



Trzemeszno, dnia 09.04.2013r.

RI. 271.1.6.2013

### Wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Dotyczy: prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Przebudowa targowiska stałego w m. Trzemeszno”.

W związku z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu działając w trybie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z póź. zm. wyjaśniam, co następuje:

#### **Pytanie 1:**

Pytanie do zamawiającego : Czy Zamawiający dopuszcza zmienne rozwiązania w zakresie konstrukcji i zastosowanych materiałów na budowę wiat pod stanowiska targowe , jeżeli tak to w jakim zakresie . Do dokumentacji przetargowej została załączona uproszczona dokumentacja budowlana na budowę wiat targowych bez kompletnego zestawienia materiałów i bez przedmiarów robót niezbędnych do sporządzenia kosztorysu ofertowego na ich realizację. Zamieszczone w załączniku do SIWZ rozwiązanie wykonania wiat jest rozwiązaniem wskazanego producenta specjalizującego się w realizacji lekkich konstrukcji namiotowych, czy w zaistniałej sytuacji można wycenę wykonać w oparciu o indywidualnie przyjęte rozwiązania materiałowe i konstrukcyjne.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga aby wiaty spełniały warunki (parametry) określone w zamieszczonych wcześniej odpowiedziach. Należy zachować wskazane wcześniej wymiary (gabaryty) oraz rodzaj użytych materiałów. Jednocześnie wyjaśnia się, iż do przedmiarów nie zostało załączone zestawienie materiałów i przedmiarów dot. wiat z tego względu, że na rynku znajdują się specjalistyczne firmy, które na podstawie ogólnych wytycznych, które Zamawiający zawarł w Specyfikacji jak również w dotychczasowych wyjaśnieniach do SIWZ z podanymi informacjami bez większych problemów są w stanie wykonać wiaty spełniające warunki estetyki, funkcjonalności i bezpieczeństwa. Zamawiający określił wytyczne zastosowanych materiałów stąd też potencjalny wykonawca zwracając się z ofertą zakupu do producenta nie będzie miał trudności z przyjęciem konkretnych rozwiązań i sporządzeniem właściwej wyceny. Proszę o podanie przekroju i grubości ścianek profilu zamkniętego z którego ma powstać konstrukcja stołów targowych.

#### **Pytanie 2:**

W opisie technicznym do projektu budowlanego w punkcie 7. ogrodzenie  
Wysokość przęsła jest podana 171 cm. na załączonych zdjęciach ogrodzenia jest pokazany cokół betonowy.  
W opisie technicznym ogrodzenia nie występuje cokół betonowy.  
Proszę o podanie całkowitej wysokości ogrodzenia z cokołem betonowym i bez cokołu betonowego

#### **Odpowiedź:**

Pod ogrodzeniem z paneli umieszczone zostaną obrzeża betonowe 8x30 cm (nie należy wykonywać cokołu betonowego). Podana wysokość 171 cm jest wysokością panela, nie panela wraz z cokołem.

#### **Pytanie 3:**

Zgodnie z SIWZ Część II punkt II termin wykonania zamówienia wynosi 130 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy. Zamawiający żąda od wykonawcy w przeciągu 14 dni od dnia podpisania umowy dostarczenia projektów budowlanych na obiekty handlowe, oraz kontener sanitarno - gospodarczy. Z powyższymi projektami Zamawiający może ubiegać się w Starostwie Powiatowym w Gnieźnie o pozwolenie na budowę w/w obiektów budowlanych. Czas oczekiwania na decyzję wydania pozwolenia po złożeniu wniosku jest nie dłuższy niż 65 dni. Termin wykonania obiektów od dnia złożenia zamówienia w firmach w

jakich zaopatrzy się wykonawca wynosi minimum od 5 do 6 tygodni. Wykonawca może dopiero złożyć zamówienie mając pozwolenie na budowę wymaganych obiektów, gdyż nie ma pewności że zostanie projekt zatwierdzony przez Starostwo Powiatowe w Gnieźnie.

W związku z powyższym wykonawca nie jest w stanie zmieścić się w wyznaczonym terminie realizacji inwestycji, ze względu na brak posiadania pozwolenia na budowę obiektów przez Zamawiającego. Czy Zamawiający w tej sytuacji przewiduje przedłużenie terminu realizacji zamówienia?

**Odpowiedź:**

Uzyskanie pozwolenia na budowę leży po stronie Zamawiającego. Zamawiający zapewnia, że przy otrzymaniu kompletnego projektu budowlanego przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie Zamawiający uzyska pozwolenie na budowę w terminie pozwalającym w niezakłócony sposób prowadzić roboty budowlane przy zachowaniu nakreślonych terminów.

**Pytanie 4:**

Budynek istniejącego przewidziany do rozbiórki z jakich materiałów jest zbudowany.

-ławy i fundamenty-z jakiego materiału są zbudowane jaka grubość i wysokość

-posadzka-z jakiego materiału i jaka grubość

- ściany zewnętrzne -z jakiego materiału i jaka grubości

-ściany działkowe-z jakiego materiału i jaka grubości

-stropy betonowe-jakiej grubości

jaki materiał został użyty do wykonania spadków na wylanym stropie

- z jakiego materiału jest wykonane pokrycia dachowego

**Odpowiedź:**

Budynek parterowy konstrukcji murowanej ze stropodachem posiadająca stolarkę okienną.

Obiekt posiada niewłaściwe fundamentowanie - płytkie około 50cm głębokości fundamenty co spowodowało znaczne rysy, pęknięcia w konstrukcji fundamentów co jest następstwem pęknięcia ścian i osiadanie budynku, co spowodowało znaczne uszkodzenia posadzki wewnątrz. Ściany wykonano w technologii murowanej z różnych materiałów ściennych m.in. takich jak: cegły ceramicznej - cegły szczelinowej, pustaka żuźlowego oraz pustaka gazobetonowego, bloczki itp. Budynek wyposażony jest w instalacje elektryczną i wodno-kanalizacyjną w okresie jesienno-zimowym ogrzewany jest grzejnikami elektrycznymi. Przy budynku znajduje się zbiornik bezodpływowy.



**Pytanie 5:**

Proszę o podanie grubości i wysokości podmurówki betonowej ogrodzenia

**Odpowiedź:**

Grubość podmurówki betonowej 0,20m Wysokość ponad terenem ok. 20 cm. Do tego należy doliczyć rozebranie fundamentu pod podmurówką.

**Pytanie 6:**

Proszę o podanie grubości i wysokości z jakiego materiału jest zbudowane istniejące ogrodzenie i gdzie mają być poszerzone wyjazdy

**Odpowiedź:**

Istniejące ogrodzenie wykonane jest z bloczków betonowych. Grubość istniejącego ogrodzenia 0,15 m, wysokość 0,90 m. Poszerzyć należy dwa wyjazdy od strony ulicy Toruńskiej.

**Pytanie 7:**

Do rozbiórki są płyty drogowe żelbetonowe czy trylinka

**Odpowiedź:**

Do rozbiórki są płyty typu „trylinka”

Dokonane modyfikacje specyfikacji wiążą wykonawcę z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.