

Wpł 2016.05.10
Lobz/1110/2016
PROJEKT

RADA MIEJSKA TRZEMESZNA
ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 2
62-240 Trzemeszno
tel. 61/415-41-06

Załącznik Nr .. do protokołu nr ...2016
Sesji Rady Miejskiej Trzemeszna
odbytej w dniu2016 roku

**U C H W A Ł A Nr/2016
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 2016 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.)

**RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat części nieruchomości gruntowej położonej w Jastrzębowie, o numerze ewidencyjnym 38 (KW PO1G/00052326/6) z dotychczasowymi dzierżawcami:

- 1) część działki nr 38 o pow. 0,3400 ha,
- 2) część działki nr 38 o pow. 0,0540 ha,
- 3) część działki nr 38 o pow. 0,0460 ha,
- 4) część działki nr 38 o pow. 0,0200 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jusztyna Gałęcka
Advokat

UZASADNIENIE

Pan Krzysztof Stablewski, Państwo Justyna i Adam Łukomscy, Pan Bogdan Hoffmann oraz Państwo Bernadetta i Bolesław Kolis zwrócili się z prośbą o przedłużenie umów dzierżawy części działki nr 38 położonej w Jastrzębowie, na okres 3 lat. Przedmiotowy teren użytkowany jest przez wnioskodawców na podstawie umów dzierżawy zawartych na czas oznaczony i wykorzystywany pod uprawy warzywnicze, sady oraz szopy na opał. Mając na uwadze fakt długoletniego użytkowania przedmiotowych gruntów oraz zamieszkiwania w lokalach znajdujących się w budynku mieszkalnym położonym na działce przylegającej do działki nr 38, uzasadnione jest wydzierżawienie w trybie objętym projektem uchwały.

W związku z aktualnym brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) uchwała rady gminy (zgoda) wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Trzemeszno, dnia 10 maja 2016 roku

z up. BURMISTRZA

Dariusz Janikowski
Zastępca Burmistrza

Projekt uchwały przygotowała:

Sandra Kadenc

zastępstwo na stanowisku ds. gospodarowania nieruchomościami