198/1000	5 lokal mie- szkalny nr 3 piwnica pom.gosp.	6 48,30  32,40 5,80	7 j.w.	8 8.000  bonifikata 70% przy zapł. jednoraz bonifikata 50%anabycie na raty	9 1.400  I opl.25% + VAT opl. roczne 1% +VAT	10 j.w.	11 j.w.

**Informuję że, wykaz** wym. wyżej lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów gruntowych zawierający warunki określone art.34 ust.1 cyt. wyżej ustawy, wywieszony zostanie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy na tablicy ogłoszeń, w okresie : **od 2 stycznia 2006r. do 22 stycznia 2006r.**

**BURMISTRZ**  
Marek Gołowała