

ZARZĄDZENIE Nr 190/2016
Burmistrza Trzemeszna
z dnia 17 marca 2016 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015, poz. 1515, z późn. zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 poz. 782 z późn. zmianami) oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Trzemeszno z dnia 31 stycznia 2014 r. w sprawie waloryzacji minimalnych stawek dzierżawy dla gruntów stanowiących własność Gminy Trzemeszno wydzierżawionych na cele nierolnicze.

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam wykaz w sprawie dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzemeszno, położonych w Trzemesznie:
 - sala lekcyjna o pow. 64 m² położona w nieruchomości zabudowanej, stanowiącej część działki 29 o pow. 0,2356 ha, KW PO1G/00049593/3,
 - nieruchomość gruntowa o powierzchni 53,30 m² stanowiąca część działki 158 o pow. 0,8125 ha, KW PO1G/00050011/0,
 - sala lekcyjna o pow. 40,95 m² położona w nieruchomości zabudowanej, stanowiącej część działki 164 o pow. 0,4792 ha, KW PO1G/00050011/0.
2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Z UD BURMISTRZA

Dariusz Trzemeszno
Zastępca Burmistrza

OGŁOSZENIE
Burmistrza Trzemeszna
w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

1. Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zmianami), podając niniejszy wykaz do publicznej wiadomości, wywieszając na okres 21 dni w siedzibie Urzędu.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Powierzchnia podlegająca wydzierżawieniu	Sposób zagospodarowania	Okres umowy	Obowiązująca wysokość czynszu zł/miesiąc	Aktualizacja opłat	Termin wnoszenia opłat
		wg KW	wg katastru							
1.	Trzemeszno Wyszyńskiego 6	49593/3	29 (cz.)	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Sala lekcyjna o pow. 64 m ²	Wynajem sali na prowadzenie kursu prawa jazdy	36 miesięcy (1 godz. 2 razy w tyg.)	100,00 zł + VAT	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym	Z góry do 10 każdego miesiąca
2.	Trzemeszno Wiosny Ludów	50011/0	158 (cz.)	Nieruchomość gruntowa	Grunt o pow. 53,30 m ²	Działalność handlowa	36 miesięcy	135,92 zł + VAT	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym	Z góry do 10 każdego miesiąca
3.	Trzemeszno Pl. Kosmowskiego 5	50011/1	164 (cz.)	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Sala lekcyjna o pow. 40,95 m ²	Wynajem sali na prowadzenie kursu prawa jazdy	36 miesięcy (2 godz. 2 razy w tyg.)	186,00 zł + VAT	Zastrzega się prawo corocznej aktualizacji czynszu zgodnie ze średniorocznym	Z góry do 10 każdego miesiąca

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o składanie wniosków w biurze nr 8 Urzędu Miejskiego Trzemeszna przy ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2 w **nieprzekraczalnym terminie 6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu.

3. Tryb bezprzetargowy – podstawa prawna art. 37 ust. 4 cyt. wyżej ustawy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 17.03.2016 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Z up. BURMISTRZA

Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza