

Strony o opinie  
Kancelia Rad.

Załącznik Nr ... do protokołu Nr .../2020  
sesji Rady Miejskiej Trzemeszna  
z dnia ..... 2020 roku

PROJEKT

15.08.20  
RADA MIEJSKA TRZEMESZNA  
ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 2  
62-240 Trzemeszno  
tel 61/415-41-06

**UCHWAŁA Nr ...../2020  
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA  
z dnia ..... 2020 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej przy ul. Kochanowskiego w Trzemesznie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, ze zm.)

**RADA MIEJSKA  
uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej przy ul. Kochanowskiego w Trzemesznie (obręb 6), w ewidencji gruntów oznaczonej jako działki:

**nr 236 o powierzchni 0,1065 ha,**

**nr 329 o powierzchni 0,1073 ha,**

dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie prowadzona jest księga wieczysta o numerze PO1G/00051746/8.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Benedykt Nitka

Justyna Gałczyńska  
adwokat

## UZASADNIENIE

Właścicielem nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Kochanowskiego w Trzemesznie (obręb 6), w ewidencji gruntów oznaczonej jako działki: nr 236 o powierzchni 0,1065 ha i nr 329 o powierzchni 0,1073 ha jest Gmina Trzemeszno. Wpis własności uregulowany jest w księdze wieczystej nr PO1G/00051746/8 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Trzemeszna przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wartość rynkowa działek budowlanych ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego.

Trwałe zagospodarowanie nieruchomości gruntowej poprzez sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego jest rozwiązaniem uzasadnionym i zgodnym z zasadami prawidłowej gospodarki oraz jest objęte planem wykorzystania zasobu nieruchomości gminnych w 2020 roku.

W związku z faktem, że Gmina Trzemeszno jest właścicielem w/w nieruchomości gruntowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami podjęcie uchwały o zbyciu należy do kompetencji organu stanowiącego Gminy.

Trzemeszno, dnia 09 września 2020 roku

*Projekt uchwały przygotowała:  
Alina Skrzypczak  
Zastępca Kierownika RGNK*

*z up. BURMISTRZA*  
*Dariusz Jankowski*  
*Zastępca Burmistrza*



PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Benedykt Nitka

Zarząd Osiedla Nr 2  
w Trzemesznie

TRZEMESZNO, 14.09.2020R.

URZĄD MIEJSKI  
Trzemeszna

14. 09. 2020

wpłynęło *Błoch*  
Nr 1519/2020 zał.....podpis

BURMISTRZ TRZEMESZNA

KRZYSZTOF DEREZIŃSKI

W miejscu

W imieniu Zarządu Osiedla nr 2 w Trzemesznie niniejszym informuje , że Zarząd na posiedzeniu w dniu 11 września 2020 roku, do projektu uchwały W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej przy ulicy Kochanowskiego w Trzemesznie wydał **Pozytywną** opinię.

Z wyrazami szacunku

Przewodniczący Zarządu  
Osiedla nr 2  
Daniel Bisikiewicz  
*Daniel Bisikiewicz*