

Załącznik Nr .... do protokołu Nr ...../2013  
z sesji Rady Miejskiej w Trzemesznie  
z dnia 30 stycznia 2013 roku

*-Projekt-*

**UCHWAŁA Nr ...../...../2013  
RADY MIEJSKIEJ w TRZEMESZNIE  
z dnia 30 stycznia 2013 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Trzemeszno od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa nieruchomości gruntowej położonej w Trzemesznie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 39/2 o pow. 0,6159 ha.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; ze zm), art. 24 ust. 5 pkt 1 lit „c” ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1187; ze zm.)

**RADA MIEJSKA  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Trzemeszno od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa Oddział Terenowy w Poznaniu, Filia w Pile nieruchomości gruntowej położonej w Trzemesznie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr:

**39/2 o powierzchni 0,6159 ha,**

dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie prowadzona jest księga wieczysta nr **PO1G/00048692/0.**

**§ 2.**

Nieruchomość gruntową opisaną w § 1 Gmina Trzemeszno przejmuje na cele infrastrukturalne, służące wykonywaniu zadań własnych gminy w zakresie kultury fizycznej tj. pod urządzenie boiska sportowego.

**§ 3.**

Koszty i opłaty notarialne ponosi przejmujący nieruchomość gruntową.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Trzemeszno.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **U z a s a d n i e n i e**

Działka nr 39/2 o pow. 0,6159 ha położona w Trzemesznie (obręb 3, arkusz 3), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1G/00048692/0 stanowi własność Skarbu Państwa i pozostaje w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych.

Przedmiotowy teren obęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Trzemeszna przyjętym uchwałą Nr LXIV/357/2006 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 26 października 2006 roku. Zgodnie z planem miejscowym działka 39/2 oznaczona jest symbolem 9 US i przeznaczona pod teren zabudowy usług sportu i rekreacji. Działka sąsiaduje z terenem Ośrodka Sportu i Rekreacji w Trzemesznie oraz przylega do drogi krajowej nr 15 i stanowi boisko za halą widowiskowo-sportową.

Gmina od kilku lat czyniła starania o przejęcie przedmiotowej nieruchomości gruntowej. Agencja Nieruchomości Rolnych w Pile wyraziła wolę nieodpłatnego przekazania Gminie Trzemeszno działki nr 39 pismem nr FSGiE-4241-10-2/959/06/DKM z dnia 03.04.2006 r., jednak ze względów formalnych (brak księgi wieczystej) nie można było tej sprawy sfinalizować wcześniej.

Uregulowanie stanu prawnego nieruchomości, a także dokonany na wniosek Agencji podział nieruchomości, w wyniku którego powstały działki nr: 39/1 o pow. 0,2846 ha oraz 39/2 o pow. 0,6159 ha umożliwią przejęcie na własność Gminy przedmiotowej działki.

W związku z powyższym proszę o przyjęcie projektu uchwały w brzmieniu proponowanym, gdyż decyzja leży w szeroko pojętym interesie gminy Trzemeszno.

Trzemeszno, 07 stycznia 2013 roku.

Sporządziła:

Monika Nowicka  
referent ds. mieszkalnictwa  
i obrotu nieruchomościami

Zatwierdził:

Dariusz Jankowski  
Zastępca Burmistrza,  
Kierownik Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami i Spraw Komunalnych