

BURMISTRZ
TRZEMESZNA

Trzemeszno 2018-07-10

RI. 6722. 09. 2018

Uchwała 2018.07.10
Sole 7/15/2018

Pan Sławomir Peno
Przewodniczący Rady Miejskiej
Trzemeszna
w miejscu

W załączeniu przekazuję projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowej i produkcyjnej we wsi Cytrynowo – Bystrzyca, dz. nr geod. 27, celem przekazania właściwej Komisji Rady Miejskiej do zaopiniowania a następnie Radzie Miejskiej Trzemeszna do uchwalenia.

z up. BURMISTRZA

Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza

"PROJEKT"

Załącznik nr do protokołu
Nr Sesji Rady Miejskiej
Trzemeszna z dnia . 07.2018 r.

**UCHWAŁA Nr / /2018
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia lipca 2018 r.**

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Cytrynowo - Bystrzyca gm. Trzemeszno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994) oraz art. 14 ust. 1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073)

**Rada Miejska Trzemeszna
uchwala , co następuje**

§ 1.

Burmistrz Trzemeszna przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu, oznaczonego na załączniku graficznym linią ciągłą koloru zielonego, stanowiącego działkę nr geod. 27 we wsi Cytrynowo - Bystrzyca.

§ 2.

Zobowiązać Burmistrza Trzemeszna do uwzględnienia w opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego zasad i wymogów wynikających z obowiązującego porządku prawnego, dotyczących sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Sprawdzono
Amicus i Wspólnicy s.k.
Katarzyna Kucharska

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczonego na załączniku graficznym linią ciągłą koloru zielonego, stanowiącego działkę nr geod. 27 we wsi Cytrynowo – Bystrzyca oraz wyznaczenie w tym terenie funkcji usługowo – produkcyjnej, przyczyni się do rozwoju gospodarczego na terenie miasta i gminy Trzemeszno. Teren posiada dogodny dostęp komunikacyjny. Z uwagi na niewielką powierzchnię terenu nie wpłynie niekorzystnie na produkcję rolną na terenie gminy Trzemeszno.

Przed podjęciem Uchwały dokonano analizy i stwierdzono zasadność jej podjęcia oraz brak sprzeczności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Trzemeszno.

projekt przygotował :

INSPEKTOR
ds. gospodarki przestrzennej
Józef Yarnowski
Józef Yarnowski

z up. BURMISTRZA

Dariusz Jurkowski
Zastępca Burmistrza

STAROSTA GNEŹNIEŃSKI

Województwo: **wielkopolskie**
Powiat: **gnieźnieński**
Jednostka ewidencyjna: **300309_5, TRZEMESZNO - obszar wiejski**
Obręb ewidencyjny: **0003, CYTRYNOWO-BYSTRZYCA**
Miejscowość: **Cytrynowo-Bystrzyca**

WYDRUK Z REJESTRU GRUNTÓW

Wydruk ten nie stanowi podstawy do czynności prawnych

Jednostka rejestrowa gruntów: **G.28**

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

właściciel

UDZIAŁ: 1/1

WEGNER PAWEŁ ŁUKASZ, rodzice: TOMASZ EWA, PESEL 80060509118

Zł
szno

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	27		Grunty orne Grunty orne Nieużytki	R11b R1Va N	0.3646 0.5826 0.0733	1.0205	PO1G/00059181/5

Id dz: 300309_5.0003.27

powierzchnia działki: **1.0205**

W dniu: 2018-07-10

dokument sporządzony przez: Monika Nowicka

Gniezno, dnia: 2018-07-10

.....
(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

Liczba egzemplarzy: 1

Trzemeszno 2018-07-02

Paweł Wegner
ul. 4
62-240 Trzemeszno



Burmistrz Trzemeszna
ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2
62-240 Trzemeszno

Niniejszym wnoszę o sporządzenie planu zagospodarowania dla mojej działki nr geod. 27 położonej we wsi Cytrynowo – Bystrzyca gm. Trzemeszno, w celu jej przeznaczenia pod teren działalności usługowo produkcyjnej.

Obsługa komunikacyjna terenu realizowana będzie przez drogi wewnętrzne.

Prace projektowe związane ze sporządzeniem tego planu zrealizuję własnym staraniem.

W załączeniu :

1/ Mapa zasadnicza bez aktualizacji (terenu przewidzianego do opracowania) w skali 1:1000.

2/ Wypis z rejestru gruntów.


.....
/ podpis właściciela terenu lub osoby przez niego upoważnionej /

Cytrynowo 4.07.2018

URZĄD MIEJSKI
Trzemeszno

21 5.07.2018

05.07.2018

Nr 5285/18
Zal. podpis

Rada Sołectwa

Cytrynowo

62-240 Trzemeszno

Paź Burmistrz

Krzysztof Drzeziński

Opinia

Rada Sołectwa w Cytrynowie pozytywnie
opiniuje wniosek w sprawie przyłączenia
placem zagospodarowania działki nr. geod. 27
ul. Hsi Cytrynowa - Bystrzyca w celu
zabudowy pod działalność usługowo produkcyjną

Sołtys

SOLTYS
Jerzy Kaptur

Rada Sołectwa

Przewodniczący
Rady Sołectwa

~~Małgorzata Kozanecka~~
Małgorzata Kozanecka
Kawalska Renata
Pietrzak Magdalena
Janek Roman

Arkusz ewidencyjny: 1

Województwo: wielkopolskie

Powiat: gnieźnieński

Jednostka ewidencyjna: 300309_5 Trzemeszno - gmina

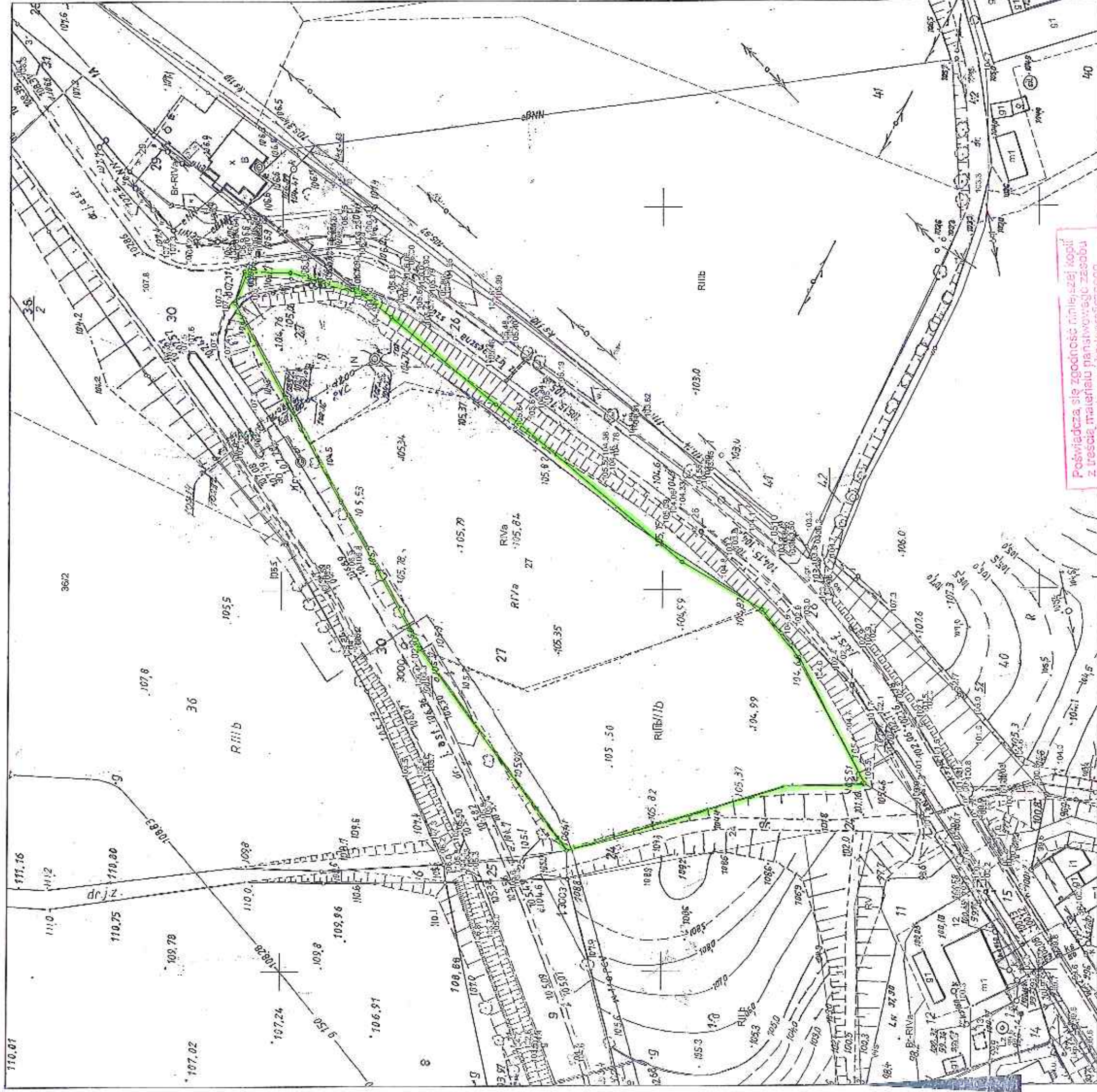
Obręb ewidencyjny: 0003 Cytrynowo-Bystrzyca

Działka: 27

Biuro Geodezyjny Zarząd
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Nieruchomości
w Gnieźnie
52-200 Gniezno, al. Reymonta 21 B
Tel./fax 61 426 40 88
KJP 394 247 24 28 E-mail: gniezno@zgf.gn.pl

Mapa zasadnicza

Skala 1:1000



Poswiadcza, się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STACJA GNIEZNO

Mapa zasadnicza

28.06.2018 r.

z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Jarosław Kucier

p.o. Marcin Duda

Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego

imię i nazwisko osoby uprawnionej

GK.U.6642.1089.2018
Gniezno, dn. 28-06-2018 r.
Wykonał: Jarosław Kucier