

OGLASZA PRZETARG USTNY OGRANICZONY
na dzierżawę lokali użytkowych w budynku przy ul. Langiewicza 2 w Trzemesznie z przeznaczeniem
na świadczenie usług medycznych

1. Przedmiotem wydzierżawienia są lokale użytkowe znajdujące się w budynku przy ul. Langiewicza 2 w Trzemesznie przeznaczone na świadczenie usług medycznych, w tym w szczególności podstawowej opieki zdrowotnej:
 - 1) Samodzielny lokal nr 1 znajduje się w budynku jednokondygnacyjnym, posiadający niezależne wejście i składający się z pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 119,09 m², w tym:
 1. Lokal o pow. 10,18 m²
 2. Lokal o pow. 12,94 m²
 3. Lokal o pow. 16,84 m²
 4. Lokal o pow. 12,96 m²
 5. Toaleta o pow. 2,97 m²
 6. Toaleta o pow. 4,99 m²
 7. Korytarz o pow. 11,75 m²
 8. Poczekalnia o pow. 46,46 m²
 - 2) Samodzielny lokal nr 2 znajduje się w budynku jednokondygnacyjnym, posiadający niezależne wejście i składający się z pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 131,31 m², w tym:
 1. Lokal o pow. 14,69 m²
 2. Lokal o pow. 15,96 m²
 3. Lokal wraz z przynależną toaletą o pow. 11,92 m²
 4. Toaleta o pow. 7,95 m²
 5. Pomieszczenie rejestracji i kartotek o pow. 32,02 m²
 6. Pomieszczenie socjalne o pow. 15,27 m²
 7. Poczekalnia o pow. 26,37 m²
 8. Korytarz o pow. 6,19 m²
 - 3) Lokal nr 3 znajduje się w budynku jednokondygnacyjnym (tzw. łączniku) składający się z pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 22,58 m², w tym:
 1. Lokal o pow. 15,40 m²
 2. Korytarz o pow. 7,18 m²

Z lokalami związane są udziały we współużytkowaniu działki nr 312.

Wysokość wadium: lokal nr 1- 500,00 zł., lokal nr 2- 500,00 zł., lokal nr 3- 100,00 zł.

Cena wywoławcza: 13,00 zł./m² + VAT miesięcznie

Minimalna wysokość postąpienia: 0,50 zł.

2. Przetarg ustny ograniczony dla osób fizycznych lub prawnych wykonujących świadczenia zdrowotne lub posiadające uprawnienia do wykonywania usług zdrowotnych.
3. Przetarg odbędzie się w dniu **11 grudnia 2018 roku o godz. 9.00** w salce Urzędu Miejskiego Trzemeszna, ul. Dąbrowskiego 2.
4. Wadium w podanej wyżej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego Trzemeszna:
PKO SA BP nr: 39 1020 4027 0000 1302 1417 5840
w terminie do 7 grudnia 2018r. (uznanie wpłaty na rachunku Gminy)
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenia do dnia **7 grudnia 2018 roku** w Urzędzie Miejskim Trzemeszna:
 - pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu oraz zobowiązania się do prowadzenia w dzierżawionym lokalu usług medycznych, w tym w szczególności w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej,
 - dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień do świadczenia usług medycznych, w szczególności w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej
6. W razie uchylecia się ustalonego w przetargu kandydata na dzierżawcę od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

7. Regulamin przetargu oraz wszelkie informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim Trzemeszna,
ul. Dąbrowskiego 2, pokój nr 8, tel.: (0-61) 415 43 06 oraz na stronie www.bip.trzemeszno.pl

BURMISTRZ

Krzysztof Wroblewski (2)