

Załącznik nr 4 do protokołu
Nr XLI/2021 Sesji Rady Miejskiej
Trzemeszna z dnia 28.04.2021 r.

**U C H W A Ł A Nr XLI/ 291/ 2021
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 28 kwietnia 2021 r.**

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszno położonej przy ul. Wyszyńskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 – ze zm.) oraz art. 14 ust. 1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 – ze zm.)

**Rada Miejska Trzemeszna
uchwala , co następuje**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszno, położonej przy ul. Wyszyńskiego, obejmującej teren oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią ciągłą koloru zielonego i stanowiący działkę nr geod. 58.

§ 2.

Zobowiązuje się Burmistrza Trzemeszna do uwzględnienia w opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego zasad i wymogów wynikających z obowiązującego porządku prawnego, dotyczących sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Benedykt Nitka

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, położonej przy ul. Wyszyńskiego, obejmującego teren o powierzchni 2,1360 ha, oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią ciągłą koloru zielonego, stanowiący działkę nr geod. 58, jest zgodne z wnioskiem właściciela terenu i ma na celu umożliwienie zagospodarowania lepsze zagospodarowanie tego terenu poprzez dopuszczenie w tym obszarze możliwości lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Przed podjęciem Uchwały stwierdzono zgodność proponowanego zagospodarowania działki z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Trzemeszno, dokonano analizy istniejącego zagospodarowania w tym rejonie miasta i stwierdzono zasadność jej podjęcia w celu realizacji rozwoju społeczno - gospodarczego miasta, w tym przede wszystkim zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców Trzemeszna.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Benedykt Nitka 7