

„projekt”

13 lip. 08 07 2016
RADA MIEJSKA TRZEMESZNA
ul. Gen. Henryka Sieradzkiego 2
62-440 Trzemeszno
tel. 67 415-41-06

Załącznik nr do protokołu
Nr /2016 Sesji Rady Miejskiej
Trzemeszna z dnia . . . 2016 r.

**UCHWAŁA Nr / /2016
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 2016 r**

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa usługowego dla działek nr geod. 89 i 90 we wsi Pasieka gm. Trzemeszno,

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r poz. 199 ze zm.)

**Rada Miejska Trzemeszna
uchwala , co następuje**

§ 1.

Burmistrz Trzemeszna przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa usługowego, obejmującego teren oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią koloru zielonego, stanowiący działkę nr geod. 89 i 90 we wsi Pasieka gm. Trzemeszno.

§ 2.

Zobowiązać Burmistrza Trzemeszna do uwzględnienia w opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego zasad i wymogów wynikających z obowiązującego porządku prawnego, dotyczących sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna .

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa usługowego, obejmującego teren oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią koloru zielonego, stanowiący działkę nr geod. 89 i 90 we wsi Pasięka gm. Trzemeszno, pozwoli na wydzielenie terenu pod realizację inwestycji z zakresu budownictwa usługowego.

Przed podjęciem Uchwały dokonano analizy i stwierdzono zasadność jej podjęcia oraz brak sprzeczności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Trzemeszno.

projekt przygotował:

INSPEKTOR
ds. gospodarki przestrzennej
Józef Karnowski
Józef Karnowski

z up. BURMISTRZA

Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza

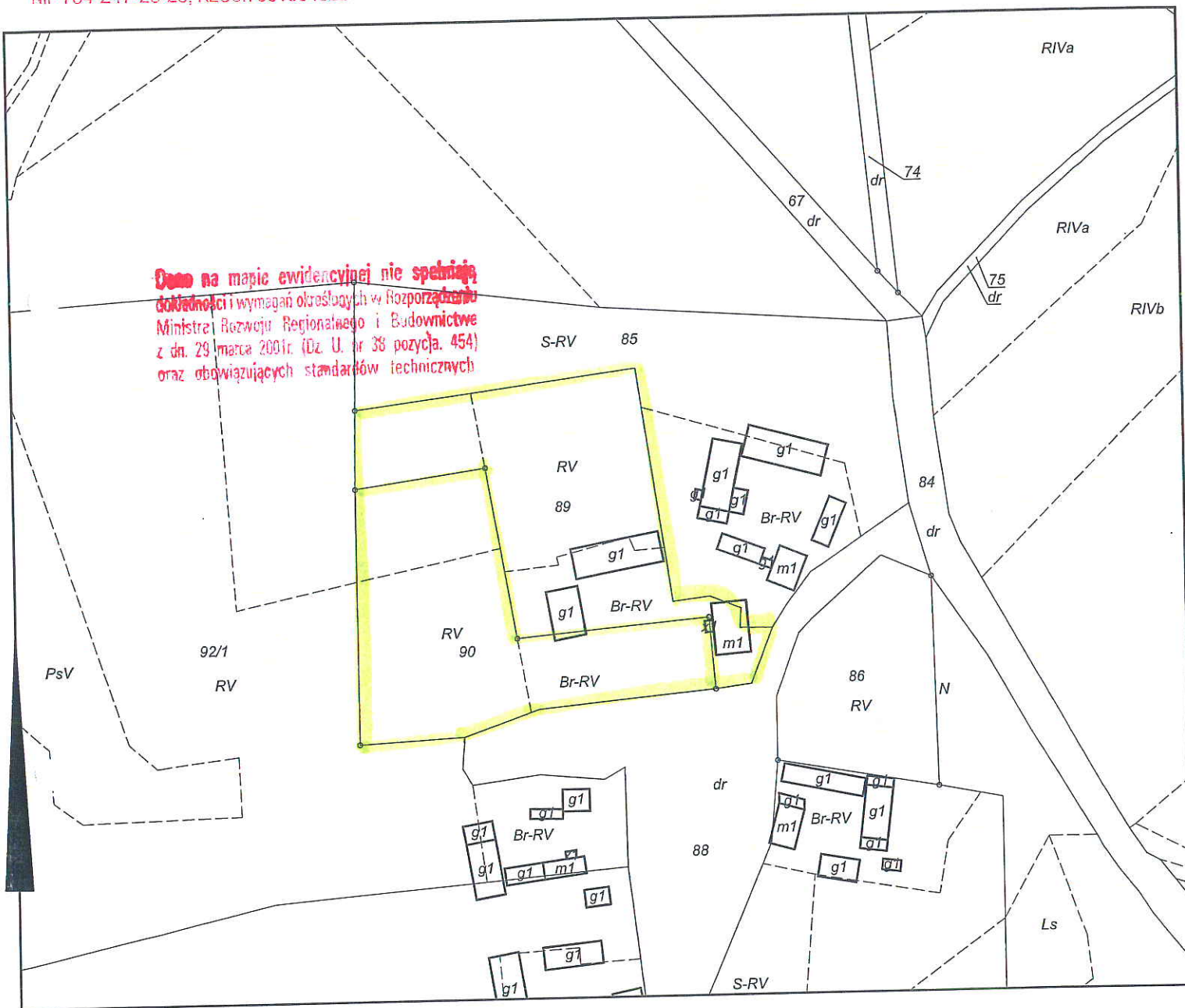
Działka: 89,90

Powiatowy Zarząd
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Nieruchomości
w Gnieźnie
62-200 Gniezno, al. Reymonta 21 B
Tel./fax 61 426 46 88
NIP 784-247-28-26, REGON 301604328

Mapa ewidencyjna

Skala 1:2000

**Dom na mapie ewidencyjnej nie spełnia
dokładności i wymagań określonych w Rozporządzeniu
Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa
z dn. 29 marca 2001r. (Dz. U. nr 38 pozycja. 454)
oraz obowiązujących standardów technicznych**



z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Krystyna Maciejewska
Kierownik Działu
Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego

imię i nazwisko osoby uprawnionej

121
12.04.16
[Signature]

Trzemeszno dnia 12.04.2016

Hanczewski Marek
Pasieka
601 199 589

/ wnioskodawca, nr telefonu/

P. J. Janowski
12.04.2016
[Signature]

URZĄD MIEJSKI
Trzemeszno

12.04.2016

wplynęło

nr 290/16-3
[Signature]

Burmistrz Trzemeszno

ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2

62-240 Trzemeszno

Niniejszym wnoszę o sporządzenie planu zagospodarowania dla mojej działki nr geod. 89.90 (w części oznaczonej na załączonej mapie linią koloru czerwonego) położonej w Pasieka w celu jej przeznaczenia pod teren działalności usługowej z zakresu demontażu pojazdów mechanicznych, oraz recyklingu części rozbiórkowych.

Obsługa komunikacyjna terenu realizowana będzie przez dojazd z przyległej drogi gminnej.

Jednocześnie deklaruję pokrycie kosztów związanych ze sporządzeniem tego planu.

W załączeniu :

- 1/ Mapa ewidencyjna do celów opiniodawczych, terenu przewidzianego do opracowania.
- 2/ Wypis z rejestru gruntów.

Hanczewski Marek

/ podpis właściciela terenu lub osoby przez niego upoważnionej /

STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI

Województwo: wielkopolskie

Powiat: gnieźnieński

Jednostka ewidencyjna: 300309_5, TRZEMESZNO - obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 0020, PASIEKA

Miejscowość: Pasieka

GK.U.6621.1964.2016

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.10

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

współwłaściciel

UDZIAŁ: 1/2

HANCZEWSKI MAREK ,

współwłaściciel

UDZIAŁ: 1/2

HANCZEWSKA AGNIESZKA ,

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	89		Grunty orne	RV	0.2800	0.5600	PO1G/00049056/7
			Sad	S-RV	0.1100		
			Grunty rolne zabudowane	Br-RV	0.1700		

Id dz: 300309_5.0020.89

powierzchnia działki:

0.5600

KLAUZULE

Dokument niniejszy nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Reprodukcja wzbroniona

W dniu: 2016-04-11

dokument sporządzony przez: Martyna Mierzejewska

Gniezno, dnia: 2016-04-11

z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Krzyszyna Maciejewska
Kierownik Działu

Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Gnieźnie
za zgodność z operatem
ewidencyjnym gruntów:



STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI

GK.U.6621.664.2016

Województwo: wielkopolskie

Powiat: gnieźnieński

Jednostka ewidencyjna: 300309_5, TRZEMESZNO - obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 0020, PASIEKA

Miejscowość: Pasieka

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.51

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

współwłaściciel

UDZIAŁ: 1/2

HANCZEWSKI MAREK ,

współwłaściciel

UDZIAŁ: 1/2

HANCZEWSKA AGNIESZKA ,

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	90	ul. Dawniej Działka Nr 16/1	Grunty orne Sad Grunty rolne zabudowane	RV S-RV Br-RV	0.2500 0.1400 0.1800	0.5700	PO1G/00049790/4

Id dz: 300309_5.0020.90

powierzchnia działki: 0.5700

KLAUZULE

Dokument niniejszy nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Reprodukcja wzbroniona

W dniu: 2016-04-01

dokument sporządzony przez: Krystyna Maciejewska

Gniezno, dnia: 2016-04-01

Powiatowy Środek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Gnieźnie
za zgodność z operatem
ewidencji gruntów:

Krystyna Maciejewska



z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Krystyna Maciejewska
Kierownik Działu
Geodezyjnego i Kartograficznego
(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

URZĄD MIEJSKI
Trzemeszna

13.06.2016

wpiętnęto
Nrzał.....podpis.....

4319/16 1

Opinia Selednia Niewolno do pisma
R1 13.06.2016
R1.6722. 04/2016 z dnia 2016-04-18

Niewolno 10.06.16

P. J. Szwarc
11082016

Na zebraniu wiejskim Selednia Niewolno z dn. 10.06.2016
wydano pozytywną opinię do sporządzonego miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 90d
zg i 90 we wsi Parobka

W głośnie wzięło udział 15 osób

12 było za wydaniem pozytywną opinię

1 osoba - Pan Homocewski - wstrzymał się od głosu

Przewodniczący Rady Seledniej Meller S.
Protobolant Wozniak