

## PROJEKT BUDOWLANY

1. Inwestycja Rozbudowa istniejącego budynku świetlicy wiejskiej o pomieszczenia sanitarno – techniczne - kotłownię
2. Kategoria obiektu: IX
3. Adres inwestycji: Kozłowo, gmina Trzemeszno, działka nr 79/2 i 79/3.

Starostwo Powiatowe  
w Gnieźnie  
ul. Jana Pawła II 9/10  
62-200 Gniezno  
tel. 61 424 07 41, fax 61 424 07 70



4. Inwestor: Urząd Miasta i Gminy Trzemeszno  
Ul. Dąbrowskiego 2  
62-240 Trzemeszno
5. Opracował: tech. bud. Marian Andrzejewski  
zam. ul. Roosevelta 92E/1  
62-200 Gniezno  
upr. nr 28/78/Pw
6. Autor projektu: architektura, konstrukcja  
inż. Stefan Miliński  
os. Orła Białego 10/20  
62-200 Gniezno  
upr. nr 143/65/Pw

NINIEJSZY PROJEKT BUDOWLANY  
ZOSTAŁ ZATWIERDZONY  
Z WARUNKAMI OKREŚLONYMI W DECYZJI  
NR 10.6740.3.137-Opus Trzemeszno.18  
DNIA 16.01.2018  
STAROSTA GNIEZNIENSKI

z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Bogumiła Pielich  
Dyrektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa

- branża sanitarna  
Opracowała : mgr inż. Karolina Górna  
zam. ul Roosevelta 92 D  
62-200 Gniezno
- Autor projektu : Piotr Nowak  
zam. Os. Wł. Łokietka 4 A/3  
62-200 Gniezno  
upr. nr 438/88/Pw

Karolina Górna

mgr inż. PIOTR NOWAK  
specj. instal.-inżyn.  
w zakł. instal. i sieci sanit.  
upr. bud. Nr 438/439 88 PW

- branża elektryczna  
Autor projektu Mateusz Kowalski  
zam. os. Ogrodowe 29  
62-200 Dalki  
upr. nr WKP/0454/P00E/15

mgr inż. Mateusz Kowalski  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewidencyjny WKP/0454/P00E/15

Starostwo Powiatowe  
w Gnieźnie  
ul. Jana Pawła II 9/10  
62-200 Gniezno  
tel. 61 424 07 41 fax 61 424 07 70

## SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI

### I Branża budowlana

1. Strona tytułowa (inwestor, adres, projektanci). Spis zawartości dokumentacji.
2. Spis zawartości dokumentacji.
- 3.- 4. Oświadczenia autorów projektu o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
- 5.- 8. Odpisy uprawnień i zaświadczenia o przynależności do izby zawodowej autorów projektu.
9. Plan zagospodarowania terenu – część opisowa.
- 10.- 11. Projekt architektoniczno-budowlany. Część opisowa.
12. Rys. nr 1 - Plan zagospodarowania terenu – skala 1:500.
13. Rys. nr 2 - Rzut fundamentów – skala 1:50.
14. Rys. nr 3 - Rzut parteru – skala 1:50.
15. Rys. nr 4 - Rzut dachu – skala 1:50.
16. Rys. nr 5 - Przekrój A-A – skala 1:50.
17. Rys. nr 6 - elewacje – skala 1:50.
- 18.-20. Informacja BIOZ.

### II. Branża sanitarna.

### III. Branża elektryczna.

Gniezno, dnia 30.10.2017r.

.....  
(miejsowość i data)

Starostwo Powiatowe  
w Gnieźnie  
ul. Jana Pawła II 9/10  
62-200 Gniezno  
tel. 61 424 07 41 fax 61 424 07 70

## OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany

**Marian Andrzejewski**

.....  
(imię i nazwisko projektanta lub sprawdzającego)

28/78/Pw

posiadający uprawnienia budowlane nr .....

wydane przez .....

**Urząd Wojewódzki w Poznaniu**  
**Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska**

.....  
po zapoznaniu się z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – prawo budowlane, oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. nr 93 poz. 888 z 2004 r) zgodnie z art. 20 ust. 4

### OŚWIADCZAM

**ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ŚWIETLICY**  
**WIEJSKIEJ O POMIESZCZENIA SANITARNO-TECHNICZNE - KOTŁOWNIĘ**  
ze projekt budowlany .....

**GMINY TRZEMESZNO**

opracowany dla .....

(podać inwestora)

**KOZŁOWO**

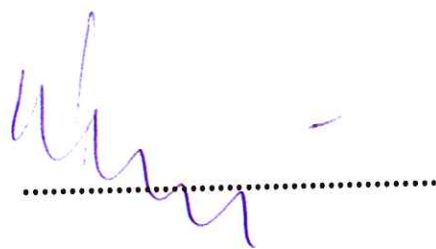
**GMINA TRZEMESZNO**

w miejscowości ..... ul .....

**DZ. NR 97/2, 97/3,**

na działce oznaczonej nr ewidencyjnym gruntu .....

sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

  
.....



Gniezno, dnia 30.10.2017r.

.....  
(miejscowość i data)  
**Starostwo Powiatowe**  
w Gnieźnie  
ul. Jana Pawła 11 9/10  
62-200 Gniezno  
tel. 61 424 07 41, fax 61 424 07 70

## OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany

**STEFAN MILIŃSKI**

.....  
(imię i nazwisko projektanta lub sprawdzającego)

143/65/Pw

posiadający uprawnienia budowlane nr ..... wydane przez .....

**Urząd Wojewódzki w Poznaniu**  
**Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska**

.....  
po zapoznaniu się z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – prawo budowlane, oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. nr 93 poz. 888 z 2004 r) zgodnie z art. 20 ust. 4

### **OŚWIADCZAM**

**ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ŚWIETLICY**  
**WIEJSKIEJ O POMIESZCZENIA SANITARNO-TECHNICZNE - KOTŁOWNIĘ**  
ze projekt budowlany .....

**GMINY TRZEMESZNO**

opracowany dla .....  
(podać inwestora)

**KOZŁOWO**

**GMINA TRZEMESZNO**

w miejscowości ..... ul .....

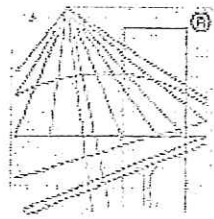
**DZ. NR 97/2, 97/3,**

na działce oznaczonej nr ewidencyjnym gruntu .....

sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Starostwo Powiatowe  
w Gnieźnie  
ul. Jana Pawła II 9/10  
62-200 Gniezno  
tel. 61 424 07 41 fax 61 424 07 70

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-LYT-MQ4-P6S \*

Pan Stefan Miliński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/3319/01  
adres zamieszkania os. Orła Białego 10/20, 62-200 Gniezno  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-06 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Za zgodność kopii  
z oryginałem

Dnia .....20...r.



(pieczęć)

Nr 28/78/Pw

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1978

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza:

Obywatel (ka) Marian ANDRZEJEWSKI

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 2 lipca 1947 r. w Koźcazkwie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie konstrukcji budowlanych

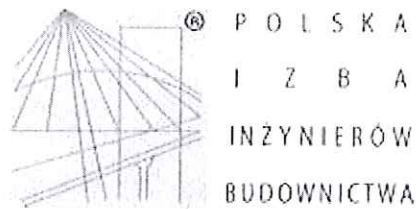
(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14  
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 210-KI 50.000 piśm. 71g

Za zgodność kopii  
z oryginałem

Dnia ..... 26. I. 1978

*[Signature]*



Starostwo Powiatowe  
w Gnieźnie  
ul. Jana Pawła II 9/10  
62-200 Gniezno  
tel. 61 424 07 41 fax 61 424 07 70

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-9V7-LHL-1KS \*

Pan Marian Andrzejewski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0378/03  
adres zamieszkania ul. Roosevelta 92 E/1, 62-200 Gniezno  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-03-07 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Za zgodność kopii  
z oryginałem

Dnia .....20....r.



## 1. Plan zagospodarowania terenu – część opisowa.

### 1.1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa istniejącego budynku świetlicy wiejskiej o pomieszczenia sanitarno-techniczne-kotłownię.

Starostwo Powiatowe  
w Gnieźnie  
ul. Jana Pawła II 9/10  
62-200 Gniezno  
tel. 62 24 41 0770

### 1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Na działkach nr 79/2 i 79/3 znajduje się budynek świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (zjazd, miejsca parkingowe, przyłącza).

### 1.3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Obszar opracowania ogranicza się ściśle do projektowanej rozbudowy. Oznaczono go w części graficznej planu zagospodarowania cyframi I, II, III, IV. Sposób zagospodarowania pozostałej części działki nie ulega zmianie.

Wody opadowe sprowadzone z dachu rurami spustowymi zagospodarowane będą na terenie stanowiącym obszar niniejszego opracowania. Nie projektuje się zmian w ukształtowaniu terenu powodujących zmianę kierunku spływu wód opadowych i roztopowych. Masy ziemne powstałe podczas robót ziemnych zostaną zagospodarowane na terenie działek 79/2 i 79/3.

W obrębie planowanej inwestycji nie znajdują się żadne urządzenia melioracyjne.

### 1.4. Obszar oddziaływania inwestycji.

Obszar oddziaływania projektowanej rozbudowy nie wykracza poza obręb działek nr 79/2 i 79/3.

### 1.5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu i inne wartości niezbędne do sprawdzenia zgodności z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy.

Powierzchnia działek 79/2 i 79/3 objęta decyzją WZ	760,00 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia opracowania:</b>	<b>35,33 m<sup>2</sup></b>
Bilans w granicach opracowania (I, II, III, IV):	
Powierzchnia zabudowy projektowanej:	35,33 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia bez przekształceń:</b>	<b>724,67 m<sup>2</sup></b>
Szerokość elewacji frontowej:	12,32 m
Wysokość:	4,05 m
Liczba kondygnacji:	1
Geometria dachu:	jednospadowy, płaski

### 1.6. Dane o ochronie terenu.

Zgodnie z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy teren inwestycji nie znajduje się w żadnej strefie ochronnej.

### 1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczych.

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze eksploatowanym górnictwo.

### 1.7. Informacje i dane o charakterze i cechach przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Projektowana inwestycja nie powoduje zagrożeń dla środowiska. Inwestycja nie wpływa ujemnie na higienę i zdrowie użytkowników.

## 2. Projekt architektoniczno-budowlany, część opisowa.

### 2.1. Przeznaczenie i program użytkowy, zestawienie powierzchni i kubatury.

Projektowane pomieszczenia będące przedmiotem projektu będą stanowić uzupełnienie istniejącej świetlicy wiejskiej.

Starostwo Powiatowe  
Gminie  
ul. Jana Pawła II 9/10  
62-200 Gniezno  
tel. 61 424 07 41 fax 61 424 07 70

Zestawienie projektowanych powierzchni i kubatury.

powierzchnia zabudowy:	131,52 m <sup>2</sup>
w tym:	
pow. istniejąca:	96,19 m <sup>2</sup>
pow. projektowana:	35,33 m <sup>2</sup>
powierzchnia całkowita:	131,52 m <sup>2</sup>
w tym:	
pow. istniejąca:	96,19 m <sup>2</sup>
pow. projektowana:	35,33 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa:	102,34 m <sup>2</sup>
w tym:	
pow. istniejąca:	76,49 m <sup>2</sup>
pow. projektowana:	25,85 m <sup>2</sup>
kubatura:	491,47 m <sup>3</sup>
w tym:	
kub. istniejąca:	346,28 m <sup>3</sup>
kub. projektowana:	127,19 m <sup>3</sup>

Zestawienie powierzchni pomieszczeń użytkowych:

część projektowana	
1) komunikacja	8,43 m <sup>2</sup>
2) pomieszczenie gospodarcze	1,50 m <sup>2</sup>
3) wc męskie	5,20 m <sup>2</sup>
4) kotłownia	7,04 m <sup>2</sup>
5) wc damskie/inwalidów	3,68 m <sup>2</sup>
część istniejąca	
6) sala	63,47 m <sup>2</sup>
7) kuchnia	10,55 m <sup>2</sup>
8) pomieszczenie gospodarcze	2,47 m <sup>2</sup>

### 2.2. Forma architektoniczna i funkcja, sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Zaprojektowano rozbudowę o prostej bryle zbudowanej na planie prostokąta 5,99x6,24 m przekrytą dachem płaskim. Rozbudowa harmonijnie komponuje się z otaczającą zabudową.

### 2.5. Układ konstrukcyjny obiektu.

Zaprojektowano budynek o konstrukcji murewej, usztywnionej rdzeniami i wieńcami żelbetowymi. Konstrukcję dachu stanowią belki drewniane.

### Zastosowane schematy statyczne.

- nadproża: belki wolnopodparte,
- konstrukcja dachu: belki drewniane

### Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji.

- obciążenie śniegiem wg PN-80/B-02010,
- obciążenie wiatrem wg PN-77/B-02001,
- obciążenie użytkowe wg PN-82/B-02003,
- obciążenie stałe wg PN-82/B-02001,
- obciążenie budowli- zasady ustalania wartości wg PN-82/B-02000.



#### Podłoże gruntowe i kategoria geotechniczna

Oceny rodzaju i stanu podłoża dokonano na podstawie badań makroskopowych dokonanych na miejscu budowy. Nośność podłoża oszacowano na 170 kPa. Poziom wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia. Występują proste warunki posadowienia. Obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Starostwo Powiatowe  
w Oleszynie  
62-200 Oleszynie  
tel. 61 424 07 41 fax 61 424 07 70

#### Elementy konstrukcyjne i budowlane:

##### - fundamenty:

Zaprojektowano fundament w formie ław i stóp żelbetowych. Ławy L1 60x40 cm z betonu B20, zbrojonych wieńcem 4#12 (RB500), strzemiona o6 (St0S) co 20 cm. Stopa fundamentowa ST1 80x120x40 zbrojona dołem siatką #12 (RB500) 20x20 cm.

##### - ściany fundamentowe:

Ściany fundamentowe wykonać z bloczków betonowych M6 na zaprawie cem.-wap. 10 MPa do poziomu -15.

##### - ściany nośne:

Ściany przyziemia wykonać pustaków ceramicznych gr. 25 cm na zaprawie cem.-wap.

##### - rdzenie:

W ścianach wykonać żelbetowe rdzenie usztywniające R1 25/25 cm z betonu B20, zbrojenie 4#12 (RB500), strzemiona #6 (RB500) co 15 cm.

##### - Nadproża:

Zaprojektowano nadproże żelbetowe monolityczne:

N1 25x25 cm, beton B20, zbrojenie 4#12 (RB500) dołem, 2#12 (RB500) górą, strzemiona #6 (RB500) co 15 cm,

##### - wieńce:

W ścianach przyziemia wykonać wieńce żelbetowe W1 25/25 cm z betonu B20, zbrojenie: 4#12 (RB500), strzemiona #6 (RB500) co 20 cm.

##### - dach:

Konstrukcję dachu stanowią belki 8/18. Poszycie wykonać ze sklejki wodoodpornej gr. 25 mm. Sklejkę mocować do krokwi wkrętami do drewna 80x4 co 10 cm.

#### 2.6. Rozwiązanie zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego.

Wykonać wg części branżowej projektu.

#### 2.7. Charakterystyka energetyczna.

Zamieszczono w części branżowej projektu.

#### 2.8. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ na środowisko.

Budynek nie wpływa w żaden sposób na stan środowiska.

#### 2.7. Ochrona przeciw – pożarowa.

Budynek zakwalifikowano do kategorii E.

### 3. Uwagi końcowe.

Wszystkie stosowane materiały winny mieć atesty stwierdzające zgodność z obowiązującymi przepisami i wymaganiami higieniczno-sanitarnymi.

Materiały wbudowane w budynek muszą posiadać świadectwo lub atest dopuszczający do stosowania na terenie R.P.

Ze względu na konieczność zapewnienia właściwej jakości robót, należy rygorystycznie przestrzegać odpowiednich warunków technicznych wykonania i odbioru robót (z zachowaniem wymagań w zakresie BHP i ochrony P.POŻ).

Szczegóły nie ujęte w niniejszym opracowaniu, związane z wykonaniem poszczególnych robót i elementów budynku, należy realizować zgodnie z odpowiednimi instrukcjami wykonania i stosowania, warunkami technicznymi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi w PN, oraz wymaganiami producenta materiałów i elementów.

autor opracowania: inż. Stefan Miliński



**LEGENDA**

A,B,C,D,E,F - OBSZAR OBJĘTY DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY

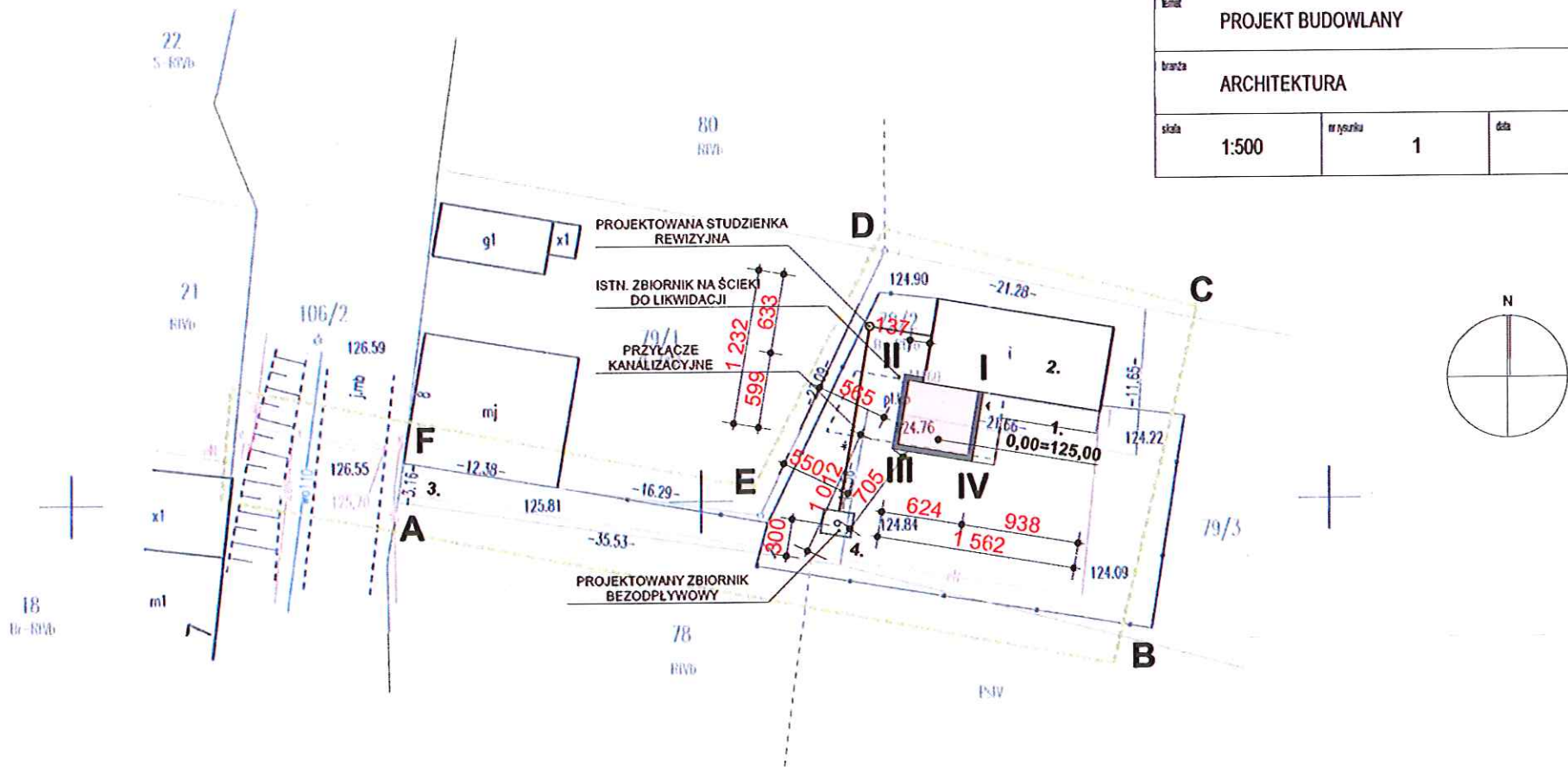
I, II, III, IV - OBSZAR OPRACOWANIA PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
1. PROJEKTOWANA ROZBUDOWA

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE (POZA OBSZAREM OPRACOWANIA)

- 2. ISTNIEJĄCA ŚWIETLICA WIEJSKA
- 3. ISTNIEJĄCY ZJAZD
- 4. ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY 5,0 m<sup>3</sup>

**BILANS POWIERZCHNI**

POW. OBJĘTA DECYZJĄ WZ	760,00 m <sup>2</sup>
POW. OPRACOWANIA (I, II, III, IV):	35,33 m <sup>2</sup>
POW. ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ:	35,33 m <sup>2</sup>
POW. BEZ PRZEKSZTAŁCEŃ	724,67 m <sup>2</sup>



inwestor	URZĄD MIASTA I GMINY TRZEMESZNO UL. DĄBROWSKIEGO 2 62-240 TRZEMESZNO	
inwestycja	ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O POMIESZCZENIA SANITARNO-TECHNICZNE	
adres	KOZŁOWO GMINA TRZEMESZNO DZ. NR 79/2 I 79/3	
tytuł projektu	<b>PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	
projektant	TECH. BUD. MARIAN ANDRZEJEWSKI	
opracował	TECH. BUD. MARIAN ANDRZEJEWSKI	
rodzaj	PROJEKT BUDOWLANY	
branża	ARCHITEKTURA	
skala	1:500	data IX.2017

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.U.6640.1074.2017
Nazwa miejscowości	KOZŁOWO
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 300309_5 nazwa TRZEMESZNO
Obręb ewidencyjny	identyfikator 0010 nazwa KOZŁOWO
Sekcja 6.181.18.15.3.2.3.4 Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych 2000(6) układu wysokości Kronsztad
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji *)	brak
Data opracowania mapy	16.05.2017 r.
<b>GEO-SIT</b> BIURO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE BARBARA KUPIDURA 62-209 GNIĘZNO, UL. ORNA 24 TEL. 506 021 716 NIP 780-000-0000 nazwa firmy geodezyjnej, który opracował mapę	
mgr inż. Rafał Siwka geodeta uprawniony nr opr. 20415 nr uprawnień i podpis geodety	
*) Należy podać skrótowy opis służebności gruntowej wraz ze sposobem jej oznaczenia na mapie, a w przypadku kiedy nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami – zamieścić stosowną informację.	
Mapa do celów projektowych wolno reprodukować po namieszczeniu projektu. Mapa mniejsza może służyć do celów projektowych. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego.	
Działka	79/2 pow. 0,0444 ha
KW	POIG/00052669/1

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

**STAROSTA GNIĘZNIŃSKI**

P. 2003 2017 1817  
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego)

14.06.2017  
(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

*Rafal Siwka*  
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

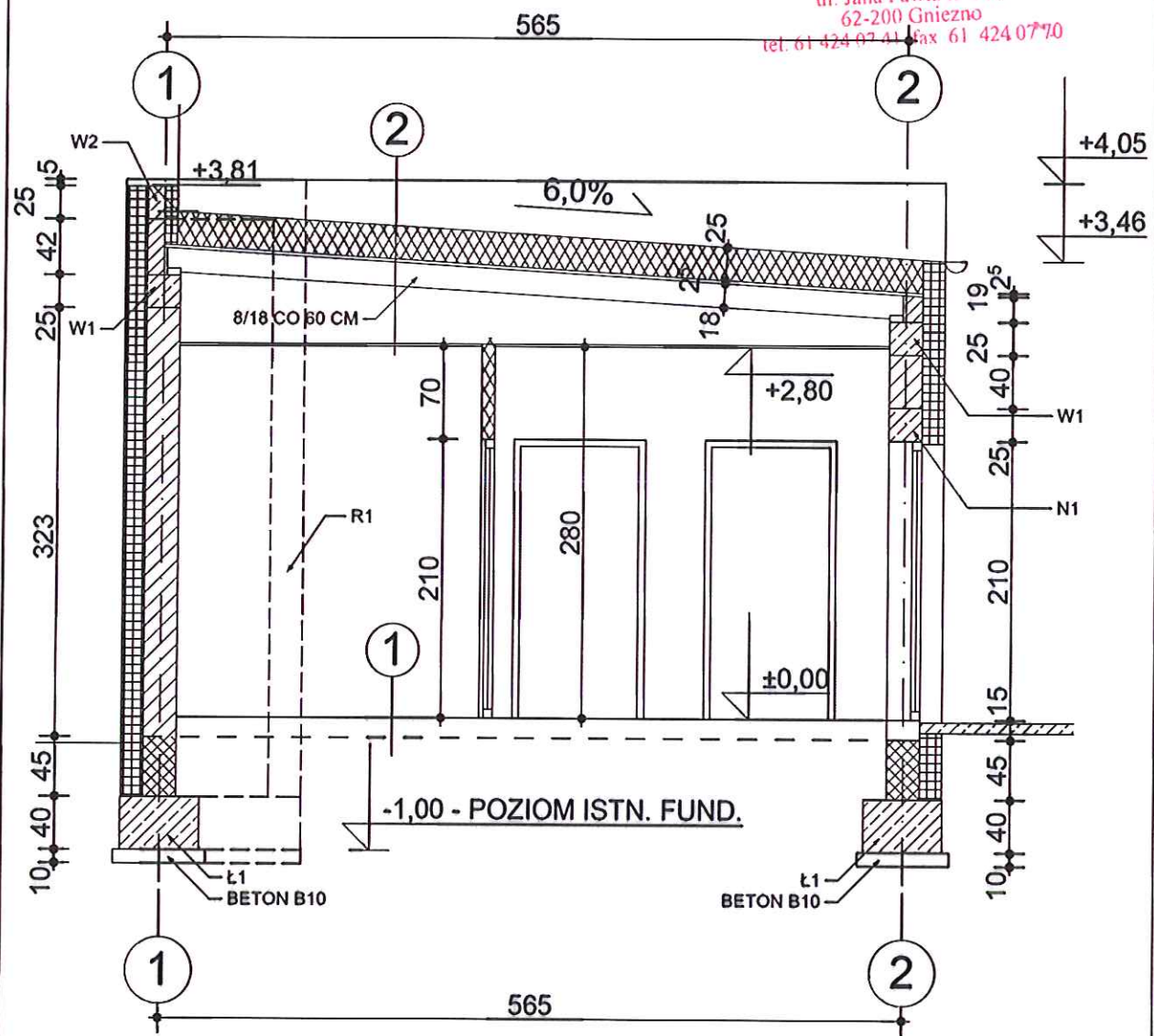








Starostwo Powiatowe  
w Gnieźnie  
ul. Jana Pawła II 9/10  
62-200 Gniezno  
tel. 61 424 07 41 Fax 61 424 07 70

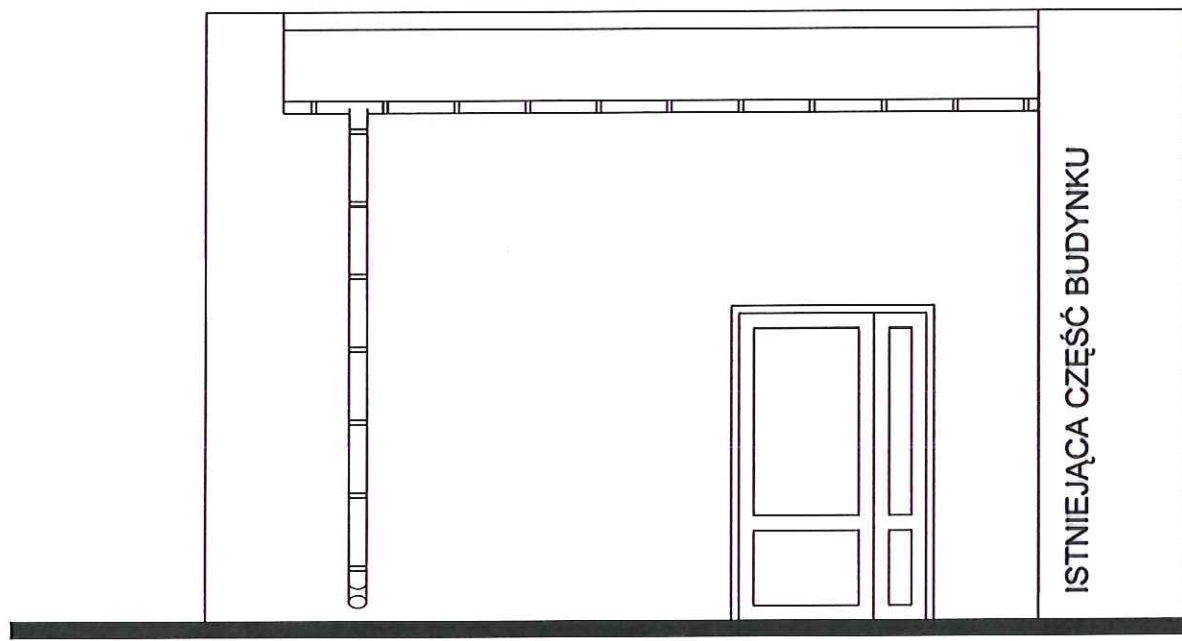


1.  
GRANITOGRES, KLEJ 1,0 CM  
BETON B20 4,0 CM  
STYROPIAN 10,0 CM  
PAPAASF. NA LEPIKU ASF.  
BETON B10 10,0 CM  
ZAĘSZCZONA PODSYPKA

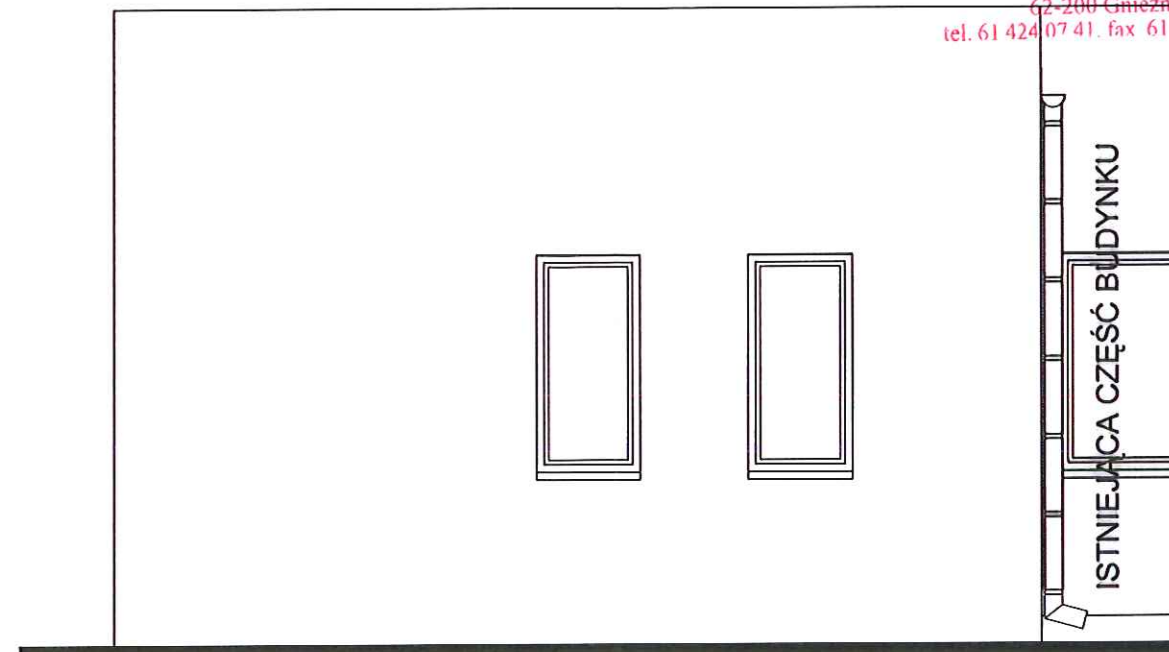
2.  
PAPAASF. TERMOZGRZEWAŁNA  
PAPAASF. PODKŁADOWA  
WEŁNA MINERALNA 25 CM  
DESKOWANIE PEŁNE 2,5 CM  
PUSTKA POWIETRZNA  
SUFIT PODWIESZONY (PŁYTA GK)

inwestor	URZĄD MIASTA I GMINY TRZEMESZNO UL. DĄBROWSKIEGO 2 62-240 TRZEMESZNO	
inwestycja	ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O POMIESZCZENIA SANITARNO-TECHNICZNE	
adres	KOZŁOWO GMINA TRZEMESZNO DZ. NR 79/2 I 79/3	
tytuł rysunku	<b>PRZEKRÓJ A-A</b>	
projektant	INŻ. STEFAN MILIŃSKI	
opracował	TECH. BUD. MARIAN ANDRZEJEWSKI	
temat	PROJEKT BUDOWLANY	
branża	ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA	
skala	1:50	nr rysunku
		5
		data
		IX.2017

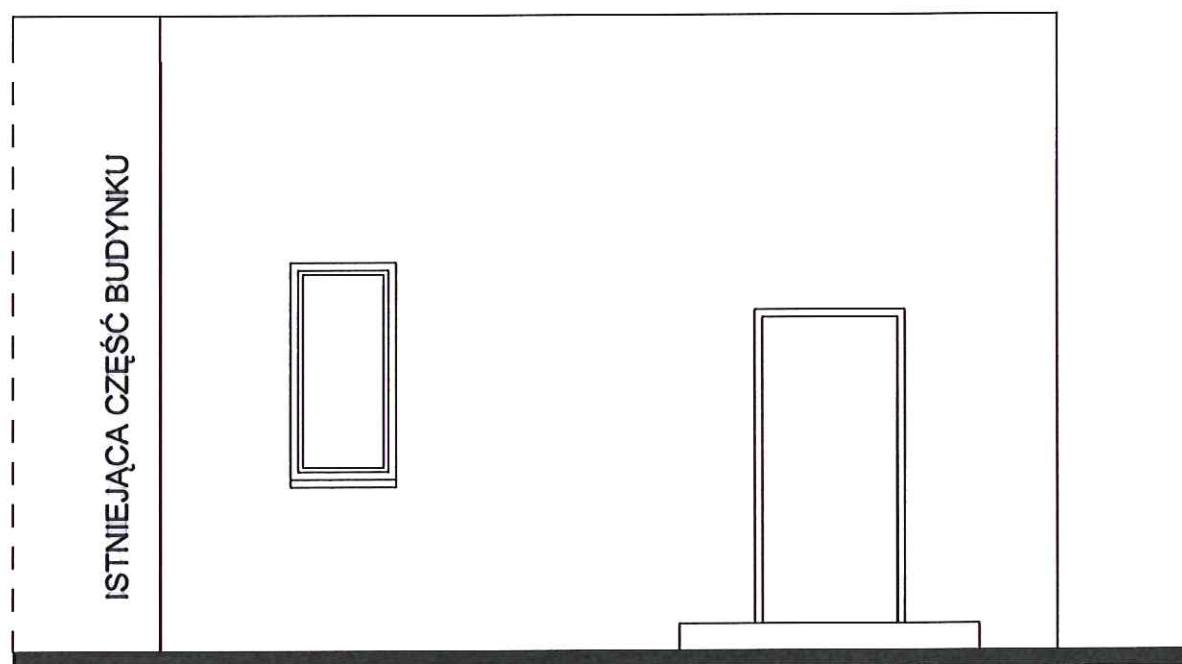
Starostwo Powiatowe  
w Gnieźnie  
ul. Jana Pawła II 9/10  
62-200 Gniezno  
tel. 61 424 07 41, fax 61 424 07 70



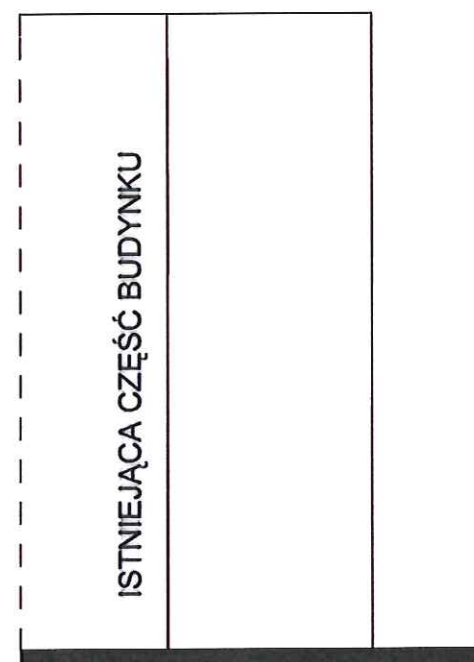
**ELEWACJA WSCHODNIA**



**ELEWACJA POŁUDNIOWA**



**ELEWACJA ZACHODNIA**



**ELEWACJA PÓŁNOCNA**

inwestor	URZĄD MIASTA I GMINY TRZEMESZNO UL. DĄBROWSKIEGO 2 62-240 TRZEMESZNO	
inwestycja	ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ O POMIESZCZENIA SANITARNO-TECHNICZNE	
adres	KOZŁOWO GMINA TRZEMESZNO DZ. NR 79/2 I 79/3	
tytuł rysunku	<b>ELEWACJE</b>	
projektant	INŻ. STEFAN MILIŃSKI	
opracował	TECH. BUD. MARIAN ANDRZEJEWSKI	
temat	PROJEKT BUDOWLANY	
branża	ARCHITEKTURA	
skala	1:50	nr rysunku
		6
		data
		IX.2017





Starostwo Powiatowe  
w Gnieźnie  
ul. Jana Pawła II 9/10  
62-200 Gniezno  
tel. 61 424 07 41 fax 61 424 07 70

### INFORMACJA BIOZ

1. Inwestycja           Rozbudowa istniejącego budynku świetlicy wiejskiej o pomieszczenia Sanitarno-techniczne.
2. Adres inwestycji:   Kozłowo, gmina Trzemeszno, działka nr 97/2 i 79/3.
3. Inwestor:            Urząd Miasta i Gminy Trzemeszno  
                              ul. Dąbrowskiego 2  
                              62-240 Trzemeszno
4. Autor informacji:   inż. Stefan Miliński  
                              os. Orła Białego 10/20  
                              62-200 Gniezno  
                              upr. nr 143/65/Pw

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

- 1.1. Przygotowanie placu budowy.
- 1.2. Prace ziemne i fundamentowanie.
- 1.3. Prace murarskie i montażowe (ogólnobudowlane).
- 1.4. Prace dekarские.
- 1.5. Roboty wykończeniowe.

Starostwo Powiatowe  
w Gnieźnie  
ul. Jana Pawła II 9/10  
62-200 Gniezno  
tel. 61 424 07 41 fax 61 424 07 70

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Budynek mieszkalny jednorodzinny w trakcie realizacji.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

4.1 Przygotowanie placu budowy:

- zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich – ogrodzenie terenu, ustawienie tablic informacyjnych,
- usytuowanie dróg komunikacji pieszej i samochodowej, określenie stref ochronnych przy robotach zmechanizowanych,
- wyznaczenie placów na składanie materiałów,
- przed przystąpieniem do robót należy bezwzględnie wyznaczyć i zabezpieczyć przebieg instalacji podziemnych,
- zadbać o zabezpieczenie przeciwpożarowe placu.

Czas: 1 tydzień, zagrożenie: małe.

4.2. Prace ziemne i fundamentowe:

- zabezpieczenie przed osuwaniem gruntu (oszalowanie ścian wykopu )
- prace w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji prowadzić ostrożnie (a w odległości mniejszej niż 0,5 m bez użycia sprzętu mechanicznego),
- sprawdzić prawidłowość wykonania deskowań,
- zachować ostrożność przy pracach zbrojarskich.

Czas: 2 tygodnie, zagrożenie: małe.

4.3. Prace murarskie i montażowe (ogólnobudowlane):

- stosować stężenia ścian i słupów do czasu usztywnienia połączeń dachową,
- zachować szczególną ostrożność przy pracach montażowych,
- zachować szczególną ostrożność podczas prac betoniarskich i zbrojarskich,
- zachować ostrożność podczas prac z wykorzystaniem energii elektrycznej,
- bezwzględnie używać odzieży ochronnej i osobistego wyposażenia ochronnego,
- zabezpieczyć i oznakować prawidłowo drogi ewakuacyjne.

Czas: 2 tygodnie, zagrożenie: średnie.

4.4. Prace dekarские.

- należy stosować odpowiednie środki ochrony przed upadkiem z wysokości materiałów i narzędzi oraz osobiste zabezpieczenie kadry pracowniczej (asekuracja).

Czas: 1 tydzień, zagrożenie: średnie.

4.5. Prace wykończeniowe:

- postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, pracować stosując środki ochrony odpowiednie do rodzaju wykonywanych prac i stosowanych narzędzi,
- zachować ostrożność przy pracach związanych z zastosowaniem elektronarzędzi, środków chemicznych oraz przy pracach w hałasie i zapyleniu.

Czas: 1 tydzień, zagrożenie: średnie.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Każdorazowo przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych należy dokonać przedstawienia skutków zagrożenia, sposobów jego minimalizacji, prawidłowego zachowania w trakcie wykonywania prac i obsługi urządzeń. Instruktażu dokonują przeszkoleni pracownicy pod nadzorem kwalifikowanej kadry technicznej.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- a) należy zapewnić środki łączności gwarantujące szybkie powiadomienie właściwych służb i organów w wypadku wystąpienia zagrożenia,
- b) wyznaczyć osoby odpowiedzialne za prowadzenie ruchu w strefie zagrożeń.
- c) utrzymywać w ciągłej gotowości urządzenia służące bezpieczeństwu budowy i ludzi,
- d) utrzymywać w porządku i czystości stanowiska pracy,
- e) oznakować drogi ewakuacyjne,
- f) stosować zasady Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

autor informacji:

inż. Stefan Miliński

STEFAN MILIŃSKI  
Inż. budown. ielowego  
upr. Nr 44473/PW, Nr 14375/PW  
Nr 429/87/PW, Nr 430/87/PW  
Gniezno, os. Orla 10/20  
tel. 61 424 07 41