

ZARZĄDZENIE Nr 354.2020
Burmistrza Trzemeszna
z dnia 29 grudnia 2020 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu o sprzedaży nieruchomości zabudowanej na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) oraz uchwały Nr XXXII/207/2004 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 5 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom w budynkach stanowiących własność Gminy Trzemeszno, położonych na terenie miejskim i wiejskim

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłaszam wykaz w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej – lokalu mieszkalnego w budynku nr 72 położonego we wsi Zieleń – działka nr 98/11 o powierzchni 633 m², KW nr PO1G/00062123/5 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.
2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.



z up. BURMISTRZA

Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza

OGŁOSZENIE

Burmistrza Trzemeszna z dnia 29 grudnia 2020 roku w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z gruntem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) przeznaczam do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemców opisane niżej lokale mieszkalne wraz z udziałem w gruncie:

L. p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Pow. lokalu i pom. przynal. m ²	Forma zbycia	Wartość lokalu mieszkalnego, pom. przynal. i gruntu zł	Termin wniesienia opłat	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego
		wg KW	wg katastru						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ZIELEŃ	62123/5	dz. nr 98/11 o pow. 633 m ²	lokal mieszkalny budynek garażowo- gospodarczy	48,30 17,50	sprzedaż nieruchomości zabudowanej	98.000,00	przed zawarciem aktu notarialnego	brak planu zagosp. przestrzennego

- bonifikata 70% przy zapłacie jednorazowej, 50% przy nabywaniu na raty.

1. Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.
2. Tryb bezprzetargowy – podstawa prawna: art. 37 ust. 2 pkt 1, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990).
3. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o zgłoszenie tych roszczeń w biurze nr 6 tut. Urzędu przy ul. Dąbrowskiego 2, w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, poczynając od dnia 29 grudnia 2020 roku do 09 lutego 2021 roku.
4. Najemca lokalu mieszkalnego nabywający zajmowaną nieruchomość zabudowaną korzysta z bonifikaty od wartości wymienionej w rubryce 8, udzielonej przez Burmistrza Trzemeszna za zgodą Rady Miejskiej w Trzemesznie w wysokości określonej w uchwale.

Sprawę prowadzi:
Alina Skrzypczak – Zastępca Kier. RG NK
tel. 667 737 221

z up. BURMISTRZA

Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza