

Wzór

UMOWA Nr
na sprzątnięcie ulic, opróżnianie koszy ulicznych wraz z zagospodarowaniem odpadów na składowisku odpadów komunalnych

zawarta w dniu w Trzemesznie

między

Gminą Trzemeszno z siedzibą w Trzemesznie, ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 2, 62-240 Trzemeszno reprezentowaną przez Burmistrza Trzemeszna – Krzysztofa Derezińskiego zwanego dalej Zamawiającym

a

.....
reprezentowaną przez
zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi w zakresie sprzątnięcia ulic i chodników, opróżniania koszy ulicznych wraz z zagospodarowaniem odpadów na składowisku odpadów komunalnych polegające na:

- 1.ręcznym lub mechanicznym zamiataniu i czyszczeniu chodników, ulic, parkingów, placów, usunięciu wszelkich zanieczyszczeń sypkich, odpadów (m.in. śmieci, liści, błota, ziemi, gruzu, itp.)
- 2.bieżącym opróżnianiu 120 szt. koszy ulicznych – opróżnianie co najmniej 1 raz w tygodniu lub natychmiast po przepełnieniu wraz z uprzątnięciem terenu wokół nich (w promieniu 3 m), ustawianie przewróconych koszy,
- 3.pracach porządkowych polegających na usunięciu wszelkich zanieczyszczeń na zgłoszenie pracownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 2

- 1.Nieczystości po sprzątnięciu należy natychmiast zbierać i wywozić tego samego dnia.
- 2.Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt do wywiezienia zebranego urobku na składowisko odpadów komunalnych w miejscowości Święte.
- 3.Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace będące przedmiotem umowy terminowo, starannie i fachowo, zgodnie z przedstawionym i uzgodnionym z Zamawiającym do dnia podpisania umowy harmonogramem.
- 4.Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego.

§ 3

- 1.Wykaz ulic, chodników i placów i częstotliwość ich sprzątnięcia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
- 2.Rozmieszczenie koszy ulicznych na terenie miasta Trzemeszna określa załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.

§ 4

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia podpisania do 31 grudnia 2014 r.

§ 5

Wykonawca oświadcza, że w trakcie świadczenia usług wywozu będzie zachowywał wymogi sanitarne, ekologiczne oraz BHP. Jednocześnie gwarantuje unieszkodliwianie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 6

- 1.Zamawiający uprawniony jest dokonywać okresowej kontroli w zakresie prawidłowości wykonywania przez Wykonawcę usług objętych niniejszą umową. Częstotliwość kontroli

zależć będzie od Zamawiającego.

2. W przypadku gdy wskutek dokonanej kontroli o jakiej mowa w ust. 1 powyżej zostanie stwierdzony nieporządek, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do uporządkowania terenu w ciągu dwóch godzin od poinformowania go przez Zamawiającego o tym fakcie. Zamawiający jest zobowiązany informację w ww. zakresie przekazać Wykonawcy niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu jednej godziny od dokonanej kontroli.

3. Zamawiający wyznacza do kontroli sposobu wykonywania umowy;

1.....

2.....

4. Wykonawca usługi wyznacza do kontroli jakości wykonywania niniejszej umowy:

1.....

2.....

§ 7

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się zgodnie z przedłożoną ofertą na kwotę:

-zł netto + podatek VAT 8 % , bruttozł.
(słownie.....).

2. Faktury dotyczące wykonania usługi wystawiane będą w cyklach miesięcznych najpóźniej do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc poprzedni, a w miesiącu grudniu do dnia 29 tego miesiąca. Każda faktura będzie opiewać na kwotę stanowiącą odpowiednią proporcjonalną część wynagrodzenia o jakim mowa w ust. 1 powyżej.

3. W przypadku wystąpienia warunków pogodowych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w szczególności opadów śniegu wynagrodzenie miesięczne zostanie pomniejszone o wartość niewykonanych prac przeliczoną proporcjonalnie do ilości dni, w których usługa nie została wykonana. Dniami podlegającymi przeliczeniu będą dni robocze od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, począwszy od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2014 r.

4. Należyte wykonanie usługi w zakresie przedmiotu umowy będzie co miesiąc stwierdzane pozytywnym protokołem odbioru prac.

5. Termin płatności faktur o jakich mowa w ust. 2 powyżej ustala się na dwa tygodnie od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury na podstawie sporządzonego protokołu odbioru prac o jakim mowa w ust. 4. Zamawiający będzie dokonywał przelewu należności na konto Wykonawcy. Za datę zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w wysokości 10 % kwoty wynikającej z kwoty wynagrodzenia brutto za każde nienależyte lub nieterminowe wykonywanie czynności określonych w § 1 niniejszej umowy.

2. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego strat wynikłych wskutek nienależytego lub nieterminowego wykonywania czynności przez Wykonawcę przekraczających zastrzeżone w ust. 1 kary umowne, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.

§ 9

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

2. Zmiany treści umowy będą mogły nastąpić w następujących okolicznościach:

1. w przypadku zaistnienia po zawarciu umowy siły wyższej, np. powódź, pożar i inne klęski żywiołowe.
2. gdy zaistnieje inna – niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ.
3. gdy zmiany postanowień umowy będą korzystne dla Zamawiającego, a

- zmiany te wynikły w trakcie realizacji umowy,
4. w uzasadnionych przypadkach może nastąpić zmiana warunków płatności, fakturowania – rozliczeń
 5. zmiany danych Wykonawcy, takich jak zmiana adresu, konta bankowego, osób reprezentujących.
3. Zmiana postanowień umowy dla swojej ważności może nastąpić jedynie w formie pisemnej.

§ 10

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - a) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy: (art. 395 kc.)
 - w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu powyższych okolicznościach, o których mowa wyżej.
 - zaistnieją przesłanki do ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
 - Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni.
 - b) W przypadku o którym mowa w ust. 1a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - c) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:
 - Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w umowie,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Również jakiegokolwiek zmiany w treści niniejszej umowy muszą również nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 3. Odstąpienie przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego zastrzeżonych w umowie kar umownych.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 13

Niniejsza umowa spisana została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

sprawa: 2006/006 wzięciem
formalno-prawnym
Marek Pawłowicz
Radca Prawny / Pz 2086/05