*- Załącznik Nr 6 do SIWZ*

Projekt umowy

**zawarta w dniu ………………………………… r. w Trzemesznie**

pomiędzy

Gminą Trzemeszno z siedzibą w Trzemesznie, ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 2, 62-240 Trzemeszno reprezentowaną przez:

**Krzysztofa Derezińskiego** - Burmistrza Trzemeszna

zwanego dalej Zamawiającym

a:

……………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………..

zwany dalej Wykonawcą

**§1**

1.Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn. **„Utrzymanie czystości i porządku w zakresie sprzątania ulic, chodników, parkingów, placów, alejek parkowych i przystanków komunikacji miejskiej oraz opróżniania koszy ulicznych w mieście, a także sprzątania wiat autobusowych i opróżniania koszy na terenie wiejskim”** wraz z wywozem i zagospodarowaniem zebranych nieczystości **zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,**

polegającą na:

1. Ręcznym i mechanicznym zamiataniu i czyszczeniu chodników, ulic, parkingów, placów, ścieżki rowerowej usunięciu wszelkich zanieczyszczeń sypkich, odpadów (m.in. śmieci, liści, błota, ziemi, gruzu, piasku itp.)
2. Wykonaniu pozimowego oczyszczania ulic poprzez zebranie materiału uszorstniającego z całej powierzchni ulic, chodników, placów, parkingów, alejek parkowych i przystanków komunikacji,
3. Bieżącym opróżnianiu 178 szt. koszy ulicznych i parkowych zlokalizowanych na terenie miasta Trzemeszna – opróżnianie co najmniej 1 raz w tygodniu lub natychmiast po przepełnieniu wraz z uprzątnięciem terenu wokół nich w promieniu 3 m,

4. Bieżącym opróżnianiu 101szt. koszy ulicznych zlokalizowanych na terenie wiejskim - opróżnianie co najmniej 1 raz w miesiącu lub natychmiast po przepełnieniu wraz z uprzątnięciem terenu wokół nich w promieniu 3 m,

5. Sprzątaniu wiat autobusowych zlokalizowanych na terenie miasta i gminy minimum 1 raz w miesiącu,

6. Wywiezieniu, składowaniu i zagospodarowaniu urobku na składowisku odpadów komunalnych,

7. Wygrabianiu poboczy dróg – ul. Szymańskiego, Przemysłowa, Niepodległości, Kochanowskiego, Orchowskiej, Mogileńska, Staszica,

8. Utrzymaniu czystości na placach: Kosmowskiego, Kilińskiego, Św. Wojciecha, Powstańców, przy ul. Mogileńskiej, przy ul. Kopernika, ul. Toruńskiej, skwer przy ul. Dworcowej, skwer Cegielskiego, Parku Baba w miesiącach: styczeń, luty, grudzień (m. in. zbieranie porozrzucanych śmieci, psich odchodów),

9. Utrzymaniu czystości na ciągach pieszych na placach Kosmowskiego, Kilińskiego, Św. Wojciecha, Powstańców, przy ul. Mogileńskiej, przy ul. Kopernika, ul. Toruńskiej, skwer przy ul. Dworcowej, skwer Cegielskiego, Parku Baba (zamiatanie, zbieranie psich odchodów),

10. Zbieraniu porozrzucanych śmieci i psich odchodów na chodnikach w centrum miasta – codziennie rano w dni powszednie.

11. Pracach porządkowych polegających na usunięciu wszelkich zanieczyszczeń na zgłoszenie pracownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

12. Do odpadów zmieszanych należy używać czarnych worków.

13. Wykonawca przekaże Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy\oświadczenie o zatrudnieniu na umowę o pracę osób wykonujące czynności - **kierowca samochodu realizującego usługę, operator pojazdu wolnobieżnego, pracownik sprzątający (ręczne zamiatanie).**

14 Zamawiający ma prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 13 poprzez zbadanie rzeczywistych warunków zatrudnienia. Zamawiający ma prawo również żądać niezbędnych dokumentów na potwierdzenie zatrudnienia.

**§3**

1. Wykonawca zobowiązuje się:
2. Nieczystości po sprzątaniu zbierać i wywozić tego samego dnia.
3. we własnym zakresie i na własny koszt do wywiezienia zebranego urobku zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
4. we własnym zakresie i na własny koszt zagospodarować odpady zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
5. wykonywać prace będące przedmiotem umowy terminowo, starannie i fachowo, zgodnie z przedstawionym i uzgodnionym z Zamawiającym harmonogramem,
6. przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego,
7. ręcznie usuwać zachwaszczenia z chodników, placów oraz poboczy ulic wykonanych z kamienia, luźnego żwiru, kostki granitowej, kostki betonowej lub płyt – prace te należy prowadzić systematycznie nie dopuszczając do porastania traw i chwastów. Ponadto wykonać minimum 2-krotny oprysk (w okresie wegetacyjnym) środkiem chwastobójczym – termin oprysku oraz miejsce (stanowiące własność Gminy Trzemeszno) ustali każdorazowo zamawiający. Potwierdzenie wykonania nastąpi po widocznych śladach działania środka.
8. bieżącego wykonania przeglądu wszystkich koszy i ich naprawy, a w przypadkach ich przemieszczenia w wyniku uszkodzeń lub zdarzeń losowych ponowne ich ustawienia w miejsca pierwotne (przez naprawę należy rozumieć takie zabiegi naprawcze w tym malowanie, których wartość nie przekracza 30 % wartości nowego kosza),
9. w okresie od wiosny do jesieni minimum 2-krotnego mycia i dezynfekcji całych koszy w miesiącach: kwietniu i lipcu. Wykonanie czynności naprawczych musi być zgłoszone zamawiającemu i przez niego każdorazowo potwierdzone,
10. **sporządzanie i przekazanie Zamawiającemu raz na kwartał inwentaryzacji koszy,**
11. informowania wykonawcy o dewastacji lub kradzieży kosza,
12. zapewnienia utrzymania czystości w centrum miasta, z uwzględnieniem niedziel i świąt poprzez wprowadzenie dyżurów, podczas których będzie istniała możliwość wezwania ekipy sprzątającej w sytuacjach wyjątkowych (silne wiatry, wandalizm, wzmożony ruch turystyczny), a także podczas organizowanych imprez. Zgłoszenie zapotrzebowania odbywałoby się przez pracownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.
13. Wykonawca w dniu podpisania Umowy przekazuje Zamawiającemu oświadczenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę ze wskazaniem rodzaju umowy o pracę, oraz czynności, jakie te osoby będą wykonywać zgodnie z wymogami zawartymi z SIWZ.
14. **Czas reakcji na zgłoszoną reklamację: ……………………. min.**
15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia ilości koszy (do 30%) oraz zwiększenia częstotliwości ich opróżniania. O konieczności opróżniania koszy poza harmonogramem wykonawca zostanie powiadomiony telefonicznie lub e-mail..

3.Jeżeli w związku z remontem lub przebudową wystąpi wyłączenie terenu, który utrzymywano wówczas Wykonawca otrzyma polecenie wyłączenia tych terenów z obsługi i w zamian Zamawiający może zlecić, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego do utrzymania inny teren o tej samej lub podobnej powierzchni na terenie Gminy Trzemeszno.

**§3**

1. Wykaz ulic, chodników i placów i częstotliwość ich sprzątania stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Rozmieszczenie koszy ulicznych na terenie miasta Trzemeszna określa załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.
3. Rozmieszczenie koszy ulicznych na terenie wiejskim określa załącznik Nr 3 do niniejszej umowy.
4. Rozmieszczenie wiat autobusowych określa załącznik Nr 4 do niniejszej umowy.

**§4**

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2020 r.

**§5**

Wykonawca oświadcza, że w trakcie świadczenia usług wywozu będzie zachowywał wymogi sanitarne, ekologiczne oraz BHP. Jednocześnie gwarantuje unieszkodliwianie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**§6**

1. Zamawiający uprawniony jest do dokonywania okresowej kontroli w zakresie prawidłowości wykonywania przez Wykonawcę usług objętych niniejszą umową. Częstotliwość kontroli zależeć będzie od Zamawiającego.

1. W przypadku gdy wskutek dokonanej kontroli o jakiej mowa w ust. 1 zostanie stwierdzony nieporządek, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do uporządkowania terenu w ciągu dwóch godzin od poinformowania go przez Zamawiającego.
2. Zamawiający wyznacza do kontroli sposobu wykonywania umowy pracowników Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych Urzędu Miejskiego.
3. Wykonawca usługi wyznacza do kontroli jakości wykonywania niniejszej umowy:

1. ………………………………………………

2. ………………………………………………

**§7**

1. Wykonawcy za realizację zadań określonych w § 1 przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe

w wysokości : ...............................zł brutto, słownie: ............................................................................. .....................................................................................................................................................................

Wynagrodzenie płatne będzie w zróżnicowanych kwotowo ratach miesięcznych, za faktycznie wykonane w danym miesiącu prace, zgodnie ze specyfikacją wg poniższego zestawienia:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Rok/miesiąc | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
| 2020 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1. Faktury dotyczące wykonania usługi wystawiane będą w cyklach miesięcznych najpóźniej do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc poprzedni, a w miesiącu grudniu do dnia 29 tego miesiąca.
2. Termin płatności faktur, o jakich mowa w ust. 2 ustala się w terminie do …… dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.

**§8**

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w wysokości 10 % kwoty wynikającej z kwoty wynagrodzenia miesięcznego brutto za każde nienależyte wykonywanie czynności określonych w § 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
3. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
4. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy, z wyjątkiem okoliczności określonych w art. 145 pzp.
5. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego strat wynikłych wskutek nienależytego lub nieterminowego wykonywania czynności przez Wykonawcę przekraczających zastrzeżone w ust. 1 kary umowne, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.
6. Z tytułu nie przedłożenia przez Wykonawcę oświadczenia dotyczącego zatrudnienia na umowę o o pracę w realizacji zadania zgodnie z wymogiem zawartym w § 1, w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

**§9**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiany treści umowy będą mogły nastąpić w następujących okolicznościach:
3. w przypadku zaistnienia po zawarciu umowy siły wyższej, np. powódź, pożar i inne klęski żywiołowe.
4. gdy zaistnieje inna - niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ.
5. gdy zmiany postanowień umowy będą korzystne dla Zamawiającego, a zmiany te wynikły w trakcie realizacji umowy,
6. zmiany danych Wykonawcy, takich jak zmiana adresu, konta bankowego, osób reprezentujących.
7. Zmiana danych w związku z przekształceniem firmy lub wynikające z następstwa prawnego zgodnie z obowiązującymi prawami.
8. Zmiany wynagrodzenia z powodu zmian urzędowo obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT)
9. .Zmiana postanowień umowy dla swojej ważności może nastąpić jedynie w formie pisemnej.

**§ 10**

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy: (art. 395 kc.)

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;

1. odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu powyższych okolicznościach, o których mowa wyżej.
2. zaistnieją przesłanki do ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy.
3. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni, bez poinformowania Zamawiającego np. w związku z wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych.
4. W przypadku o którym mowa w ust. la Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy

2.Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

3. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty co najmniej 2 faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w umowie,

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Również jakiekolwiek zmiany w treści niniejszej umowy muszą również nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5.Odstąpienie przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego zastrzeżonych w umowie kar umownych.

**§11**

1. Wykonawca oświadcza, że:

- nie przewiduje zlecenia usług Podwykonawcy i całe zamówienie wykona siłami własnymi

- przewiduje zlecenie Podwykonawcy następujących usług/czynności/prac stanowiących część przedmiotu umowy: ……………………………………………………………………………………………..

2. Umowy z Podwykonawcami nie zwalniają Wykonawcy z żadnego zobowiązania lub odpowiedzialności wynikającej z niniejszej Umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność   
za działania lub zaniedbania Podwykonawców, jak za własne działania i zaniedbania,

3. Wykonawca realizujący przedmiot umowy jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za wykonany przez niego zakres zamówienia.

4. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotowej umowy zobowiązuje się do powierzenia wykonania wskazanych w ofercie części zamówienia wykazanemu w ofercie Podwykonawcy, na zasoby, którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art, 22a ustawy prawo zamówień publicznych (Dz. U z 20180 poz. 1986 z późn, zm) w celu wykazania  spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym, mowa w art. 22 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych,

5. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi nastąpi w trakcie realizacji przedmiotowego zadania, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie podwykonawcy, o którym mowa w art. 25a ust, 1 ustawy prawo zamówień publicznych lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

6. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy   
z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotowego zamówienia.

7. Zapisy ust. 5 stosuje się wobec dalszych Podwykonawców.

**§ 12**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 13**

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej u mowy rozstrzygać będzie przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 14

Niniejsza umowa spisana została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**