

PROJEKT

Wp 2015.11.10
RADA MIEJSKA TRZEMESZNA
ul. Gen Henryka Dąbrowskiego 2
62-240 Trzemeszno
tel 61/415-41-06
Jdk/308/2015

Załącznik Nr .. do protokołu nr/2015
Sesji Rady Miejskiej Trzemeszna
odbytej w dniu 2015 roku

U C H W A Ł A Nr2015
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Trzemeszno nieruchomości gruntowej położonej na terenie wsi Miaty.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515)

RADA MIEJSKA
uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Trzemeszno nieruchomości gruntowej, położonej na terenie wsi Miaty, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działki:

- nr 123/42 o powierzchni 0,0301 ha,
- nr 123/44 o powierzchni 0,0371 ha,
- nr 123/43 o powierzchni 0,0132 ha,
- nr 123/45 o powierzchni 0,0172 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie prowadzona jest księga wieczysta PO1G/00059516/3.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość gruntowa położona na terenie wsi Miaty, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działki nr 123/42, 123/44, nr 123/43 i 123/45 o łącznej powierzchni 0,0976 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie jest prowadzona księga wieczysta nr PO1G/00059516/3.

Przedmiotowe działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i powstały w wyniku podziału geodezyjnego nieruchomości gruntowej. Zgodnie z decyzją zatwierdzającą projekt podziału działek nr 123/19 i 123/26 wydzielone działki:

- nr 123/42 i 123/44 o łącznej powierzchni 0,0672 ha, stanowią pas techniczny przewidziany do umiejscowienia w nim urządzeń infrastruktury technicznej,
- nr 123/43 i 123/45 o łącznej powierzchni 0,0304 ha, stanowią teren ścieżki rowerowej o szerokości 2,5 m.

Planowana do nabycia nieruchomość stanowi własność Państwa Teresy i Macieja Kowalewskich, którzy pismem z dnia 18 sierpnia 2015 roku, wyrazili wolę odpłatnego przekazania na rzecz Gminy Trzemeszno w/w nieruchomości.

Przedmiotową nieruchomość gruntową Gmina Trzemeszno zakupi za cenę uzgodnioną z właścicielem. Nabycie nieruchomości leży w interesie Gminy, gdyż przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wskazuje na wykorzystywanie jej na cele publiczne.

W związku z faktem, że nabycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej, należy do czynności przekraczających zakres zwykłego zarządu, zgodnie z obowiązującymi przepisami podjęcie uchwały w przedmiocie sprawy należy do kompetencji organu stanowiącego Gminy.

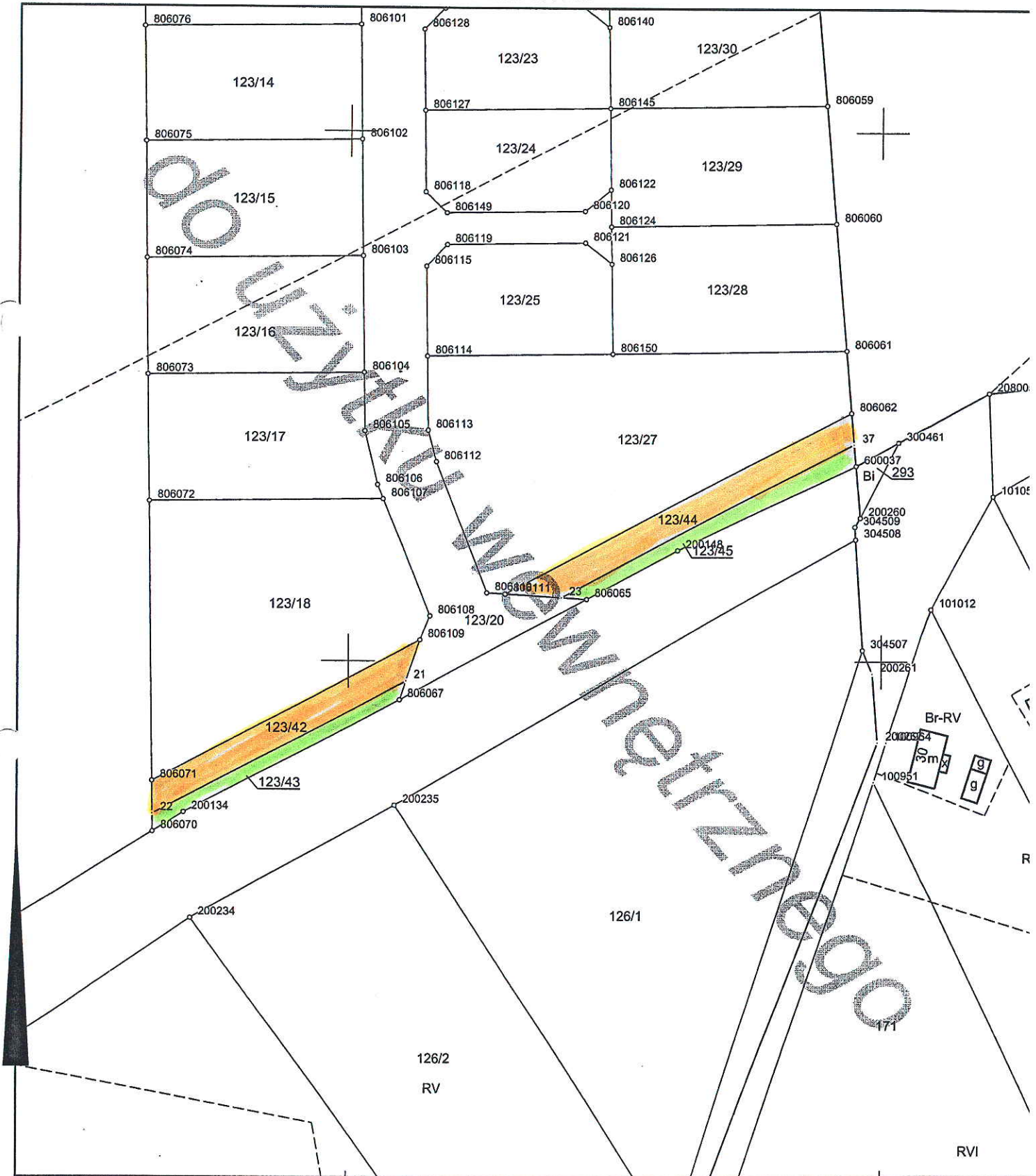
Trzemeszno, dnia 06 listopada 2015 roku

*Projekt uchwały przygotowała:
Zastępca Kierownika RGNK
Alina Skrzypczak*

z up. BURMISTRZA
Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza

Województwo: wielkopolskie
 Powiat: gnieźnieński
 Jednostka ewidencyjna: Trzemeszno - gmina, Trzemeszno - miasto
 Obręb ewidencyjny: Miaty, Zieleń, Trzemeszno - obręb 5

Skala 1:1000



Gniezno dnia 12-05-2015 r.

TERESA, MACIEJ
KOWALCZYNSKI
88-300 MOGILNO, GŁĘBOCIEK 16

GŁĘBOCIEK 18.08.2015

URZĄD MIEJSKI
Trzemeszna

18.08.2015

wpłynęło
Nr zał podpis.....
5456/11

R.G.N.S.
18.08.2015

RAJNY BURMISTRZ MiG
TRZEMESZNA

Zwracam się z uprzejmą prośbą
o wdrożenie procedury przekazania odpłat-
nego działek z podziałem nieruchomości
mojej położonej we wsi Międzyzdrze:

dz. nr. 123/42 o pow. 301 m² } 672 m²
dz. nr. 123/44 o pow. 371 m² }

W/w działki stanowią teren rekreacyjny

dz. nr. 123/43 o pow. 132 m² } 304 m²
dz. nr. 123/45 o pow. 172 m² }

W/w działki stanowią teren ścieżki rowerowej:

Za w/w działki proponujemy!

672 m² × 19 zł = 12.768,00 zł (po teren rekreacyjny,

304 m² × 21 zł = 6.384,00 zł. (ścieżka rowerowa,

OGÓŁEM: 19.152,00 zł

Jednocześnie pragnę poinformować, że na w/w
działki projekt podziału był dwukrotnie
sprawdzany i co wiązało się z podwójnie ponie-
sionymi kosztami podziału (22.11.2010, 31.05.2014,

Prosy o pozytywne rozpatrzenie naszej

prośby
M. Kowalczyński

Z pozdrowieniem
I. Kowalczyńska