

14.02.2021.07.19

RADA MIEJSKA TRZEMESZNA
ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 2
62-240 Trzemeszno
tel. 01/415-41-36

Prośba o opinię, Komisja RP
na sekcję nr. 1 dnia 28.07.2021

Załącznik nr. do protokołu
Nr 1/2021 Sesji Rady Miejskiej
Trzemeszna z dnia ..2021 r.

14.02.2021

**UCHWAŁA Nr 1 / 2021
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 2021 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części wsi Gołąbki gm. Trzemeszno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 – ze zm.) oraz art. 14 ust. 1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 – ze zm.)

**Rada Miejska Trzemeszna
uchwala , co następuje**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Gołąbki gm. Trzemeszno, obejmującej teren działek nr geod. 18/2 i 19, oznaczony na załączniku graficznym linia koloru czerwonego

§ 2.

Zobowiązuje się Burmistrza Trzemeszna do uwzględnienia w opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego zasad i wymogów wynikających z obowiązującego porządku prawnego, dotyczących sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Justyna Pałęcka
wiceburmistrz

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Gołębki gm. Trzemeszno, obejmującego teren o powierzchni 3,0902 ha, oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią ciągłą koloru czerwonego i stanowiący działki nr geod. 18/2 i 19 ma na celu umożliwienie powstania w obrębie w/w działek terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przed podjęciem Uchwały stwierdzono zgodność proponowanego zagospodarowania działki z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Trzemeszno, dokonano analizy istniejącego zagospodarowania w tym rejonie miasta i stwierdzono zasadność jej podjęcia.

2 up. BURMISTRZA
Dariusz Janikowski
Zastępca Burmistrza

Trzemeszno dnia 24.05.2021

MICHAŁ KARPIŃSKI

/wnioskodawca, nr tel. kont./

4524 Błoc
Burmistrz Trzemeszna
ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2
62-240 Trzemeszno

21
25.05.2021

Niniejszym wnoszę o sporządzenie planu zagospodarowania dla mojej działki nr geod.
19/2 i 19 położonej w wsi Gołębki gm. Trzemeszno
w celu jej przeznaczenia pod teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej

Obsługa komunikacyjna terenu realizowana będzie przez drogi wewnętrzne

Jednocześnie deklaruję pokrycie/a * kosztów związanych ze
sporządzeniem tego planu.
deklaruję/nie deklaruję

Powstałe ciągi komunikacyjne stanowiąć miałyby drogi publiczne/wewnętrzne *, których
przekazanie (w przypadku dróg publicznych) deklaruję na rzecz Gminy w formie
odpłatnej/nieodpłatnej*.

W załączeniu :

- 1/ Mapa zasadnicza bez aktualizacji (terenu przewidzianego do opracowania) w skali 1:1000.
- 2/ Wypis z rejestru gruntów.

Karpiński

/ podpis właściciela terenu lub osoby przez niego upoważnionej /

* - niepotrzebne skreślić

STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI		Województwo: wielkopolskie Powiat: gnieźnieński					
GK.U.6621.2515.2021							
Uproszczony wypis z rejestru gruntów według stanu na dzień: 2021-04-22 11:03:01							
Jednostka rejestrowa gruntów: 300309_5.0005.G74		Jednostka ewidencyjna: Trzemeszno - gmina Obręb ewidencyjny: 300309_5.0005, GOŁĄBKI Miejscowość: Gołębki					
WŁAŚCICIELE/ WYDAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu wiadania: własność grupa rejestrowa: 7.1					
KARPIŃSKI MICHAŁ Zam. Tr							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Polożenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	18/2		Grunty orne	RV	0.8352	1.1102	PO1G/00050575/1
			Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-ŁV	0.2500		
			Grunty orne	RV	0.0250		
Identyfikator działki: 300309_5.0005.18/2							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 1.1102							
Jednostka rejestrowa gruntów: 300309_5.0005.G77		Jednostka ewidencyjna: Trzemeszno - gmina Obręb ewidencyjny: 300309_5.0005, GOŁĄBKI Miejscowość: Gołębki					
WŁAŚCICIELE/ WYDAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu wiadania: własność grupa rejestrowa: 7.1					
KARPIŃSKI MICHAŁ Zam.							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Polożenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	19		Grunty orne	RV	0.1700	1.9800	PO1G/00049659/4
			Pasiviska	PsV	0.0100		
			Grunty rolne zabudowane	Br-RVI	0.0800		
			Grunty orne	RV	1.5600		
			Grunty pod rowami	W-ŁV	0.0200		
			Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	Lzr-ŁV	0.1400		
Identyfikator działki: 300309_5.0005.19							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 1.9800							



Województwo: wielkopolskie
Powiat: gajdzki
Jednostka ewidencyjna: 300309 5 Trzemeszno - gmina
Obręb ewidencyjny: 005 GOLAŃKI

Mapa zasadnicza
Skala 1:1000

Archiwizacja ewidencyjna:
Data: 19.12.19

Powiatowy Zarząd
Gmin, Miejskich i Kasimierz
i Nieuchwańskich
ul. 200 Gmin 10, Trzemeszno 21 0
tel: 71 73 10 10, 71 73 10 11
fax: 71 73 10 12, 71 73 10 13



Przebiega się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału parafowanego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA GNIEZNIENSKI
Mapa zasadnicza
Wzrost: 180 cm

22.07.2021

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. 200 Gmin 10, Trzemeszno 21 0
tel: 71 73 10 10, 71 73 10 11
fax: 71 73 10 12, 71 73 10 13

GK.LU.6642.1386.2021
Gaiźmo, dn. 22-04-2021 r.
Wykomit: Marciej Grzeszkowiak