

PROJEKT

U C H W A Ł A Nr/2016
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Trzemeszno nieruchomości gruntowej, położonej na terenie wsi Brzozówiec, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działki nr 12/1, 20/1 i 20/2.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515)

RADA MIEJSKA
uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Trzemeszno nieruchomości gruntowej, położonej na terenie wsi Brzozówiec, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działki:
 - nr 12/1 o powierzchni 0,0116 ha,
 - nr 20/1 o powierzchni 0,0013 ha,
 - nr 20/2 o powierzchni 0,0012 ha,dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie prowadzona jest księga wieczysta nr TXXI K 674.
2. Nieruchomość gruntową nabywa się z przeznaczeniem na poszerzenie dróg gminnych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Justyna Gałęcka
Adwokat

Załącznik Nr ... do protokołu nr .../2016
Sesji Rady Miejskiej Trzemeszna
odbytej w dniu 2016 roku

*Proszę przekazać
na komisję N. v. 301.
do opinii na sesji.*

2016.03.09
2016

UZASADNIENIE

Planowana do nabycia nieruchomość, posiada uregulowany stan prawny i stanowi współwłasność Krzysztofa Grzeszkowiaka, Tomasza Grzeszkowiaka i Marii Woelke w udziale po 1/3, którzy wyrazili wolę sprzedaży na rzecz Gminy Trzemeszno nieruchomości gruntowej, położonej w Brzozówcu, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działki:

- nr 12/1 o powierzchni 0,0116 ha,
- nr 20/1 o powierzchni 0,0013 ha,
- nr 20/2 o powierzchni 0,0012 ha

dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie prowadzona jest księga wieczysta nr TXXI K 674.

Przedmiotowe działki powstały w wyniku podziału geodezyjnego nieruchomości gruntowej. Zgodnie z decyzją zatwierdzającą projekt podziału działek nr 12 i 20 wydzielone działki nr 12/1 i 20/2 zostaną przeznaczone na poszerzenie dróg gminnych, w ewidencji gruntów oznaczonych jako działka nr 16/3, natomiast działka nr 20/1 poszerza drogę gminną, w ewidencji gruntów oznaczoną jako działka 21/1, przez co, drogi gminne otrzymają parametry właściwe dla dróg publicznych.

Nabycie przedmiotowych działek ma na celu doprowadzenie do definitywnego załatwienia rozbieżności między ewidencją gruntów, a stanem faktycznym przebiegu drogi gminnej w tym terenie. Droga gminna stanowi dojazd do powstającego osiedla domków jednorodzinnych

Przedmiotową nieruchomość Gmina nabywa za cenę uzgodnioną z współwłaścicielami, nie większą niż jej wartość, tj, kwotę 2.680,00 zł.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości bezsprzecznie leży w interesie Gminy, gdyż stanowi poszerzenie dróg gminnych.

W związku z faktem, że nabycie nieruchomości należy do czynności przekraczających zakres zwykłego zarządu, zgodnie z obowiązującymi przepisami podjęcie uchwały w przedmiocie sprawy należy do kompetencji organu stanowiącego Gminy.

Trzemeszno, dnia 02 marca 2016 roku

*Projekt uchwały przygotowała:
Zastępca Kierownika RGNK
Alina Skrzypczak*

z up. BURMISTRZA

Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza

Województwo: wielkopolskie
Powiat: gnieźnieński
Jednostka ewidencyjna: Trzemeszno - gmina, Trzemeszno - miasto
Obręb ewidencyjny: Brzozówiec, Trzemeszno - obręb 2

Skala 1:1000



Gniezno dnia 12-05-2015 r.