

BURMISTRZ  
TRZEMESZNA

BURMISTRZ TRZEMESZNA  
ul. Dąbrowskiego 2, 62-240 Trzemeszno  
tel. 61 4154306, fax 61 4154412

Na podstawie art. 38 i 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz zgodnie z § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust. 1, § 8, § 11 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.)

**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Kochanowskiego w Trzemesznie,**  
**przeznaczonej pod budowę mieszkaniową jednorodziną**

Nr działki	Pow. działki m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Przeznaczenie w pzp	Nr KW	Obciążenia i zobowiązania nieruchomości
236	1.065	58.400,00	6.000,00	zabudowa mieszk. jednorodzinna	PO1G/0051746/8	brak
329	1.073	55.100,00	6.000,00	zabudowa mieszk. jednorodzinna	PO1G/0051746/8	brak

1. Przetarg odbędzie się w dniu **02 grudnia 2020 roku** od godz. **9.30** w salce Urzędu Miejskiego Trzemeszna, ul. Dąbrowskiego 2, 62-240 Trzemeszno.
2. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Trzemeszna przedmiotowe działki przeznaczone są pod budowę mieszkaniową jednorodziną.
3. Do ustalonej w wyniku przetargu ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
4. Wadium w wysokości podanej wyżej należy wpłacić na konto:  
**Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. (PKO BP S.A.)**  
**nr: 35 1020 4027 0000 1802 1431 6899**  
w terminie do **30 listopada 2020 roku** (uznanie wpłaty na rachunku Gminy).
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż **1 %** ceny wywoławczej.
6. W razie uchylecia się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
7. Regulamin przetargu oraz wszelkie informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim Trzemeszna, ul. Dąbrowskiego 2 (pokój nr 6, tel. 61 4154306 w. 30).

Trzemeszno, dnia 26 października 2020 roku

z up. BURMISTRZA  
Dariusz Jankowski  
Zastępca Burmistrza