

„Projekt uchwały”

Załącznik nr do protokołu
Nr ../2019 Sesji Rady Miejskiej
Trzemeszna z dnia2019 r.

U C H W A Ł A Nr / /2019
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 2019 r.

Wpł 2019.05.10
Lutek 23/2019

w sprawie zmiany Uchwały Nr IX/45/2019 z dnia 27 lutego 2019 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945)

**Rada Miejska Trzemeszna
uchwala , co następuje**

§ 1.

Zmienia się treść § 1 uchwały Nr IX/45/2019 z dnia 27 lutego 2019 r., w ten sposób, że dotychczasową treść:

„Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, obejmującej teren oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią ciągłą koloru zielonego, stanowiący działki nr geod. 194 i 210 obr. VI.”

zastępuje się treścią:

„Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, obejmującej teren oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią ciągłą koloru zielonego, stanowiący działki nr geod. 194, 210 i 211 obr. VI.”

§ 2.

Dotychczasowy załącznik graficzny do uchwały Nr IX/45/2019 z dnia 27 lutego 2019 r.,
zastępuje się załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

Rada Miejska Trzemeszna podjęła w dniu 27 lutego 2019 r. uchwałę Nr IX/ 45/ 2019 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, obejmującego działki nr geod. 194 i 210 położone w Trzemesznie obr. VI. Po jej podjęciu, wnioskodawca złożył wniosek o rozszerzenie opracowania o działkę nr geod. 211, której także jest właścicielem. Poszerzenie zakresu opracowania wpłynie korzystnie na poszerzenie zakresu oferty terenów pod ogrody działkowe na terenie miasta Trzemeszna.

Przed podjęciem Uchwały dokonano analizy i stwierdzono zasadność jej podjęcia oraz brak sprzeczności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Trzemeszno.

z up. BURMISTRZA

Devidus Janowski
Zastępca Burmistrza

P. J. Trzemeszno
25.03.2019 r.

Trzemeszno dnia 20.03.2019 r.

URZĄD MIEJSKI
Trzemeszno

22.03.2019

Nr 2924
wzrost
zat. podpis

Burmistrz Miasta i Gminy

Trzemeszno

ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2

62-240 Trzemeszno

62-240 Trzemeszno

R1
22.03.19

Niniejszym wnoszę o zmianę uchwały nr IX/45/2019 Rady Miejskiej Trzemeszno z dnia 27.02.2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszno (obejmującej działki nr 194 i 210 obr. VI) i rozszerzenia terenu opracowania planu o działkę nr 211.

Opracowanie planu miejscowego dla tych trzech ww. działek umożliwi lepsze zagospodarowanie i rozplanowanie terenu w zakresie działek nr 210 i 211.

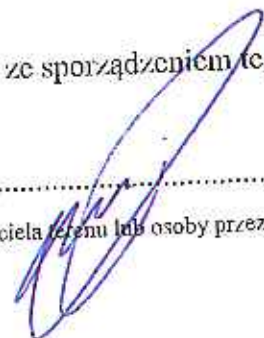
Ponadto, wniosek mój jest uzasadniony tym, że obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr VI/44/2015, Rady Miejskiej Trzemeszno z dnia 25.02.2015 r.) wskazuje, że przedmiotowe działki znajdują się na terenie jednostki J2.

Zgodnie z zapisami ww. studium teren J2 przewidziany jest pod funkcję wypoczynkową i upraw ogrodowo - działkowych oraz rolnych. Adaptacja funkcji. Utrzymanie istniejących ogrodów działkowych.

Oznacza to zatem to, że sporządzenie planu miejscowego pod ogródki działkowe / rekreację będzie zgodne z zapisami studium.

Jednocześnie deklaruję pokrycie kosztów związanych ze sporządzeniem tego planu.

.....
/ podpis właściciela terenu lub osoby przez niego upoważnionej /



Województwo: wielkopolskie Powiat: gnieźnieński Jednostka ewidencyjna: Trzemeszno - miasto Obręb ewidencyjny: 300309_4.0006, TRZEMESZNO OBR. 6 Miejscowość: Trzemeszno							
Informacja z rejestru o niepełnej treści							
Jednostka rejestrowa gruntów: 300309_4.0006.G149							
WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ WSPÓLNY: 1/1 MAŁŻEŃSTWO: osoba fizyczna osoba fizyczna							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Sygnal klasoużytku	Powierzchnia użytku [ha] działki [ha]		Nr KW
4	211		Grunty orne Grunty orne	R111a R111b	0.2329 0.2628	0.4957	*****
Identyfikator działki: 300309_4.0006.211		Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.4957					

W dniu: 10.05.2019

dokument sporządzony przez: Izabela Kowalczyk

(podpis)
Do użytku służbowego

(wzrost i nazwisko osoby uprawnionej)

Do użytku służbowego

Zarząd Osiedla Nr 2
w Trzemesznie

Trzemeszno, dnia 08.05.2019r

URZĄD MIEJSKI TRZEMESZNA
ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 2
62-240 Trzemeszno
NIP: 5570006172 REGON: 00530123
tel. 61 415 43 00 fax 61 415 44 12

Pan
Krzysztof Dereziński
Burmistrz Trzemeszna

URZĄD MIEJSKI
Trzemeszno
08.05.2019
wpływa
Nr 4316
Zal. ...
Ciep

**Dotyczy: dotyczy opinii Zarządu Osiedla nr 2 w Trzemesznie w sprawie
zmiany planu zagospodarowania przestrzennego działek geod. 194, 210 i
211 w Trzemesznie obręb nr 6.**

W odpowiedzi na pismo RI.6722.012.2019 z dnia 25.04.2019r
uprzejmie informuję, że w dniu 07.05.2019r Zarząd Osiedla nr 2
w Trzemesznie wydał **opinię pozytywną** w sprawie zmiany zakresu
opracowania planu zagospodarowania przestrzennego działek. geod.
nr 194, 210 obręb nr 6 oraz poszerzenie zasięgu tego opracowania
o działkę nr 211 obręb nr 6 w Trzemesznie.

Z wyrazami szacunku!

Przewodniczący Zarządu
Osiedla Nr 2
Zbigniew Matejski

P. J. Taworski
2503 2019

Trzemeszno dnia 20.03.2019 r.

~~Wzrost~~
~~ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2~~
~~62-240 Trzemeszno~~

URZĄD MIEJSKI
Trzemeszna
22.03.2019

R1
22.03.19

wpłynęło
Nr 2924 zał. podpis

Burmistrz Miasta i Gminy
Trzemeszno
ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2
62-240 Trzemeszno

Niniejszym wnoszę o zmianę uchwały nr IX/45/2019 Rady Miejskiej Trzemeszna z dnia 27.02.2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna (obejmującej działki nr 194 i 210 obr. VI) i rozszerzenia terenu opracowania planu o działkę nr 211.

Opracowanie planu miejscowego dla tych trzech ww. działek umożliwi lepsze zagospodarowanie i rozplanowanie terenu w zakresie działek nr 210 i 211.

Ponadto, wniosek mój jest uzasadniony tym, że obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr VI/44/2015, Rady Miejskiej Trzemeszna z dnia 25.02.2015 r.) wskazuje, że przedmiotowe działki znajdują się na terenie jednostki J2.

Zgodnie z zapisami ww. studium teren J2 przewidziany jest pod funkcję wypoczynkową i upraw ogrodowo - działkowych oraz rolnych. Adaptacja funkcji. Utrzymanie istniejących ogrodów działkowych.

Oznacza to zatem to, że sporządzenie planu miejscowego pod ogródki działkowe / rekreację będzie zgodne z zapisami studium.

Jednocześnie deklaruję pokrycie kosztów związanych ze sporządzeniem tego planu.

.....
/ podpis właściciela terenu lub osoby przez niego upoważnionej /

Fragment obowiązującego studium (Uchwała nr VI/44/2015, Rady Miejskiej Trzemesznej z dnia 25.02.2015 r.) obejmującego m.in. działki nr 194 i 210 w Trzemesznie.

