

**ZARZĄDZENIE Nr 431.2021
Burmistrza Trzemeszna
z dnia 05 maja 2021 roku**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.)

Zarządzam, co następuje :

§ 1

1. Ogłaszam wykaz w sprawie wynajmu lokalu użytkowego położonego w Trzemesznie przy ul. św. Jana 2 o powierzchni 36,00 m², składający się z jednego pomieszczenia.
2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz lokalu użytkowego przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
Krzysztof Dereziński (2)

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym

1. Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zmian.), podaję do publicznej wiadomości, wywieszając na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna.

L p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Własność	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Okres umowy	Wysokość miesięcznego czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	Trzemeszno ul. św. Jana 2	Działka nr 111 KW: PO1G/0004 8666/9	Gmina Trzemeszno	36	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia	Wynajem	Czas określony 3 lata	15,00 zł/m ² miesięcznie netto + 23 % podatek VAT	Czynsz płatny przez Najemcę w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego	Czynsz może ulec zmianie 1 raz w roku w związku ze wzrostem inflacji, lub kosztami utrzymania budynku

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w wynajmie nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o składanie wniosków w biurze nr 6 Urzędu Miejskiego Trzemeszna przy ul. Dąbrowskiego 2 w nieprzekraczalnym terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ
Krzysztof Bereziński (2)