

Załącznik nr 36 do protokołu
XV/III/2011 sesji
Rady Miejskiej w Trzemesznie
z dnia 26 października 2011 r.

UCHWAŁA NR XVIII/156/2011
Rady Miejskiej w Trzemesznie
z dnia 26 października 2011 roku

w sprawie: odpowiedzi na wniosek Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Mieszka I nr 12 o wystąpienie do Wojewody Wielkopolskiego o stwierdzenie nieważności § 12 ust. 1 e) uchwały nr XV/88/2011 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej działki nr 49/7 przy ul. Kasztanowej w Trzemesznie

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 11, 12 Statutu Miasta i Gminy Trzemeszno i § 1 i § 4 załącznika nr 4 do Statutu Miasta i Gminy Trzemeszno uchwały nr XXIII/104/2008 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 25 stycznia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Włkp. Nr 49, poz. 1029)

Rada Miejska
uchwala, co następuje:

§ 1

Po zapoznaniu się z pismem Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Mieszka I nr 12 w Trzemesznie z dnia 23 września 2011 r. wniosek w nim zawarty **uznaje się za bezzasadny.**

§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej do powiadomienia przedstawiciela skarżącego o sposobie rozpatrzenia sprawy poprzez doręczenie niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Włodzisław Pukalski
WŁODZISŁAW PUKALSKI

UZASADNIENIE

*do Uchwały Nr XVIII/156/2011 Rady Miejskiej w Trzemesznie
z dnia 26 października 2011 roku*

Pismem z dnia 23 września 2011 roku, doręczonym tut. Radzie 26 września 2011 br. Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Mieszka I nr 12 złożył wniosek o wystąpienie przez Radę Miejską w Trzemesznie do Wojewody Wielkopolskiego o stwierdzenie nieważności § 12 ust. 1 e) uchwały nr XV/88/2011 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej działki nr 49/7 przy ul. Kasztanowej w Trzemesznie.

Zgodnie z art. 91 ust. 1 zdanie drugie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym: O nieważności uchwały lub zarządzenia w całości lub w części orzeka organ nadzoru w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia uchwały lub zarządzenia (...). Jak stanowi natomiast art. 93 ust. 1 tej ustawy: Po upływie terminu wskazanego w art. 91 ust. 1 organ nadzoru nie może we własnym zakresie stwierdzić nieważności uchwały lub zarządzenia organu gminy. Wobec upływu wyżej wymienionego 30 dniowego terminu stwierdzenie nieważności uchwały przez Wojewodę jest prawnie niedopuszczalne.

Ponadto, wyżej wymieniony wniosek również z przyczyn merytorycznych nie znajduje w ocenie tutejszego organu administracji uzasadnienia. Z treści wezwania wynika, iż stanowi on w zasadzie polemikę z przyjętym w planie zagospodarowania przestrzennego rozwiązaniem. Podjęcie przez Radę Miejską takich a nie innych ustaleń w sprawie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej mieści się w zakresie tzw. władztwa planistycznego gminy (art. 3 ust. 1 i art. 15 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustawowym i zgodnym z prawem sposobem na ograniczenie prawa własności nieruchomości nim objętych (art. 6 ust. 1 ww. ustawy). Ograniczenie wykonywania prawa własności nie nastąpiło więc bezprawne, co przemawia za uznaniem zarzutu wnioskodawców za nieuzasadnionego.

W związku z powyższym Rada Miejska w Trzemesznie postanowiła uznać wezwanie za całkowicie bezzasadne.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Wiesław Pokorski