

**UCHWAŁA Nr XXXII/225/2020
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 30 września 2020 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej przy ul. Kochanowskiego w Trzemesznie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, ze zm.)

**RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej przy ul. Kochanowskiego w Trzemesznie (obręb 6), w ewidencji gruntów oznaczonej jako działki:

nr 236 o powierzchni 0,1065 ha,

nr 329 o powierzchni 0,1073 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie prowadzona jest księga wieczysta o numerze PO1G/00051746/8.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Benedykt Nitka

UZASADNIENIE

Właścicielem nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Kochanowskiego w Trzemesznie (obręb 6), w ewidencji gruntów oznaczonej jako działki: nr 236 o powierzchni 0,1065 ha i nr 329 o powierzchni 0,1073 ha jest Gmina Trzemeszno. Wpis własności uregulowany jest w księdze wieczystej nr PO1G/00051746/8 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Trzemeszna przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wartość rynkowa działek budowlanych ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego.

Trwałe zagospodarowanie nieruchomości gruntowej poprzez sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego jest rozwiązaniem uzasadnionym i zgodnym z zasadami prawidłowej gospodarki oraz jest objęte planem wykorzystania zasobu nieruchomości gminnych w 2020 roku.

W związku z faktem, że Gmina Trzemeszno jest właścicielem w/w nieruchomości gruntowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami podjęcie uchwały o zbyciu należy do kompetencji organu stanowiącego Gminy.

Trzemeszno, dnia 09 września 2020 roku

*Projekt uchwały przygotowała:
Alina Skrzypczak
Zastępca Kierownika RGNK*

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Benedykt Nitka