

OGŁOSZENIE

Burmistrza Trzemeszna

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

1. Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774), podaję niniejszy wykaz do publicznej wiadomości, wywieszając na okres **21** dni w siedzibie Urzędu.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Powierzchnia podlegająca wydzierżawieniu	Sposób zagospodarowania	Okres umowy	Obowiązująca wysokość czynszu zł/miesiąc	Aktualizacja opłat	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastru								
1.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	282 m ² – lokale użytkowe 946 m ² – grunt	Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej – przychodnia lekarska	Do 3 lat	3.836,20 +VAT, w tym: a) czynsz za lokal 2.846,49 zł b) czynsz za grunt 614,90 zł c) opłata za konserwację i serwis windy – 14,81 zł d) opłata za dzierżawę przedmiotów – 360,00 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca
2.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	155 m ² – lokale użytkowe 517 m ² – grunt	Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej – przychodnia lekarska	Do 3 lat	2.140,61 +VAT, w tym: a) czynsz za lokal 1.564,56 zł b) czynsz za grunt 336,05 zł c) opłata za dzierżawę przedmiotów – 240,00 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca
3.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	7 m ² – lokal użytkowy 23 m ² – grunt	Indywidualna praktyka pielęgnarska	Do 3 lat	100,92 +VAT, w tym: a) czynsz za lokal 71,16 zł b) czynsz za grunt 14,95 zł c) opłata za konserwację i serwis windy – 14,81 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Powierzchnia podlegająca wydzierżawieniu	Sposób zagospodarowania	Okres umowy	Obowiązująca wysokość czynszu zł/miesiąc	Aktualizacja opłat	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastru								
4.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	7 m ² – lokal użytkowy 23 m ² – grunt	Indywidualna praktyka pielęgnarska	Do 3 lat	100,92 +VAT, w tym: a) czynsz za lokal 71,16 zł b) czynsz za grunt 14,95 zł c) opłata za konserwację i serwis windy – 14,81 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca
5.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	7 m ² – lokal użytkowy 23 m ² – grunt	Indywidualna praktyka pielęgnarska	Do 3 lat	100,92 +VAT, w tym: a) czynsz za lokal 71,16 zł b) czynsz za grunt 14,95 zł c) opłata za konserwację i serwis windy – 14,81 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca
6.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	7 m ² – lokal użytkowy 23 m ² – grunt	Indywidualna praktyka pielęgnarska	Do 3 lat	100,92 +VAT, w tym: a) czynsz za lokal 71,16 zł b) czynsz za grunt 14,95 zł c) opłata za konserwację i serwis windy – 14,81 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca
7.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	7 m ² – lokal użytkowy 23 m ² – grunt	Indywidualna praktyka pielęgnarska	Do 3 lat	100,92 +VAT, w tym: a) czynsz za lokal 71,16 zł b) czynsz za grunt 14,95 zł c) opłata za konserwację i serwis windy – 14,81 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca
8.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow.	Inne tereny zabudowane	10 m ² – lokal użytkowy 34 m ² – grunt	Indywidualna praktyka połoźnicza	Do 3 lat	143,66 +VAT, w tym: a) czynsz za lokal 106,75 zł b) czynsz za grunt 22,10 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze	Z góry do 15 każdego miesiąca

				0,2898	owane				c) opłata za konserwację i serwis windy – 14,81 zł	średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	
Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Powierzchnia podlegająca wydzierżawieniu	Sposób zagospodarowania	Okres umowy	Obowiązująca wysokość czynszu zł/miesiąc	Aktualizacja opłat	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastru								
9.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	34 m ² – lokal użytkowy 114 m ² – grunt	Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej – Specjalistyczny Gabinet Ginekologiczno-Poloźniczy	Do 3 lat	515,89 +VAT, w tym: a) czynsz za lokal 426,98 zł b) czynsz za grunt 74,10 zł c) opłata za konserwację i serwis windy – 14,81 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca
10.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	27 m ² – lokal użytkowy 92 m ² – grunt	Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej – Specjalistyczny Gabinet Ginekologiczno-Poloźniczy	Do 3 lat	413,84 +VAT, w tym: a) czynsz za lokal 339,23 zł b) czynsz za grunt 59,80 zł c) opłata za konserwację i serwis windy – 14,81 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca
11.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	22,39 m ² – lokal użytkowy 75 m ² – grunt	Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej – Pordnia Stomatologiczna	Do 3 lat	343,53 +VAT, w tym: a) czynsz za lokal 269,97 zł b) czynsz za grunt 48,75 zł c) opłata za konserwację i serwis windy – 14,81 zł d) opłata za dzierżawę przedmiotów – 10,00 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąca
12.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabudowane	59,02 m ² – lokal użytkowy 198 m ² – grunt	Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej – Pordnia Stomatologiczna	Do 3 lat	870,33 +VAT, w tym: a) czynsz za lokal 711,63 zł b) czynsz za grunt 128,70 zł c) opłata za dzierżawę przedmiotów – 30,00 zł	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i	Z góry do 15 każdego miesiąca

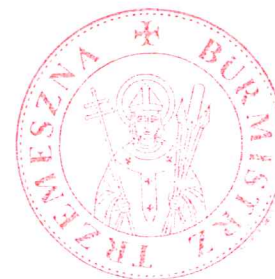
										usług konsumpcyjnych ogółem	
13.	Trzemeszno Langiewicza 2	53609	312	część działki o pow. 0,2898	Inne tereny zabud owane	16 m ² – lokal użytkowy 54 m ² – grunt	Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Poznaniu	Do 3 lat	149,42 +VAT	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Z góry do 15 każdego miesiąc

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o składanie wniosków w biurze nr 8 Urzędu Miejskiego Trzemeszna przy ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2 w **nieprzekraczalnym terminie 6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu.

3. Tryb bezprzetargowy – podstawa prawna art. 37 ust. 4 cyt. wyżej ustawy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: 07.11.2016 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu:2016 r.



BURMISTRZ
Krzysztof Dereziński (2)