

Załącznik Nr
do protokołu nr/2018
Sesji Rady Miejskiej Trzemeszna
odbytej w dniu2018 roku

*Przewodniczący
Komisja Sesji
10.07.18v*

*Ust. 2018.07.10
Styl/ 745/2018*

-PROJEKT-

**UCHWAŁA Nr/...../2018
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 2018 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, t.j. z późn. zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, t.j. z późn. zm.)

**RADA MIEJSKA
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą działki nr 376/19, KW PO1G/00052228/8 położonej w Kruchowie, stanowiącej własność Gminy Trzemeszno, na okres do 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Dotychczasowy dzierżawca wymienionej wyżej nieruchomości tj. Pani Irena Pacholska zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy lokalu użytkowego na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Przedmiotowy teren użytkowany jest przez wnioskodawcę na podstawie umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony. Pani Irena Pacholska w przedmiotowym lokalu prowadzi sklep spożywczy.

Mając na uwadze specyfikę prowadzonej działalności oraz fakt długoletniego użytkowania przedmiotowego lokalu uzasadnione jest wydzierżawienie w trybie objętym projektem uchwały.

W związku z aktualnym brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, z późn. zm.) uchwała rady gminy (zgodna) wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Trzemeszno, dnia 09.07.2018 r.

z up. BURMISTRZA
Dariusz Janowski
Zastępca Burmistrza