

**OGŁOSZENIE**  
Burmistrza Trzemeszna  
w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

1. Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020 r., poz. 65.), przeznaczam do bezprzetargowej dzierżawy następujące nieruchomości:

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Powierzchnia podlegająca wydzierżawieniu	Sposób zagospodarowania	Okres umowy	Obowiązująca wysokość czynszu zł/miesiąc	Aktualizacja opłat	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastru								
1.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	22,39 m <sup>2</sup> – lokal użytkowy 75 m <sup>2</sup> – grunt	NZOZ – Poradnia Stomatologiczna	Do 3 lat	<b>348,81 zł. +VAT</b> , w tym: a) czynsz za lokal 279,78 zł b) czynsz za grunt 50,53 zł c) opłata za konserwację i serwis windy – 18,50 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca
2.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	59,02 m <sup>2</sup> – lokal użytkowy 198 m <sup>2</sup> – grunt	NZOZ– Poradnia Stomatologiczna	Do 3 lat	<b>870,84 zł. +VAT</b> , w tym: a) czynsz za lokal 737,47 zł b) czynsz za grunt 133,37 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca

2. Wykaz ten zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020 r., poz. 65) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o składanie wniosków w biurze podawczym Urzędu Miejskiego Trzemeszna przy ul. Dąbrowskiego 2 w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, poczynając od dnia 20.07.2020r.
4. Tryb bezprzetargowy- podstawa prawna art. 37 ust.4 cyt. wyżej ustawy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 20.07.2020 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....

z up. BURMISTRZA

Dariusz Janowski  
Zastępca Burmistrza