

RADA MIEJSKA TRZEMESZNA
ul. Gen. Bortnyka Lubrowskiego 2
62-240 Trzemeszno
tel. 61/415-41 06

Załącznik Nr ... do protokołu Nr .../2016
z sesji Rady Miejskiej Trzemeszna
z dnia2016 roku

PROJEKT

**UCHWAŁA Nr/2016
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia2016 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej na terenie wsi Powiadacze, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 4

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774)

**RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej na terenie wsi Powiadacze, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka:

nr 4 o powierzchni 0,5600 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie prowadzona jest księga wieczysta o numerze PO1G/0049304/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Justyna Gałęcka
Adwokat

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa położona na terenie wsi Powiadacze, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 4 o powierzchni 0,5600 ha, stanowi własność Gminy Trzemeszno. Wpis własności uregulowany w księdze wieczystej nr PO1G/00049304/1 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie.

Nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, ani decyzją o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako użytki rolne.

Sprzedaż przedmiotowej działki następuje na wniosek Pana Stanisława Nowaczyka zam. w Gnieźnie, który jest właścicielem nieruchomości gruntowej, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 5 o pow. 29,7700 ha (grunty przylegające).

Wartość rynkowa nieruchomości ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym z dnia 08 lutego 2016 roku na kwotę 16.800,00 zł.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości gruntowej nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

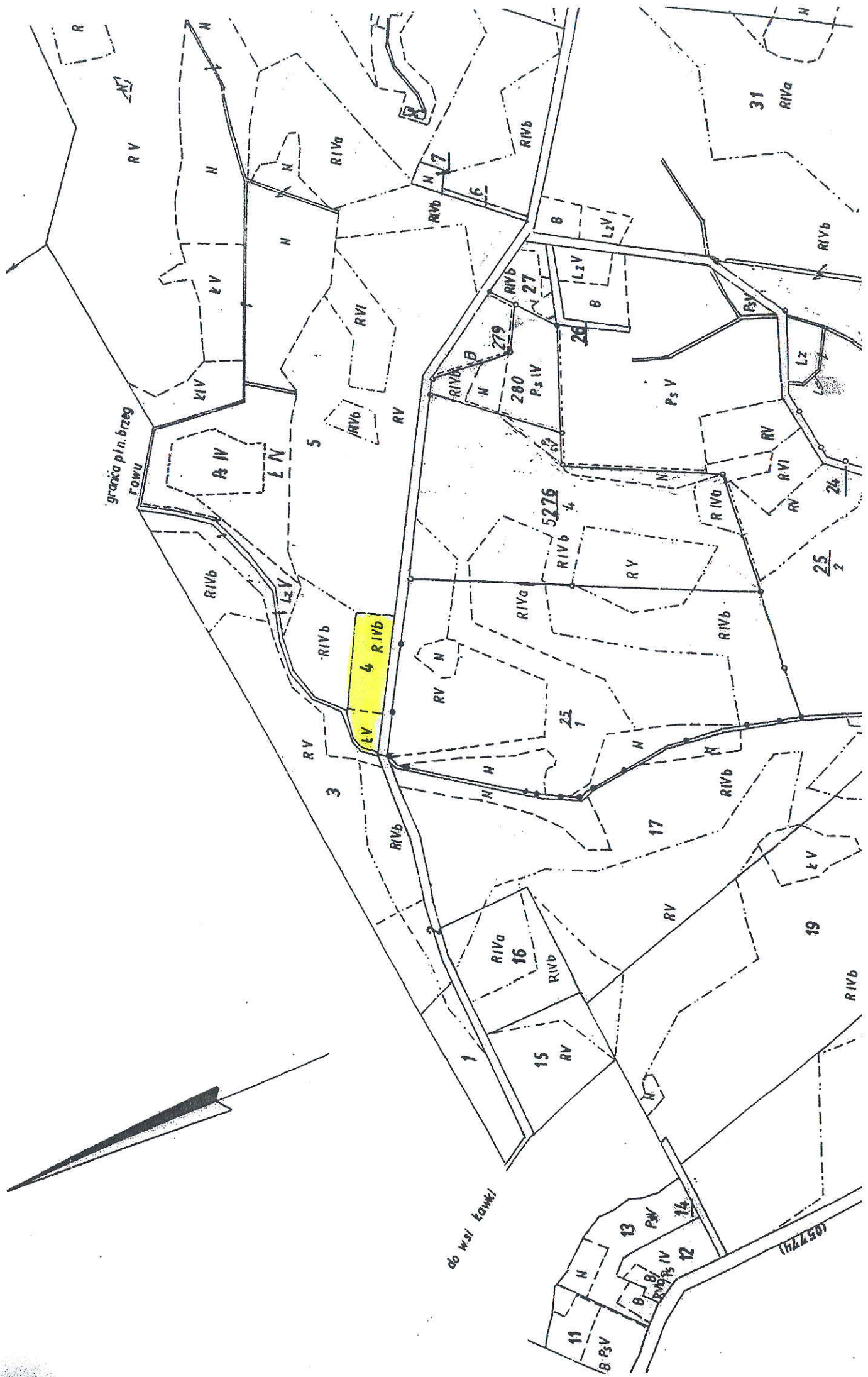
Trwałe zagospodarowanie nieruchomości poprzez sprzedaż w drodze przetargu jest rozwiązaniem uzasadnionym i zgodnym z zasadami prawidłowej gospodarki.

W związku z faktem, że Gmina jest właścicielem wyżej wymienionej nieruchomości gruntowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami podjęcie uchwały o zbyciu należy do właściwości organu stanowiącego Gminy.

Trzemeszno, dnia 04 kwietnia 2016 roku

*Projekt uchwały przygotowała:
Zastępca Kierownika RGNK
Alina Skrzypczak*

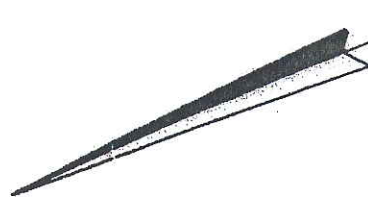
z up. BURMISTRZA
Dariusz Kuprowski
Zastępca Burmistrza



gracja pl.n. brzeg
rowu

do wsi Ławki

05724 (42460)



EV 4 RIVb

31 RIVa

RVb 6

N 7

N

N

N

RV

RIVb

RV

Lz

B

Lz

B

RVb 27

N

RVb 279

RV

RVb 5

RIV

RVb

Lz

RVb

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RIVa 4

RIVb

RV

RVb

RV

RIVb

RIVb

RV

RVb

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RIVa

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RV

RVb

RV

RV

RV

Ławki 16.02.2016 r.


**Burmistrz Miasta
i Gminy Trzemeszno**

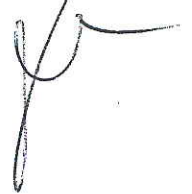
URZĄD MIEJSKI
Trzemeszno

17.02.2016

wpłyty auto

1286/16-



RG-NS
17.02.2016


Wydanie opinii.

Na spotkaniu w dniu 16.02.2016 r. Rada sołecka wraz z sołtysem wydała opinię w sprawie podania pana Stanisława Nowaczyka zamieszkały w Gnieźnie przy ul. Orcholskiej 39 w sprawie nabycia na własność nieruchomości gruntowej, położonej na terenie wsi Powiadacze jako działka nr. 4 o powierzchni 0,56 ha.

Rada Sołecka w wyżej wymienionej sprawie wydała opinię pozytywną.

Rada Sołecka :

Sołtys :

Ewa Suchta

- przewodnicząca

Suchta

Jurgoński Wojciech

Jurgoński

Bogdan Knast

- członek

Knast

SOŁTYS SOŁECTWA
ŁAWKI

Wojciech Jurgoński

Karol Diupero

- członek

Diupero Karol

Zdzisław Nowak

- członek

Nowak

Gniezno, dn. 24.11.2015 r.

GOSPODARSTWO ROLNE

PAŁĘDZIE

Stanisław Nowaczyk

Adres korespond.:

62-200 GNIEZNO

ul. Orcholska 39

URZĄD MIEJSKI
Trzemeszna
30. 11. 2015
wpłynęło
Nrzał.....podpis.....
8161/15

RGWS
30. 11. 2015

URZĄD MIASTA I GMINY
TRZEMESZNO
62-240 TRZEMESZNO
ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2

Zwracam się z uprzejmą prośbą o sprzedaż ziemi dz. 4 Powiadacze obszar wiejski Trzemeszno. Moją prośbę motywuję tym, iż działka ta przylega do mojej ziemi.

Z poważaniem

Stanisław Nowaczyk
GOSPODARSTWO ROLNE
PAŁĘDZIE G.M. MOGILNO
Stanisław Nowaczyk
ul. Orcholska 39, tel. 604 250 156
62-200 Gniezno