

**ZARZĄDZENIE Nr 121.2019  
Burmistrza Trzemeszna  
z dnia 17 czerwca 2019 roku**

w sprawie: ogłoszenia wykazu o sprzedaży nieruchomości zabudowanej na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXII/207/2004 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 5 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom w budynkach stanowiących własność Gminy Trzemeszno, położonych na terenie miejskim i wiejskim

**zarządzam, co następuje:**

§ 1.

1. Ogłaszam wykaz w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej - lokalu mieszkalnego w budynku nr 18 położonego we wsi Smolary – działka nr 6/3 o powierzchni 1.400 m<sup>2</sup>, KW nr PO1G/00067913/5 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.
2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej [bip.trzemeszno.pl](http://bip.trzemeszno.pl)

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.



z up. BURMISTRZA  
*Dariusz Janowski*  
Zastępca Burmistrza

**O G Ł O S Z E N I E**

**Burmistrz Trzemeszna z dnia 17 czerwca 2019 roku w sprawie wywieszenia wykazu przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości zabudowanej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z gruntem**


Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) przeznaczam do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemców opisane niżej lokale mieszkalne wraz z udziałem w gruncie:

L. p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Pow. lokalu i pom. przynal. m <sup>2</sup>	Forma zbycia	Wartość lokalu mieszkalnego, pom. przynal. i gruntu zł	Termin wniesienia opłat	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego
		wg KW	wg katastru						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	SMOLARY	67913/5	dz. nr 6/3 o pow. 1.400 m <sup>2</sup>	lokal mieszkalny budynek gospodarczy	75,06 63,06	sprzedaż nieruchomości zabudowanej	100.000,00	przed zawarciem aktu notarialnego	brak planu zagosp. przestrzennego

- bonifikata 70% przy zapłacie jednorazowej, 50% przy nabywaniu na raty.

1. Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na stronie internetowej [bip.trzemeszno.pl](http://bip.trzemeszno.pl)
2. Tryb bezprzetargowy – podstawa prawna: art. 37 ust. 2 pkt 1, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
3. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o zgłoszenie tych roszczeń w biurze nr 6 tut. Urzędu przy ul. Dąbrowskiego 2, w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, poczynając od dnia 17 czerwca 2019 roku do 30 lipca 2019 roku.
4. Najemca lokalu mieszkalnego nabywający zajmowaną nieruchomość zabudowaną korzysta z bonifikaty od wartości wymienionej w rubryce 8, udzielonej przez Burmistrza Trzemeszna za zgodą Rady Miejskiej w Trzemesznie w wysokości określonej w uchwale.

Sprawa prowadzi:  
Alina Skrzypczak – Zastępca Kier. RG/NK  
tel. 667 737 221

  
z up. BURMISTRZA  
Dariusz Jankowski  
Zastępca burmistrza