

PROJEKT

**UCHWAŁA Nr/2019
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 2019 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy w Trzemesznie i Jastrzębowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.)

**RADA MIEJSKA
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do 3 lat:

1. Trzemeszno, dz. nr 109/2 o powierzchni 0,0660 ha, KW PO1G/00065102/3,
2. Trzemeszno, dz. nr 134/2 (cz.) o powierzchni 70,44 m², KW PO1G/00050928/1,
3. Jastrzębowo, dz. nr 38 (cz.) o powierzchni 580 m², KW PO1G/00052326/6,
4. Jastrzębowo, dz. nr 38 (cz.) o powierzchni 540 m², KW PO1G/00052326/6,
5. Jastrzębowo, dz. nr 38 (cz.) o powierzchni 460 m², KW PO1G/00052326/6,
6. Jastrzębowo, dz. nr 38 (cz.) o powierzchni 200 m², KW PO1G/00052326/6

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 3

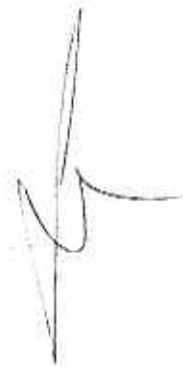
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Dotychczasowi dzierżawcy nieruchomości wymienionych w § 1 projektu uchwały zwrócili się z prośbą o przedłużenie umów dzierżawy gruntów na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym. Przedmiotowe tereny użytkowane są przez wnioskodawców pod stacją regulacyjno-pomiarową gazu (Trzemeszno dz. nr 109/2) oraz pod uprawy warzywnicze, sady i szopy na opał (Trzemeszno cz. dz. nr 134/2 oraz Jastrzębowo dz. nr 38). Mając na uwadze specyfikę prowadzonej działalności oraz fakt długoletniego użytkowania przedmiotowych gruntów, uzasadnione jest wydłużenie w trybie objętym projektem uchwały.

W związku z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, ze zm.) uchwała rady gminy (zgodą) wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Trzemeszno, dnia 13 czerwca 2019 roku



*Projekt uchwały przygotowała:
Małgorzata Podchworna
Inspektor ds. gospodarowania nieruchomościami*