

Opin 2014.09.05
2014

RADA MIEJSKA TRZEMESZNA
ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 7
62-240 Trzemeszno
tel 61/415-41-06

UCHWAŁA Nr LXIV/.../2014
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 24 września 2014 roku

Załącznik Nr... do protokołu Nr LXIV/2014
z sesji Rady Miejskiej Trzemeszna
z dnia 24 września 2014 roku

Pani M. Wojtaszek K. Finausowej
Proszę o opinię K. Spółeczny
09.09.14r.

w sprawie zmiany uchwały Nr LX/497/2014 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Trzemeszno od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kamieniec, Gmina Trzemeszno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 114/4 o pow. 0,3085 ha, zabudowanej oczyszczalnią ścieków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 594, z późn. zmian.) oraz art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1187, z późn. zmian.)

RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:

§ 1.

W podstawie prawnej uchwały Nr LX/497/2014 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Trzemeszno od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kamieniec, Gmina Trzemeszno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 114/4 o pow. 0,3085 ha, zabudowanej oczyszczalnią ścieków zapis: „art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1187, z późn. zmian.)” zastępuje się zapisem: „art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1187, z późn. zmian.)”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Matylda Pawłowicz
Radca Prawny / Pz 2086/05

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działka nr ew. 114/4 o pow. 0,3085 ha, położona w obrębie Kamieniec, Gmina Trzemeszno została w dniu 22 sierpnia 2014 roku, aktem notarialnym Rep. A.4602/2014, przekazana nieodpłatnie przez Agencję na rzecz Gminy Trzemeszno, w trybie wskazanym przez Agencję Nieruchomości Rolnych tj. na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1187, z późn. zmian.).

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu, po ponownym przeanalizowaniu sprawy uznała, że w związku z tym, że oczyszczalnia posadowiona na działce nr 114/4 odbiera ścieki z budynków mieszkalnych byłego osiedla PGR w Kamieńcu, a co za tym idzie stanowi infrastrukturę towarzyszącą budynkom mieszkalnym, zatem nieodpłatne przekazanie nieruchomości powinno nastąpić w trybie art. 44 ust. 1 w/w ustawy.

W związku z powyższym proszę o przyjęcie projektu uchwały w brzmieniu proponowanym.

Trzemeszno, 05 września 2014 roku.

z up. BURMISTRZA

Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza

Sporządziła:

Monika Nowicka
referent ds. dodatków mieszkaniowych
i obrotu nieruchomościami