

Z a r z ą d z e n i e nr 39/2019

**Burmistrza Trzemeszna
z dnia 15 stycznia 2019 r.**

w sprawie rozpatrzenia uwag zgłoszonych przez Remondis Aqua Sp. z o.o. ul. Zawodzie 18, 02-981 Warszawa, do *projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego teren części wsi Miaty gm. Trzemeszno*

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zm.) w związku z art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945),

zarządzam, co następuje:

§ 1

Rozpatrzyć uwagi zgłoszone przez Remondis Aqua Sp. z o.o. ul. Zawodzie 18, 02-981 Warszawa, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego teren części wsi Miaty gm. Trzemeszno, objętego Uchwałą Nr LX/586/2018 Rady Miejskiej Trzemeszna z dnia 25 kwietnia 2018 r., o przystąpieniu do sporządzenia tego planu.

§ 2

Sposób rozpatrzenia poszczególnych uwag zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



z up. BURMISTRZA

Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Trzemeszna nr 39/2019 z dnia 15 stycznia 2019 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag zgłoszonych przez Remondis Aqua Sp. z o.o. ul. Zawodzie 18, 02-981

Warszawa do: **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego teren części wsi Miaty gm. Trzemeszno**

Lp.	Data wpływu i nr rejestru	Autor wniosku	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia przez Burmistrza Trzemeszna
V.	08.01, 2019 r Nr rej. 261	REMONDIS Aqua Sp. z o.o. ul. Zawodzie 18, 02-981 Warszawa	Działając w imieniu i na rzecz spółki REMONDIS Aqua Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie [dalej: „Spółka”], posiadającej tytuł prawny do nieruchomości nr 136/2, obręb Miaty, gm. Trzemeszno (umowa użyczenia tej nieruchomości zawarta z Gminą Trzemeszno), objętej obszarem projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Miaty gm. Trzemeszno” [dalej: „projekt planu”] przedkładam następujące uwagi: Przedłożony projekt planu przewiduje przeznaczenie określone jako 3 R dla terenu działki nr 136/2 Proponowane przeznaczenie terenu dla ww. nieruchomości oznacza, że zarówno Spółka jak i spółka Remondis Aqua Trzemeszno Sp. z o.o. której większościami udziałowcem jest Gmina Trzemeszno, tracą jakiegokolwiek możliwości rozwoju, na czym tracić również będzie sama Gmina Trzemeszno. Należy przypomnieć bowiem, że dla terenu dz. nr 136/2 rozpoczęto już przygotowania dla rozpoczęcia inwestycji polegającej na budowie biokompostowni osadów ściekowych i odpadów zielonych, czego ani Spółka, ani też spółka REMONDIS Aqua Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie nigdy nie ukrywały, a plany te były znane od wielu lat (również Gminie			

		<p>Trzemeszno, która zawarła umowę użyczenia działki nr 136/2, w której wyraźnie określono, że będzie ona przeznaczona pod biokompostownię).</p> <p>Efektom wieloletnich starań i planów w tym zakresie było wpisanie planowanej inwestycji w 2017 r. do „Planu gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2016-2022 wraz z planem inwestycyjnym”, jako planowanej instalacji o statucie regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych (patrz: strona 189 Planu; Uchwała Nr XXXI/810/2017 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 29 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia Planu gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2016-2022 wraz z planem inwestycyjnym).</p> <p>Planowana inwestycja jest niezwykle istotna nie tylko dla Gminy Trzemeszno, ale również dla jej mieszkańców. Pozwoli ona bowiem na zmniejszenie kosztów zagospodarowania części odpadów powstających na terenie gminy, co wpłynie w sposób korzystny na finanse gminy oraz wysokość opłat uiszczanych przez mieszkańców za odbiór odpadów. Wytwarzane na terenie gminy osady ściekowe i odpady zielone nie będą musiały być już transportowane na teren innej gminy, gdzie znajduje się najbliższa instalacja (kompostownia o ograniczonych mocach przerobowych w Lulkowie, Gmina Gniezno, ewentualnie kompostownie zlokalizowane poza terenem regionu gospodarki odpadami, do którego przynależy Gmina Trzemeszno, jako instalacje zastępcze: Piła, Wągrowiec, Poznań, Kamionna, Tarnowa Podgórze, Osieczna, Jarocin, Śrem, Konin, Kleczew, Kępno, Ostrów Wielkopolski, Ceków (Patrz: załącznik nr 2 do uchwały Nr XXXI/811/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 29 maja 2017 r. w sprawie wykonania Planu gospodarki</p>			
--	--	---	--	--	--

			<p>odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2016-2022 wraz z planem inwestycyjnym (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 4263 z późn. zm.).</p> <p>Tym samym Gmina Trzemeszno zarówno z uwagi na fakt bycia udziałowcem w Spółce, ale również ze względu na mieszkańców (i wysokość ponoszonych przez nich opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi) powinna działać w kierunku realizacji ww. inwestycji.</p> <p>W konsekwencji, w nawiązaniu do powyższego, w imieniu Spółki wnoszę o wprowadzenie następujących modyfikacji do przedłożonego projektu planu:</p>			
1.	08.01, 2019 r Nr rej. 261	REMONDI S Aqua Sp. z o.o. ul. Zawodzie 18, 02-981 Warszawa	Usunięcie zakazu wznoszenia obiektów nie związanych z rekultywacją składowiska odpadów (§ 17 pkt 5 projektu planu dla terenu 1 O;	Działka nr 120/1, 136/1;	1 O	uwaga nie uwzględniona
2.	-//-	-//-	Usunięcie zakazu wznoszenia obiektów nie związanych z realizacją i eksploatacją punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (§ 18 pkt 6 projektu planu dla terenu 2 O;	Działka nr 119, 120/9.	2 O	uwaga nie uwzględniona
3.	-//-	-//-	Dodanie postanowień umożliwiających posadowienie obiektów i urządzeń służących przetwarzaniu i zagospodarowaniu odpadów, z wyłączeniem odpadów niebezpiecznych;	Działka nr 120/1, 136/1, 119, 120/9	1 O 2 O	uwaga nie uwzględniona
4.	-//-	-//-	Wyłączenie z zakresu obszaru 3 R działki nr 136/2, na terenie której planowana jest inwestycja w postaci biokompostowni i objęcie jej innym, nowym przeznaczeniem;	Działka nr 136/2	3 R	uwaga nie uwzględniona
5.	-//-	-//-	Dopuszczenie na obszarze działki nr 136/2 możliwości zagospodarowania jej na potrzeby gospodarowania odpadami oraz dopuszczenie budowy obiektów, urządzeń i instalacji prowadzących procesy, w wyniku których powstają produkty rolne lub wytwarzane są produkty mające zastosowanie w rolnictwie;	Działka nr 136/2	3 R	uwaga nie uwzględniona
			dopuszczenie na obszarze działki nr			

6.	-//-	-//-	136/2 prowadzenie działalności i posadowienie obiektów związanych z produkcją kompostów, podłoży rolniczych, nawozów organicznych, w tym pochodzących z odpadów, za wyjątkiem przetwarzania odpadów niebezpiecznych;	Działka nr 136/2	3 R	uwaga nie uwzględniona
7.	-//-	-//-	Ewentualnie, wnoszę o wyłączenie ww. terenów użytkowanych przez Spółkę oraz spółkę REMONDIS Aqua Trzemeszno Sp. z o.o. z dalszych prac nad projektem planu celem objęcia ich odrębnym planem miejscowym.	Działka nr 120/1, 136/1; nr 119, 120/9. nr 136/2	1 O 2 O 3 R	uwaga nie uwzględniona

z up. BURMISTRZA

Dariusz Janowski
Zastępca Burmistrza