

**U C H W A Ł A** Nr XII/76/2019  
**RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA**  
z dnia 24 kwietnia 2019 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie umów dzierżawy nieruchomości położonych w Trzemesznie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, ze zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204)

**RADA MIEJSKA**  
uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat:

- 1) część działki nr 211 (cz.) o pow. 15,00 m<sup>2</sup>, KW PO1G/00066272/2
- 2) część działki nr 158 o pow. 53,30 m<sup>2</sup>, KW PO1G/00050011/0,
- 3) sala lekcyjna o pow. 64 m<sup>2</sup> położona w nieruchomości zabudowanej, stanowiącej część działki 29 o pow. 0,2356 ha, KW PO1G/00049593/3,

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*Benedykt Nitka*

## UZASADNIENIE

Dotychczasowi dzierżawcy zwrócili się pisemnie z prośbą o bezprzetargowe przedłużenie umów dzierżawy. Część działki nr 211 położonej w Trzemesznie obręb 4, o powierzchni 15m<sup>2</sup> jest postawiony należący do wnioskodawcy garaż. Część działki nr 158 położonej w Trzemesznie, obręb 4 o powierzchni 53,30m<sup>2</sup> dzierżawiona jest z przeznaczeniem na usytuowanie kiosku, natomiast wniosek dotyczący części działki nr 29 w Trzemesznie, obręb 5 o pow. 64 m<sup>2</sup> dotyczy wynajmu sali na prowadzenie kursu prawa jazdy. Z uwagi na specyfikę dzierżawionych gruntów uzasadnione jest wydłużenie w trybie objętym projektem uchwały.

W związku z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r, poz. 994, ze zm.) uchwała rady gminy (zgoda) wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Trzemeszno, dnia 10 kwietnia 2019 roku

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Benedykt Nitka