

**U C H W A Ł A Nr XXVI/205/2012  
RADY MIEJSKIEJ w TRZEMESZNIE  
z dnia 28 marca 2012 roku**

w sprawie: **sprzedaży nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno położonej w Wymysławie, Gmina Trzemeszno, w ewidencji gruntów oznaczonej działką nr 531 o powierzchni 0,0574 ha na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmian.) w związku z art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, ze zmian.)

**RADA MIEJSKA  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej Gminy Trzemeszno, położonej na terenie wsi Wymysławo, w ewidencji gruntów oznaczonej działką:

**– nr 531 o powierzchni 0,0574 ha,**

dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie prowadzona jest księga wieczysta nr PO1G/00050996/8.

**§ 2.**

Wartość nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym z dnia 07 lutego 2012 roku.

**§ 3**

Kosztami przygotowania nieruchomości gruntowej do sprzedaży obciążony zostanie nabywca nieruchomości.

**§ 4**

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Trzemeszno.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄC  
RADY MIEJSKIEJ  
  
WIESŁAW FORTUNA

## UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa położona w Wymysłowie, w ewidencji gruntów oznaczona działką nr 531 o powierzchni 0,0574 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie prowadzona jest księga wieczysta nr PO1G/00050996/8, stanowi własność Gminy Trzemeszno i znajduje się w użytkowaniu wieczystym Pani Klaudii Pietrzyk zamieszkałej we Wrocławiu.

Działka oddana w użytkowanie wieczyste na cele letniskowe zbywana jest w trybie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami w drodze bezprzetargowej.

Wartość nieruchomości ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym sporządzonym dnia 7 lutego 2012 roku i po zaliczeniu na jej poczet wartości prawa użytkowania wieczystego (w kwocie 9.700,00 zł) stanowi kwotę 5.000,00 zł.

W związku z faktem, że Gmina Trzemeszno jest właścicielem w/w nieruchomości gruntowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami podjęcie uchwały o zbyciu należy do kompetencji organu stanowiącego Gminy.

Trzemeszno, dnia 06.03.2012 roku

*Projekt uchwały przygotowała:  
Zastępca Kierownika RGNK  
Alina Skrzypezak*

z up. BURMISTRZA

*Dariusz Antkowiński*  
Zastępca Burmistrza