

**U C H W A Ł A Nr LX/582/2018  
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA  
z dnia 25 kwietnia 2018 roku**

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej na terenie wsi Rudki, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 144/1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121)

**RADA MIEJSKA  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Państw:  
zamieszkałych w miejscowości nieruchomości gruntowej  
Gminy Trzemeszno, położonej na terenie wsi Rudki, w ewidencji gruntów oznaczonej jako  
działka

**nr 144/1 o powierzchni 0,0491 ha,**

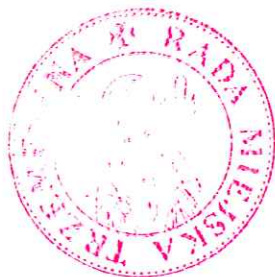
dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie prowadzona jest księga wieczysta nr PO1G/00078195/5, niezbędnej do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Sławomir Peno

## UZASADNIENIE

Właścicielem nieruchomości gruntowej, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 144/1 o powierzchni 0,0491 ha, położonej na terenie wsi Rudki, jest Gmina Trzemeszno. Wpis własności uregulowany jest w księdze wieczystej nr PO1G/00078195/5 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie.

Działka nr 144/1 przylega bezpośrednio do nieruchomości, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 121, stanowiącej współwłasność zamieszkałych w miejscowości                      którzy wnioskuje o nabycie działki w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości na której prowadzona jest działalność gospodarcza – stacja kontroli pojazdów z przeznaczeniem na poszerzenie placu manewrowego.

Przedmiotowa działka, z uwagi na wielkość, nie nadaje się do samodzielnej zabudowy.

Reasumując, sprzedaż przedmiotowej nieruchomości gruntowej nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz Państwa                      , którzy są właścicielami nieruchomości przyległej.

Wartość rynkowa nieruchomości ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego.

W związku z faktem, że Gmina Trzemeszno jest właścicielem w/w nieruchomości gruntowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami podjęcie uchwały o zbyciu należy do kompetencji organu stanowiącego Gminy.

Trzemeszno, dnia 09 kwietnia 2018 roku

Projekt uchwały przygotowała:  
Alina Skrzypczak  
Zastępca Kierownika RGNK

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

Sławomir Peno