

Wpł. 2019.02.12
Lok. 24/2019

Pracę o opinie
Komisji finansowej i
społecznej RbM

Załącznik nr do protokołu
Nr Sesji Rady Miejskiej
Trzemeszna z dnia . 2019 r.

12.02.2019

**UCHWAŁA Nr / /2019
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 2019 r.**

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945)

**Rada Miejska Trzemeszna
uchwala , co następuje**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, obejmującej teren oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią ciągłą koloru zielonego, stanowiący działki nr geod. 194 i 210 obr. VI.

§ 2.

Zobowiązuje się Burmistrza Trzemeszna do uwzględnienia w opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego zasad i wymogów wynikających z obowiązującego porządku prawnego, dotyczących sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym
Piotr Zińkowski
Radca Prawny

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, obejmującej teren działek nr geod. 194 i 210 obr. VI w celu przeznaczenia tego terenu pod ogrody działkowe pozwoli na bardziej efektywne wykorzystanie tego terenu.

Przed podjęciem Uchwały dokonano analizy i stwierdzono zasadność jej podjęcia oraz brak sprzeczności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Trzemeszno.

*Projekt uchwały przygotował:
Józef Tarnowski
Inst.. d.s. gosp. przestrzennej*

Zarząd Osiedla Nr 2
w Trzemesznie

P. J. Stanowski
05.01.2019.

Trzemeszno, dnia 05.01.2019r

Pan
Krzysztof Dereziński
Burmistrz Trzemeszna

URZĄD MIEJSKI
Trzemeszna
07.01.2019
wpłynęło
Nr 200 zał. podpis

**Dotyczy: opinii do wniosku Pana Pawła Wegnera w sprawie przystąpienia
do sporządzenia planu zagospodarowania działek nr.geod. 194 i 210
Obr.VI. w Trzemesznie.**

W odpowiedzi na wniosek RI 6772.01.2019 z dnia 02.02.2019r
uprzejmie informuję, że Zarząd Osiedla nr 2 w Trzemesznie na zebraniu
w dniu 04.01.2019r wydał **opinię pozytywną** w sprawie przystąpienia do
sporządzenia planu zagospodarowania działek nr. geod. 194 i 210 obr. VI.
w Trzemesznie.

Z wyrazami szacunku!

Przewodniczący Zarządu
Osiedla Nr 2
Zbigniew Muteński

P. J. Tarłowski
21.09.2018 r.

Trzemeszno dnia 21.09.2018 r.

Paweł Wegner

ul. Gen. Dąbrowskiego 29 m. 1

62-240 Trzemeszno

7699

- 1

Gadka

R1
24.09.18

Burmistrz Miasta i Gminy

Trzemeszno

ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2

62-240 Trzemeszno

Niniejszym wnoszę o sporządzenie zmiany obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzemeszna zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Trzemesznie nr LXIV/357/2006 z dnia 26.10.2006 r. zmniejszonego uchwałą Rady Miejskiej w Trzemesznie nr XXXI/163/2008 z dnia 25.06.2008 r., z przeznaczeniem działek nr 194 i 210 w Trzemesznie pod zabudowę lotniskową – ogródki działkowe.

Wniosek mój jest uzasadniony tym, że obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr VI/44/2015, Rady Miejskiej Trzemeszna z dnia 25.02.2015 r.) wskazuje, że obydwie przedmiotowe działki znajdują się na terenie jednostki J2.

Zgodnie z zapisami ww. studium teren J2 przewidziany jest pod funkcję wypoczynkową i upraw ogrodowo - działkowych oraz rolnych. Adaptacja funkcji. Utrzymanie istniejących ogrodów działkowych.

Oznacza to zatem to, że sporządzenie planu miejscowego pod ogródki działkowe / rekreację będzie zgodne z zapisami studium.

Jednocześnie deklaruję pokrycie kosztów związanych ze sporządzeniem tego planu.

.....
/ podpis właściciela terenu lub osoby przez niego upoważnionej /

STAROSTA GNIĘZNIĘSKI

Województwo: wielkopolskie
 Powiat: gnieźnieński
 Jednostka ewidencyjna: Trzemeszno - miasto
 Obręb ewidencyjny: **300309_4.0006, TRZEMESZNO OBR. 6**
 Miejscowość: Trzemeszno

GK.U.6621.6554.2018

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

według stanu na dzień: 2018-11-28 10:50:21

Jednostka rejestrowa gruntów: 300309_4.0006.G423

WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: własność
 nrupa rejestrowa: 7.1

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenia gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW
					użytku [ha]	działki [ha]	
3	194		Grunty orne	R11a	1.2466	1.2466	PO1G/00050248/0
Identyfikator działki: 300309_4.0006.194							
4	210		Grunty orne	R11b	0.1461	0.5254	PO1G/00050248/0
			Grunty orne	R11a	0.3793		

Identyfikator działki: 300309_4.0006.210

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 1.7720

KLAUZULE:

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

W dniu: 2018-11-28

dokument sporządzony przez: Martyna Mierzejewska

Martyna Mierzejewska
 (podpis)



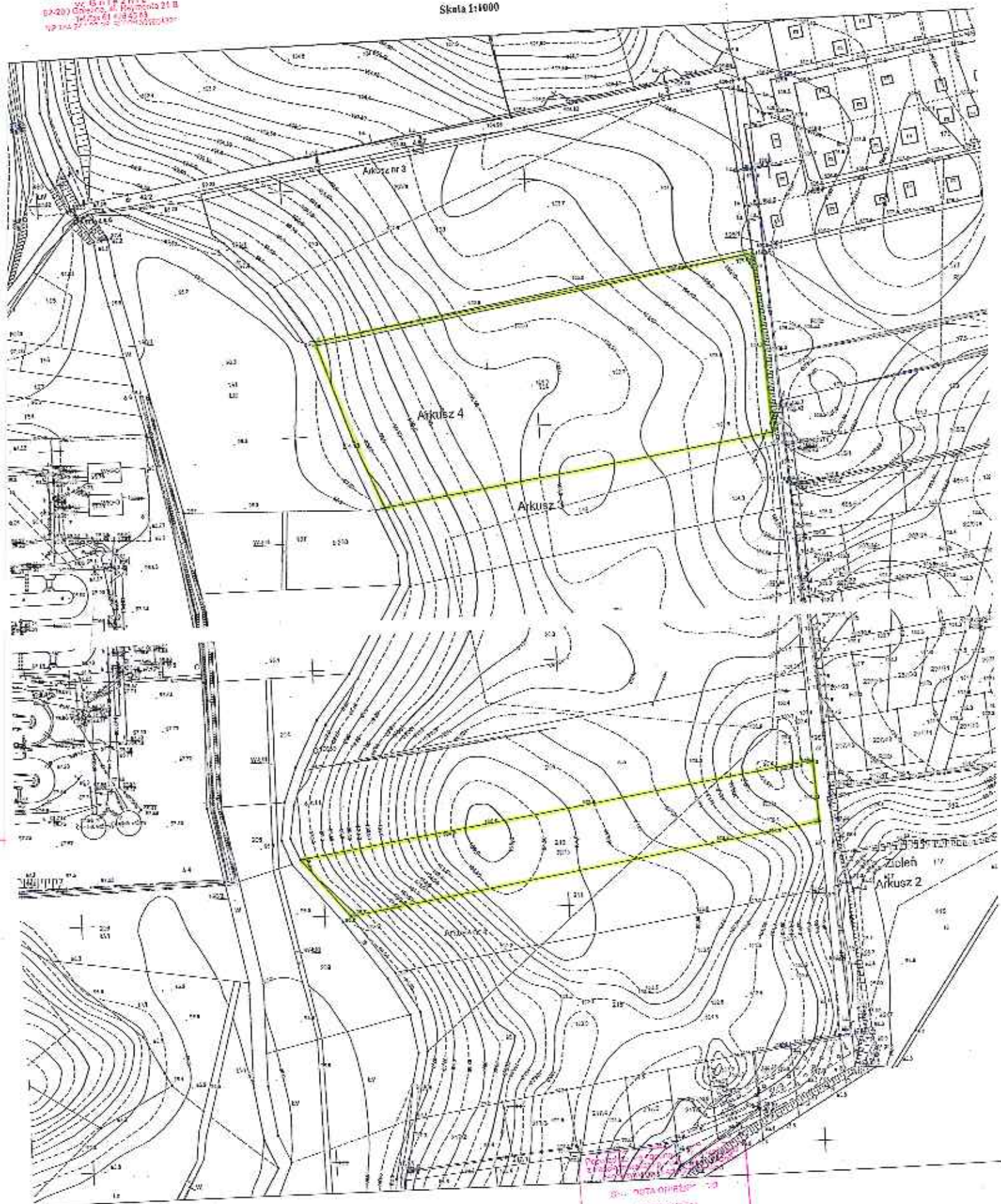
z up. Starosty Gnieźnieńskiego
Damian Kuźniak
 p.o. Kierownik Działu
 Zespołu Geodezyjnego i Kartograficznego

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

Mapa zasadnicza

Skala 1:1000

Wydział Geodezji i Kartografii, Sądziński
170 Wrocław
51-200 Wrocław, ul. Politechniki 21 B
tel./fax 71 37 52 83
www.gi.wroclaw.pl



BRUNATA OPERATOR SA
 27.11.2018
 [Signature]
 [Stamp]