

mi. 20.09.18
RADA MIEJSKA TRZEMESZNA
ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 2
02-240 Trzemeszno
tel. 0741 778105

Załącznik Nr ... do protokołu nr .../2018
Sesji Rady Miejskiej Trzemeszno
odbytej w dniu2018 roku

PROJEKT

UCHWAŁA Nr/2018
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 2018 roku

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej na terenie wsi Miława, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działki nr: 50/1 i 50/2.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

RADA MIEJSKA
uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej na terenie wsi Miława, w ewidencji gruntów oznaczonej jako:

nr 50/1 o powierzchni 0,0680 ha
nr 50/2 o powierzchni 0,0140 ha

dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie prowadzona jest księga wieczysta nr POIG/00085670/1 na rzecz właściciela nieruchomości, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 49/3, KW nr POIG/00052663/9, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Krzyszta Baranowicz
Radny Przewodniczący
tel. 0741 778105

UZASADNIENIE

Właścicielem nieruchomości gruntowej, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działki : nr 50/1 o powierzchni 0,0680 ha i nr 50/2 o powierzchni 0,0140 ha, położonej na terenie wsi Milawa, jest Gmina Trzemeszno. Wpis własności uregulowany jest w księdze wieczystej nr PO1G/00085670/1 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie.

Działki nr 50/1 i 50/2 przylegają bezpośrednio do nieruchomości, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 49/3 stanowiącej własność strony, która wnioskuje o nabycie działek w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości zabudowanej. Działki od wielu lat są użytkowane przez wnioskodawcę na podstawie umowy dzierżawy.

Przedmiotowe działki, z uwagi na kształt, położenie u zbiegu dróg powiatowej i gminnej, nie nadaje się do samodzielnej zabudowy mieszkaniowej.

Reasumując, sprzedaż przedmiotowej nieruchomości gruntowej nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Wartość rynkowa nieruchomości ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym.

W związku z faktem, że Gmina Trzemeszno jest właścicielem w/w nieruchomości gruntowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami podjęcie uchwały o zbyciu należy do kompetencji organu stanowiącego Gminy.

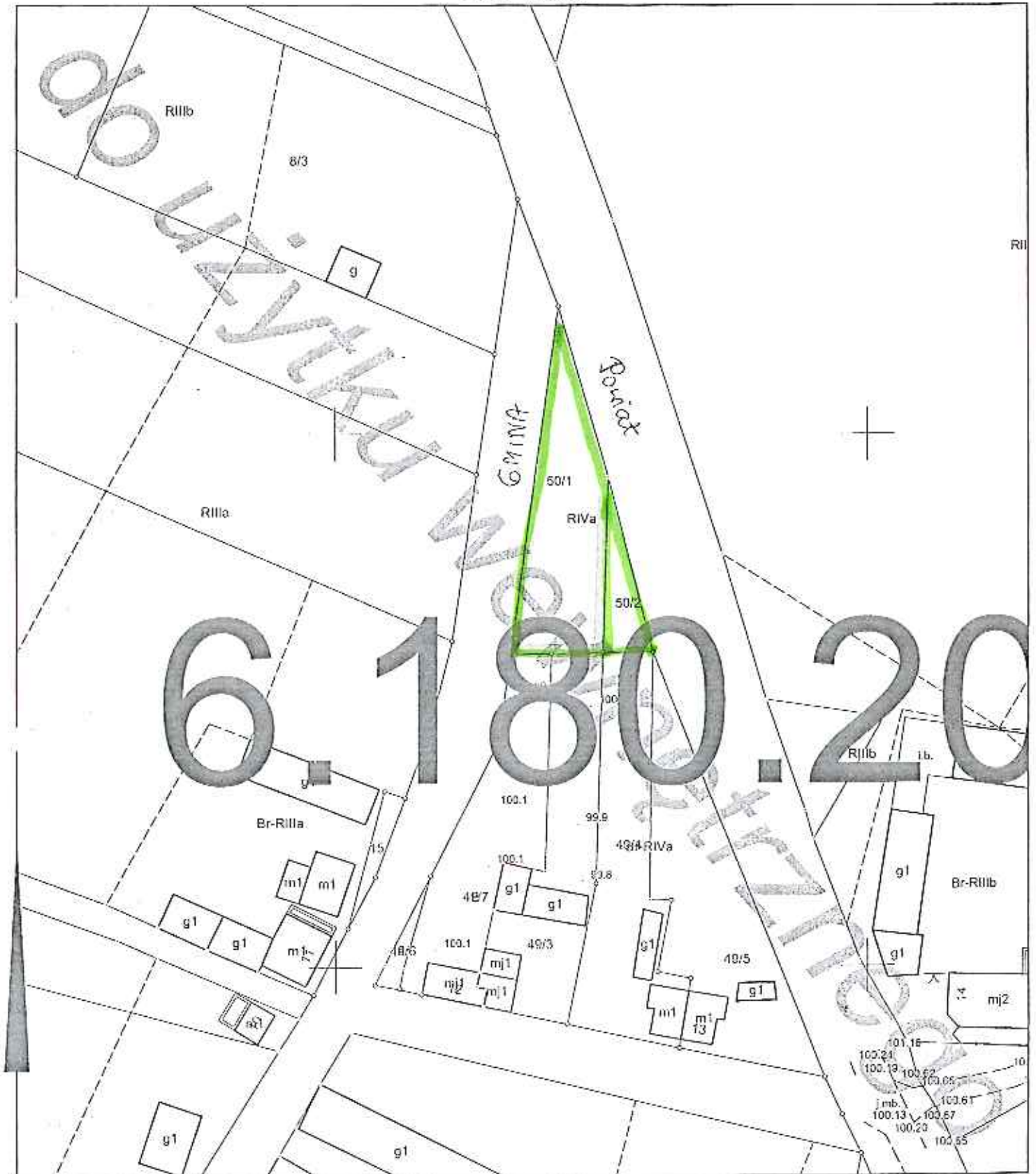
Trzemeszno, dnia 05 września 2018 roku

*Projekt uchwały przygotowała:
Alina Skrzypczak
Zastępca Kierownika RGNK*

*Wójc. BUBKOWSKI
Dariusz Bubkowski
Zastępca Burmistrza*

Województwo: wielkopolskie
Powiat: gniezdziński
Jednostka ewidencyjna: Trzemeszno - gmina
Obręb ewidencyjny: Milawa

Skala 1:1000



Gniezno dnia 23-08-2018 r.