

ODPIS

Załącznik Nr 13 do protokołu
Nr III/2002. Sesji Rady
Miejskiej w Trzemesznie odbytej
w dniu 18 grudnia 2002 roku.

UCHWAŁA Nr III /21./2002 RADY MIEJSKIEJ w TRZEMESZNI z dnia 18 grudnia 2002 roku

w sprawie: zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczoną na cele publiczne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a", o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r.) oraz art. 27, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 3, art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst. Dz. U. Nr 46 poz. 543 z 2000r. z późn. zm.)

RADA MIEJSKA
uchwala, co następuje:

§ 1.

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położoną w Trzemesznie przy ul. Tumskiej w ewidencji oznaczoną nr:

102/1 obręb 4 arkusz 1 o pow. 19 m² zapisaną w KW 50946

§ 2.

Opisana w § 1 nieruchomość może być przeznaczona wyłącznie pod realizację celów publicznych.

§ 3.

Nabywca nieruchomości obciążony zostanie kosztami pomiarów geodezyjnych i szacunku.

§ 4.

Wykonanie uchwały, powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Trzemeszno.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIEJSKA
ul. Dobrowskiego 2
62-240 Trzemeszno

Inspektor
w Obsłudze Rady Miejskiej

Ewa Bratkiewicz

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(Krzysztof Dereznicki)

Za zgodność
odpisu z oryginałem

1100017407/002.12.98

CZEŚĆ OPISOWA

do Uchwały Nr III/21/2002
z dnia 18 grudnia 2002 r.

Nieruchomość nr 102 o pow. 780 m² położona w Trzemesznie przy ul. Tumskiej do zasobu gruntów gminnych nabyta została z mocy prawa, w wyniku przeprowadzonej komunalizacji na podstawie decyzji Wojewody Bydgoskiego Nr G.gt. 7242-50/2/90 z dnia 30 listopada 1990 roku, co potwierdza założona dla tej nieruchomości Księga Wieczysta nr 50946.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka ta przeznaczona jest pod teren adaptacji straży pożarnej.

W dniu 5 sierpnia br., do Burmistrza Miasta i Gminy w Trzemesznie wpłynął wniosek od Dyrektora Zakładu Energetycznego Bydgoszcz Spółka Akcyjna w Bydgoszczy z prośbą o wyrażenie zgody na sprzedaż części opisanej wyżej nieruchomości, w celu powiększenia działki nr 103, zabudowanej Posterunkiem Energetycznym w Trzemesznie dla poprawienia warunków jego funkcjonowania (usprawnienie działania kasy i obsługi klientów).

Pozytywne rozpatrzenie wniosku przez Zarząd Miasta i Gminy odbyło się na posiedzeniu Zarządu w dniu 8 sierpnia br. Wniosek ten w dniu 9 września 2002 r. uzyskał również pozytywną opinię Komisji Komunalnej Ochrony Mienia i Porządku Publicznego.

Uzgodnione stanowisko Zarządu i Komisji było podstawą do podjęcia czynności formalnych tj. zlecenia podziału geodezyjnego działki i szacunku. Decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości 102, której celem było wydzielenie działki nr 102/1 o pow. 19 m² (gruntu wskazanego przez nabywcę) stała się prawomocna dnia 28 listopada br.

Oszacowanie wartości nowowydzielonej działki nr 102/1 przez rzeczoznawcę majątkowego nastąpiło w miesiącu listopadzie br. Cena sprzedaży ustalona została na kwotę 510 zł.

Podstawą sporządzenia projektu uchwały jest: podjęte na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 46 Poz. 543 z 2000 r), stanowisko Zarządu wyrażone w protokole z posiedzenia odbytego w dniu 8 sierpnia 2002 r., pozytywna opinia Komisji Komunalnej Ochrony Mienia i Porządku Publicznego z dnia 9 września 2002 r. oraz operat szacunkowy sporządzony w m-cu listopadzie br. przez rzeczoznawcę majątkowego.


Inspektor ds. obrotu nieruchomościami