

*Uchwała 2021.07.14*

*Prośba o opinię Komisji PM na sesji w dniu 28.07.2021*

**RADA MIEJSKA TRZEMESZNA**  
ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego  
62-240 Trzemeszno  
tel. 61/415-41-06

Załącznik nr do protokołu  
Nr 1/2021 Sesji Rady Miejskiej  
Trzemeszna z dnia . .2021 r.

*14.07.2021*

**UCHWAŁA Nr 1 / 2021  
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA  
z dnia 2021 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego części wsi Ławki gm. Trzemeszno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 – ze zm.) oraz art. 14 ust. 1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 – ze zm.)

**Rada Miejska Trzemeszna  
uchwala , co następuje**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Ławki gm. Trzemeszno, obejmującej teren działek nr geod. 98, 100, 128/3 i 102/2, oznaczony na załączniku graficznym linia koloru czerwonego

**§ 2.**

Zobowiązuje się Burmistrza Trzemeszna do uwzględnienia w opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego zasad i wymogów wynikających z obowiązującego porządku prawnego, dotyczących sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uchwała*  
Justyna Cichocka  
Prezydent

## Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Ławki gm. Trzemeszno, obejmującego teren o powierzchni 32,9588ha, oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią ciągłą koloru czerwonego i stanowiący działki nr geod. 98, 100, 128/3 i 102/2 ma na celu umożliwienie powstania w/w działek terenu eksploatacji kruszywa.

Przed podjęciem Uchwały stwierdzono zgodność proponowanego zagospodarowania działki z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Trzemeszno, dokonano analizy istniejącego zagospodarowania w tym rejonie miasta i stwierdzono zasadność jej podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
Dariusz Janowski  
Zastępca Burmistrza

STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI		Województwo: wielkopolskie Powiat: gnieźnieński Jednostka ewidencyjna: Trzemeszno - gmina Obręb ewidencyjny: 300309_5.0013, ŁAWKI Miejscowość: Ławki					
GK.U.6621.2484.2021		WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW według stanu na dzień: 2021-05-25 14:25:46					
Jednostka rejestrowa gruntów: 300309_5.0013.G17		WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:					
UDZIAŁ: 1/3 WINKLER MARIOLA rodzica: J Zam.		charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 7.1					
UDZIAŁ: 1/3 ŚLĘCZKOWSKI MARIUSZ rodzica:		charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 7.1					
UDZIAŁ: 1/3 ROSZAK ARLETA rodzice: JANUSZ, ANNA PESEL: 81120711120 Zam. 62-240 Trzemeszno Ławki 4		charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 7.1					
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenia gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	77		Grunty pod rowami Nieużytki Pastwiska	W-PsIV N PsIV	0.0200 0.1800 0.4800	0.6800	PO1G/00050190/8
Identyfikator działki: 300309_5.0013.77							
1	83		Grunty orne Grunty orne Pastwiska Łąki trwałe Grunty pod rowami Grunty rolno zabudowane	RIVb RV PsIV LIV W-LIV Br-RIVb	1.5900 1.0900 0.1700 0.1700 0.0100 0.1600	3.1900	PO1G/00050190/8
Identyfikator działki: 300309_5.0013.83							
1	128/3		Grunty orne Pastwiska Lasy Nieużytki	RVI PsV Ls N	2.7700 0.5500 4.7088 1.1200	9.1488	PO1G/00050190/8
Identyfikator działki: 300309_5.0013.128/3							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 13.0188							
KLAUZULI: Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej							
UWAGI: Działka o numerze ewidencyjnym 128/3 położona w obr. Ławki gm. Trzemeszno odpowiada działkom nr 131, 128. Przybytek powierzchni 0,0088ha wskulek nowego pomiaru geodezyjnego.							

W dniu: 25.05.2021

dokument sporządzony przez: Anna Kozakiewicz

  
(podpis)



(pieczęć i nazwisko osoby upoważnionej)



STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI		Województwo: wielkopolskie Powiat: gnieźnieński Jednostka ewidencyjna: Trzemeszno - gmina Obręb ewidencyjny: 300309_5.0013, ŁAWKI Miejscowość: Ławki					
GK.U.6621.1825.2021							
<b>WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW</b> według stanu na dzień: 2021-03-23 12:55:24							
Jednostka rejestrowa gruntów: 300309_5.0013.G7							
<b>WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:</b>							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 7.1					
BRZEWIŃSKI ŁUKASZ rodzina: GRZEGORZ, JANINA PESEL: Zam. ....							
<b>DZIAŁKI EWIDENCYJNE:</b>							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenia gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	100		Grunty orne	RIVb	1.8413	10.6100	PO1G/00050029/0
			Grunty orne	RIVa	1.8000		
			Grunty rolno zabudowane	Br-RIVb	0.1800		
			Grunty orne	RIIIb	0.7000		
			Grunty orne	RV	1.2005		
			Lasy	IsV	4.8882		
Identyfikator działki: 300309_5.0013.100				Łączna powierzchnia wybranych działek: 10.6100			
				Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 13.1100			
KLAUZULA: Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej							

W dniu: 2021-03-23

dokument sporządzony przez: Anna Świątek

  
.....  
(podpis)



z up. Starosta Gnieźnieński  
.....  
(imię i nazwisko osoby upoważnionej)

STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI		Województwo: wielkopolskie Powiat: gnieźnieński Jednostka ewidencyjna: Trzemeszno - gmina Obręb ewidencyjny: 300309_5.0013, ŁAWKI Miejscowość: Ławki					
GK.U.6621.1216.2021							
<b>WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW</b> według stanu na dzień: 2021-04-13 09:31:46							
Jednostka rejestrowa gruntów: 300309_5.0013.G10							
<b>WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:</b>							
UDZIAŁ WSPÓLNY: 1/1		charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 7.1					
MAŁŻENSTWO:							
SUCHTA SŁAWOMIR rodzice: Zam.							
SUCHTA EWA rodzice: I Zam.							
<b>DZIAŁKI EWIDENCYJNE:</b>							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	102/2		Grunty orne Grunty orne Grunty rolne zabudowane Grunty orne Grunty orne	RIIIb RIVa Br-RIVa RIVb RV	0.7100 2.4308 0.2492 2.8800 1.1800	7.4500	POIG/00049550/0
Identyfikator działki: 300309_5.0013.102/2				Łączna powierzchnia wybranych działek: 7.4500			
				Całkowita powierzchnia Jednostki rejestrowej: 10.1300			
KLAUZULA: Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej							

W dniu: 13.04.2021

dokument sporządzony przez: Małgorzata Mierzejewska

  
(podpis)

  
Starosta Gnieźnieński  
Urząd Miejski  
Biuro Obsługi  
Zasady Gospodarki Nieruchomościami


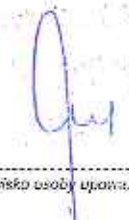
(miejsce i nazwisko osoby odpowiedzialnej)

STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI		Województwo: wielkopolskie Powiat: gnieźnieński Jednostka ewidencyjna: Trzemeszno - gmina Obręb ewidencyjny: 300309_5.0013, ŁAWKI Miejscowość: Ławki					
GK.U.6621.1825.2021							
<b>WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW</b> według stanu na dzień: 2021-03-23 12:58:56							
Jednostka rejestrowa gruntów: 300309_5.0013.G101							
<b>WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:</b>							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 7.1					
BRZEWIŃSKI LUKASZ Zam.							
<b>DZIAŁKI EWIDENCYJNE:</b>							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	98		Nieuzytki Grunty orne Grunty orne Lasy	N RV RIVb LsV	0.1000 1.9101 1.6175 2.1224	5.7500	PO1G/00050455/4
Identyfikator działki: 300309_5.0013.98				Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 5.7500			
KLAUZULA: Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej							

W dniu: 2021-03-23

dokument sporządzony przez: Anna Świątek

  
-----  
(podpis)

  
  
-----  
(pełny i prawdziwy osobisty upoważnienie)

Ławki, dnia 28.05.2021r.

Burmistrz Trzemeszna  
ul. Dąbrowskiego 2  
62-240 Trzemeszno

URZĄD MIEJSKI  
Trzemeszna  
28.05.2021  
wpłynęło  
podpis

Niniejszym wnoszę o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek o nr geod. 98, 100, 128/3 i dla działki nr geod. 102/2, położonych we wsi Ławki, gmina Trzemeszno, w celu ich przeznaczenia pod kopalnie kruszyw naturalnych (piasku i żwiru).

Wnioskowany plan miejscowy jest niezbędny w celu dalszego rozwoju istniejącej w Ławkach kopalni kruszyw naturalnych. Ponadto teren objęty wnioskiem znajduje się w pobliżu terenów, na których obecnie prowadzona jest eksploatacja kruszyw naturalnych.

W związku z powyższym planowana inwestycja na ww. terenie stanowić będzie kontynuację i rozwinięcie prowadzonej obecnie przez AVACO działalności polegającej na eksploatacji kruszywa.

Jednocześnie deklaruje/~~nie deklaruje~~/ pokrycie kosztów związanych ze sporządzeniem tego planu.



/ podpis /

W załączeniu :

- Zakres wnioskowanego terenu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Wypisy z rejestru gruntów, 4 szt.



RI. 6722. 05. 2016

URZĄD MIEJSKI  
TRZEMESZNO  
05.07.2021  
5665  
wpłynęło  
z  
podpis *Blod*

Pani Ewa Suchta  
Przewodnicząca Rady Sołeckiej  
w Ławkach

W załączeniu przekazuję wniosek w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działki nr geod. 98, 100, 128/3 i 102/2 we wsi Ławki gm. Trzemeszno – celem wydania stosownej opinii przez Radę Sołecką w Ławkach.

z up. BURMISTRZA

*Dariusz Jankowski*  
Zastępca Burmistrza

sprawę prowadzi: Józef Tarnowski  
tel. 61 4154306

Rada Sołecka  
Sołectwa Ławki

Rada Sołecka w Ławkach wydaje  
pozytywną opinię, w sprawie wymienionej sprawie.

*Suchta Ewa*  
Przewodnicząca  
Rady Sołeckiej  
Ewa Suchta

SOŁTYS  
*Wojciech Jurgowski*  
Wojciech Jurgowski

*Diapero Kord*



Projekt: ...  
Datum: ...



...  
...