

ODPIS

Załącznik Nr 18 do protokołu
Nr IX/2003 Sesji Rady Miejskiej
w Trzemesznie z dnia 30.04.2003r.

**UCHWAŁA Nr IX/ 50/2003
Rady Miejskiej w Trzemesznie
z dnia 30 kwietnia 2003r.**

**w sprawie: sprzedaży działki gminy Trzemeszno położonej na terenie wsi Kamieniec w
drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142, poz.1591 z 2001r. z późn. zm.), oraz art.27, art.28, art.37 ust.1, art.38, art.40 ust.1 pkt. 1, ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U.Nr 46 poz.543 z 2000 r.) i przepisów rozdziału 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów Ministrow dnia 13 stycznia 1998 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność Gminy (Dz.U.Nr 9 poz.30 z 1998 r.).

**RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:**

1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność gminy Trzemeszno położoną na terenie wsi Kamieniec, działka nr 26/6 o powierzchni 1.691m², zapisana w KW nr 52594.. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe.
2. Cenę nieruchomości będącą jednocześnie ceną wywoławczą ustala się na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. Nabywca nieruchomości zostanie obciążony kosztami: szacunku nieruchomości i opracowania dokumentacji geodezyjnej.
4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Trzemeszno.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za zgodność
odpisu z oryginałem

RADA MIEJSKA
ul. Dąbrowskiego 2
52-240 Trzemeszno

Inspktor
ds. Obsługi Rady Miejskiej
Ewa Białkiewicz

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Krzysztof Dereziński

Przeznaczono, 003.05.06

**Część opisowa do uchwały Nr IX/50/2003
Rady Miejskiej w Trzemesznie
z dnia 30 kwietnia 2003r.**

Działka nr 26/6 o powierzchni 1.691m², KW nr 52594 położona na terenie wsi Kamieniec stanowi własność gminy Trzemeszno. W planie zagospodarowania przestrzennego posiada przeznaczenie pod budownictwo mieszkaniowe.

Zarząd Miasta i Gminy Trzemeszno na posiedzeniu w dniu 27 września 2002 r. podjął decyzję o sprzedaży w/w nieruchomości w drodze przetargu.

Dokonano odtworzenia granic działki, opracowania dokumentacji geodezyjnej oraz wyceny gruntów przez rzeczoznawcę majątkowego. Cena ustalona przez rzeczoznawcę stanowi cenę wywoławczą nieruchomości i wynosi 10.100,00 zł.

Na podstawie tych dokumentów przygotowano projekt uchwały o sprzedaży działki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przeniesienie prawa własności opisanej wyżej nieruchomości – zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 46 poz.543 z 2000 r.) może nastąpić jedynie w drodze przetargu, wg trybu i zasad określonych w rozporządzeniu wykonawczym do tej ustawy.

Zastępcy Burmistrza

Dariusz Jankowski
Dariusz Jankowski