

**U C H W A Ł A Nr LX/581/2018
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 25 kwietnia 2018 roku**

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej na terenie wsi Jerzykowo, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 29/1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121)

**RADA MIEJSKA
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Państwa
zamieszkałych w nieruchomości
gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej na terenie wsi Jerzykowo, w ewidencji gruntów
oznaczonej jako działka

nr 29/1 o powierzchni 0,0265 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie prowadzona jest księga wieczysta nr PO1G/00083752/6, niezbędnej do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Sławomir Peno

UZASADNIENIE

Właścicielem nieruchomości gruntowej, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 29/1 o powierzchni 0,0265 ha, położonej na terenie wsi Jerzykowo, jest Gmina Trzemeszno. Wpis własności uregulowany jest w księdze wieczystej nr PO1G/00083752/6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie.

Działka nr 29/1 przylega bezpośrednio do nieruchomości, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 37/1, stanowiącej współwłasność Państwa zamieszkałych w którzy wnioskuje o nabycie działki w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.

Przedmiotowa działka, z uwagi na wielkość, nie nadaje się do samodzielnej zabudowy.

Reasumując, sprzedaż przedmiotowej nieruchomości gruntowej nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz Państwa którzy są właścicielami nieruchomości przyległej.

Wartość rynkowa nieruchomości ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego.

W związku z faktem, że Gmina Trzemeszno jest właścicielem w/w nieruchomości gruntowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami podjęcie uchwały o zbyciu należy do kompetencji organu stanowiącego Gminy.

Trzemeszno, dnia 09 kwietnia 2018 roku

*Projekt uchwały przygotowała:
Alina Skrzypczak
Zastępca Kierownika RGNK*

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Sławomir Peno