

Załącznik nr 20a do protokołu
Nr LXIII/2018 sesji Rady Miejskiej
Trzemeszna z dnia 27.06.2018 r.

**UCHWAŁA Nr LXIII / 605 / 2018
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 27.06.2018 r.**

**o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu zabudowy usługowej, składy, magazyny obejmującego działkę nr geod. 43/11
we wsi Rudki, gmina Trzemeszno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 poz. 1073 z późn. zmianami).

**Rada Miejska Trzemeszna
uchwala, co następuje**

§ 1.

Burmistrz Trzemeszna przystąpi do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren Trzemeszna, oznaczonego na załączniku graficznym linią koloru zielonego oraz literami A, B, C, D, E załączonym do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zobowiązać Burmistrza Trzemeszna do uwzględnienia w opracowanej zmianie planu zagospodarowania przestrzennego zasad i wymogów wynikających z obowiązującego porządku prawnego, dotyczących sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowej, składy, magazyny obejmującego działkę nr geod. 43/11 we wsi Rudki, gmina Trzemeszno związane jest ze zmianą dopuszczalnych parametrów zabudowy. Parametry ustalone w obecnie obowiązującym planie nie pozwalają na realizację zamierzenia inwestycyjnego. Przed podjęciem Uchwały dokonano analizy i stwierdzono zasadność jej podjęcia oraz zgodność przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzemeszno. W sprawie tej zostały także sporządzone mapy geodezyjne oraz określono zakres i zasady opracowania planu.