

PRZEDMIAR ROBÓT

do kosztorysu na remont świetlicy wiejskiej we wsi Grabowo, gmina Trzemeszno

I. Roboty rozbiórkowe

- | | | | |
|-----|--------------|---|-------------------------------|
| 1. | KNR | Wykucie z muru ościeżnic okiennych powyżej 2,0 m ² | |
| | 4-01 | 1,25 x 2,0 x 7 + 2,30 x 2,10 x 2 | |
| | 035405 | | <u>m² = 27,16</u> |
| 2. | 035411 | Wykucie parapetów wewnętrznych drewnianych | |
| | | 1,20 x 7 + 2,10 x 2 | <u>m = 12,60</u> |
| 3. | 053508 | Demontaż opierzeń parapetów zewnętrznych i murów z blachy | |
| | | 0,25 x (2,25 x 2 + 1,20 x 7) + 0,40 x (8,10 + 0,30 x 6) x 2 | <u>m² = 11,15</u> |
| 4. | 053504 | Rozebranie rynien | |
| | | 18,30 x 2 | <u>m = 36,60</u> |
| 5. | 053506 | Jw. lecz rur spustowych | |
| | | 3,70 x 4 | <u>m = 14,80</u> |
| 6. | 051906 | Zerwanie jednej warstwy papy | |
| | | 18,10 x 4,70 x 2 | <u>m² = 170,14</u> |
| 7. | 070106 | Skucie tynku zewnętrznego | |
| | | 2 x (8,10 x 4,30) – 2,0 x 2,0 x 2 + 18,10 x 4,10 x 2 | <u>m² = 210,08</u> |
| 8. | 010604 | Usunięcie gruzu na wskazane miejsce | |
| | | z poz. 2 = 12,60 x 0,05 x 0,25 = 0,16 | |
| | | z poz. 6 = 170,14 x 0,005 = 0,85 | |
| | | z poz. 7 = 210,08 x 0,02 = 4,20 | <u>m³ = 5,21</u> |
| 9. | 010813 | Wywóz gruzu na odl. 10 km – jw. | <u>m³ = 5,21</u> |
| | 010816 | | |
| 10. | Fakt. koszty | Oplata za składowanie gruzu – jw. | <u>m³ = 5,21</u> |

II. Roboty dekarские

- | | | | |
|-----|--------|--|-------------------------------|
| 11. | 053304 | Naprawa opierzeń okapów | |
| | | 18,10 x 2 | <u>m = 36,20</u> |
| 12. | 051901 | Umocowanie pokrycia papowego – jak poz. 6 | <u>m² = 170,14</u> |
| 13. | 051805 | Zagruntowanie pokrycia środkiem „emailit” lub podobnym – jw. | <u>m² = 170,14</u> |

14. KNR 2-02 Pokrycie dachu jedną warstwą papy termozgrzewalnej o grubości 5,2 mm – jw. $m^2 = 170,14$
050204
anal.
15. 050601 Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej – jak poz. 3
 $0,25 \times (2,25 \times 2 + 1,20 \times 7)$ $m^2 = 3,23$
16. 050602 Opierzenie murów ogniowych z blachy jw.
 $0,40 \times (8,10 + 0,30 \times 6) \times 2$ $m^2 = 7,92$
17. 050803 Rynny \varnothing 12 cm z blachy jw. – jak poz. 4 $m = 36,60$
18. 051003 Rury spustowe \varnothing 12 cm z blachy ocynkowanej – jak poz. 5 $m = 14,80$

III. Roboty tynkarskie

19. 4-01 Tynki ościeży szerokości 25 cm
070802 $2,20 \times 2 + 2,0 \times 4 + 1,15 \times 7 + 1,90 \times 14$ $m = 47,05$
20. 072603 Uzupełnienie tynku zewnętrznego kat. III – jak poz. 7 $m^2 = 210,08$
21. 2-02 Rusztowanie rurowe do tynków
161202 $8,10 \times 4,60 \times 2 + 4,40 \times 18,10 \times 2$ $m^2 = 233,80$
22. Rozdz. 16 Czas pracy rusztowania
pkt.5.15. $C = \frac{N}{S \times W} = \frac{(0,41 + 1,22 + 0,147) \times 210,08}{3 \times 0,84}$ $mg = 373,31$

IV. Roboty posadzkowe

23. 4-01 Przeszlifowanie płyt podłogowych
081603 $7,30 \times (4,55 + 9,80)$ $m^2 = 104,76$
24. 2-02 Posadzka z wykładziny „Tarkrett” lub podobnego typu – jw.
111201 $m^2 = 104,76$
25. 111209 Zgrzewanie wykładziny – jw. $m^2 = 104,76$
26. 111308 Listwy przyścienne drewniane
 $7,30 \times 4 + 9,80 \times 2 + 4,55 \times 2 + 2,05$ $m = 59,95$

V. Stolarka okienna

27. 4-01 Osadzenie wewnętrznych parapetów
032102 $1,20 \times 7 + 2,30 \times 2$ $m = 12,70$
28. 2-02 Okna PCV o powierzchni ponad 1,50 m²
102504 $1,15 \times 1,90 \times 7 + 2,20 \times 2,0 \times 2$ $m^2 = 24,10$

VI. Roboty elektryczne

- | | | | |
|-----|--------|---|------------------|
| 29. | 4-03 | Wymiana gniazd wtykowych | |
| | 030606 | | <u>szt. = 12</u> |
| 30. | 030701 | Wymiana wyłączników i przełączników | <u>szt. = 5</u> |
| 31. | 060603 | Wymiana opraw jarzeniowych na rastrowe 4 x 18 W | <u>szt. = 15</u> |

VII. Roboty malarskie

- | | | | |
|-----|--------|---|-------------------------------|
| 32. | 4-01 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie emulsyjne | |
| | 120408 | 3,30 x (7,30 x 6 + 9,80 x 2 + 2,45 x 4 + 4,55 x 2 + 3,0 x 2 +
4,05 x 2) + 2,05 x 4 x 2,20 - 2,20 x 2,0 x 2 | <u>m² = 327,36</u> |
| 33. | 120402 | Dwukrotne malowanie emulsyjne ścian – jw. | <u>m² = 327,36</u> |
| 34. | 121010 | Lakierowanie sufitów i drzwi | |
| | | 7,30 x (4,45 + 2,45 + 9,80) + 2,0 x (1,10 + 0,90 x 3) x 2,50 | <u>m² = 141,64</u> |
| 35. | 120403 | Dwukrotne malowanie nowego tynku zewnętrznego jak poz. 20 | <u>m² = 210,08</u> |
| 36. | 121601 | Zabezpieczenie podłóg – jak poz. 24 | |
| | 121602 | | <u>m² = 104,80</u> |

Opracował:

Gniezno, marzec 2009 r.

OPIS TECHNICZNY

robót remontowych świetlicy wiejskiej we wsi Grabowo, gmina Trzemeszno

I. Dane ogólne:

1.	Inwestor	– Urząd Miasta i Gminy Trzemeszno
2.	Lokalizacja	– wieś Grabowo, gmina Trzemeszno
3.	Powierzchnia zabudowy	– 146,60 m ²
4.	Powierzchnia użytkowa	– 121,75 m ² w tym:
	a) wiatrołap	– 7,35 m ²
	b) świetlica	– 71,50 m ²
	c) kuchnia	– 9,90 m ²
	d) sala zebrań	– 33,0 m ²
Razem =		121,75 m ²
5.	Kubatura budynku	– 601,10 m ³

II. Zakres robót remontowych:

Niniejszy kosztorys inwestorski obejmuje swym zakresem konieczne do wykonania roboty remontowe w celu przywrócenia pełnej sprawności obiektowi świetlicy a mianowicie:

1. Roboty budowlane:

Wymianę wszystkich całkowicie zużytych okien drewnianych na tworzywowe z wysokoudarowego PCV, oszklone szkłem zespolonym o współczynniku przenikania ciepła $U = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.

Przeszlifowanie płyt podłogowych „OKAL” i ułożenie wykładziny podłogowej z tworzywa sztucznego o wysokiej wytrzymałości, np. typu „TARKRETT”.

Wymianę rynien, rur spustowych i opierzeń murów ogniowych z blachy ocynkowanej, naprawę i konserwację istniejącego pokrycia papowego oraz ułożenie nowej warstwy papy termozgrzewalnej o grubości 5,2 mm.

Przewidziano także zabicie zniszczonych tynków zewnętrznych i wykonanie nowych kategorii III z zaprawy cementowo – wapiennej wraz z pomalowaniem elewacji dwu-

krotnie farbą emulsyjną. Tynki wewnętrzne również do pomalowania farbami emulsyjnymi a sufity i drzwi w kolorze naturalnym drewna należy polakierować lakierem bezbarwnym.

2. Roboty elektryczne:

We wszystkich pomieszczeniach przewiduje się wymianę osprzętu elektrycznego na nowy oraz starych lamp jarzeniowych na oprawy nowego typu „Raster 4 x 18 W”. Wymiana osprzętu elektrycznego dotyczy gniazd wtykowych, wyłączników i przełączników świecznikowych.

Opracował:

Gniezno, marzec 2009 r.

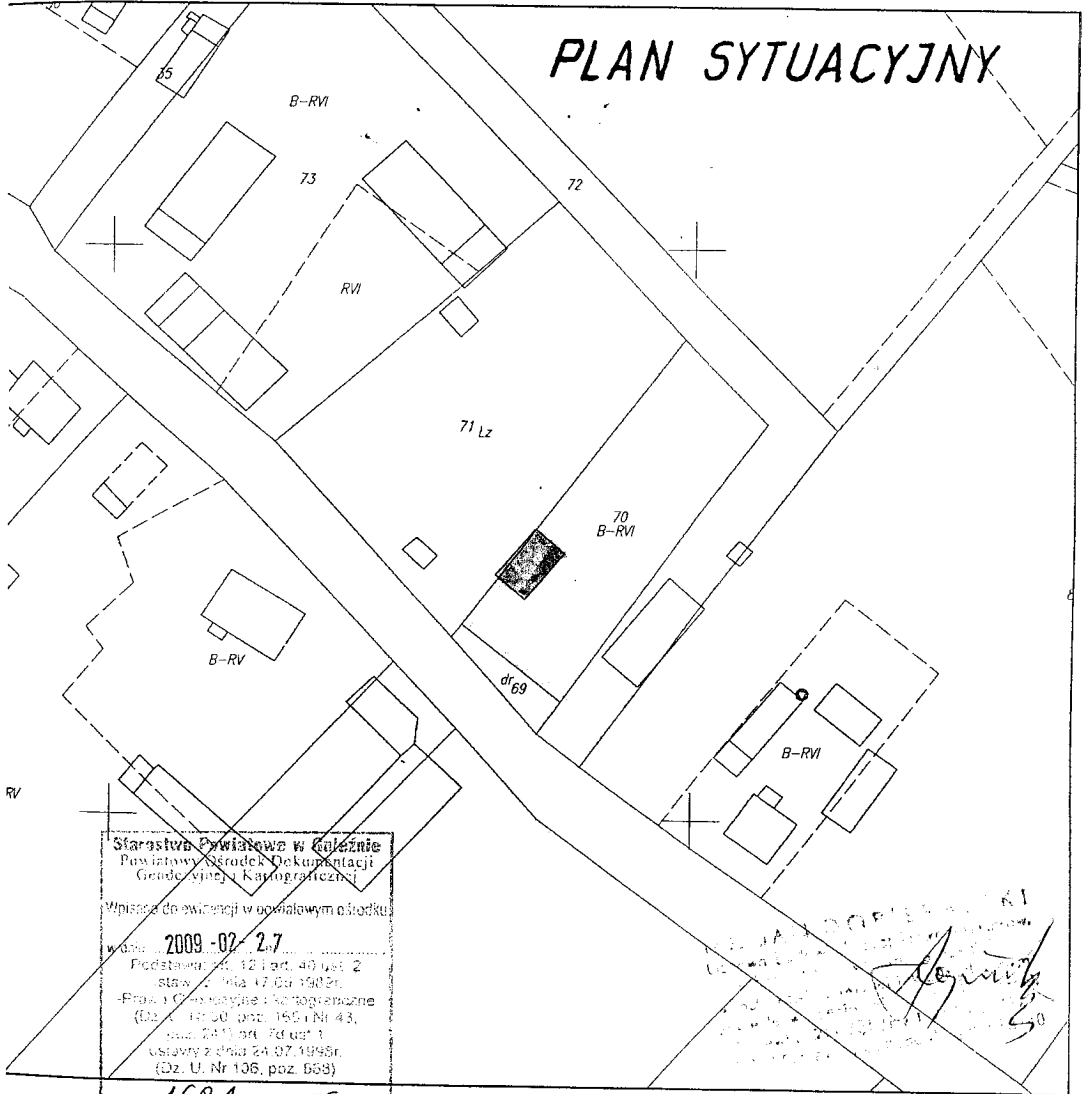
ING. JANA DOPIERAŁSKA
Uczeln. trad. wł. do projektowania i konstr.
inżynier budowlany w specjaln.
konstrukcji budowlanej w zakresie
złazie w specjaln. obs. projekt. i konstr.
14 ewid. 25 705 1Pw 1 2007/531Pw
62-200 Gniezno, ul. Budowlanych 43B/10

Geodezji, Kartografii, Katastru
i Nieruchomości
w Gnieźnie
62-200 Gniezno, ul. Reymonta 21B
tel./fax 061-426-46-88
NIP 784-19-93-457, REG. 631276564

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

jewództwo : wielkopolskie
nostka ewidencyjna : Trzemeszno
ręb : Grabowo
usz ewidencyjny : 1

Skala 1:1000



Starostwa Powiatowe w Gnieźnie
Powiatowy Środek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Wpisane do ewidencji w powiatowym ośrodku

w dniu: **2009-02-27**
Podstawy art. 12 i art. 49 ust. 2
statutu z dnia 17.06.1998r.
-Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
(Dz. U. z 19.06.2002, poz. 155 i Nr 43,
z dnia 20.11.01, art. 74 ust. 1
ustawy z dnia 24.07.1998r.
(Dz. U. Nr 106, poz. 658)

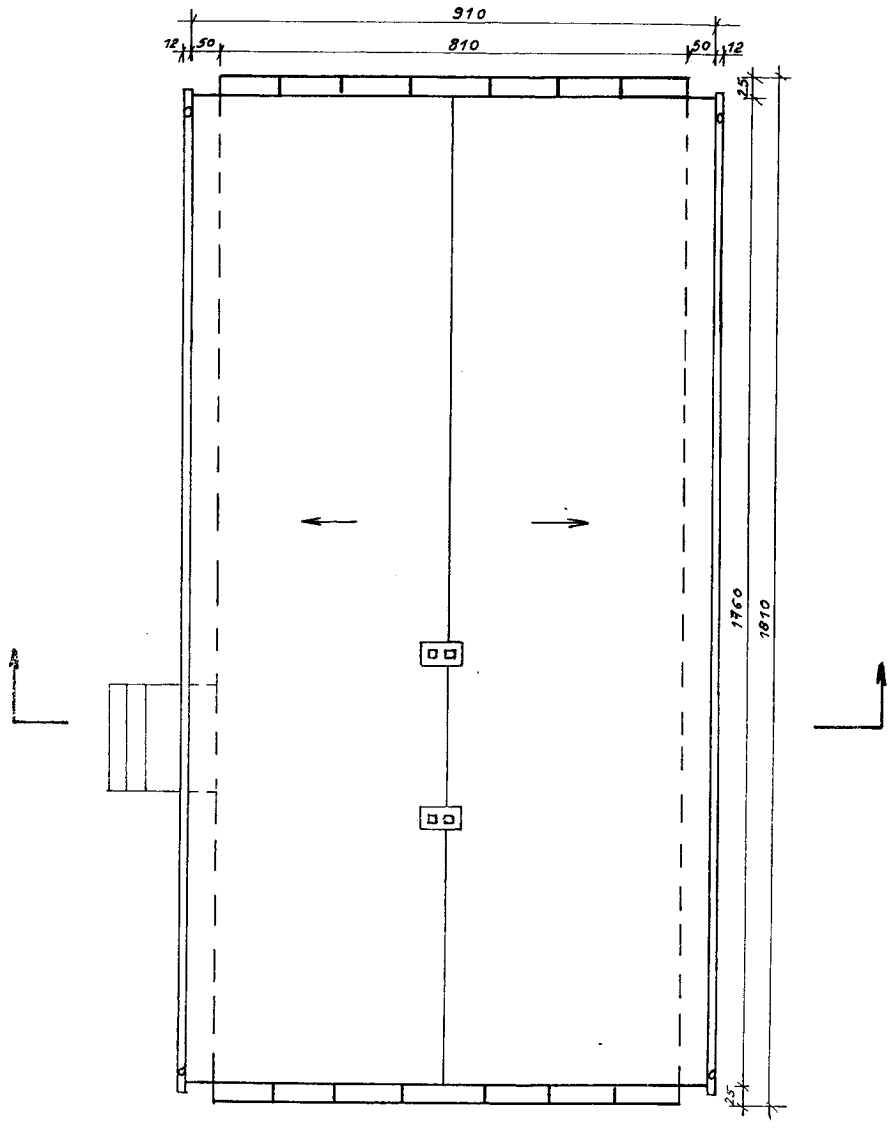
Dz. **1681** / **09**
za zgodność z oryginałem
2009-02-27

Gniezno, dnia _____ imię i nazwisko
oraz stanowisko służbowe
Kierownik Środka
Dokumentacji Geod. i Kart.

Alina Hreпка
st. geodeta

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.06.1989 r.
- Prawo geodezyjne i kartograficzne
(t.j. Dz. U. 2000r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.)
rozpowszechnianie, rozprowadzanie
oraz reprodukcjonowanie w celu rozpowszechniania
i rozprowadzania niniejszej mapy
wymaga zezwolenia Starosty Gnieźnieńskiego

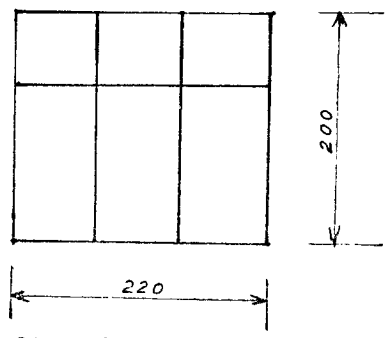
Rys. nr 1



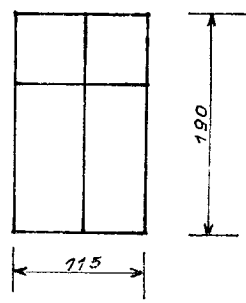
inż. JAN DOPIERAŁSKI
 Ulica Budowlana 10, 62-800 Kalisz
 tel. 71 374 11 11
 62-800 Kalisz, ul. Budowlana 10

INWENTARYZACJA I REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	
ADRES:	WIEŚ GRABOWO, gm. TRZEMESZNO
INWESTOR:	URZĄD GMINY TRZEMESZNO
RZUT DACHU	SKALA 1:100
PROJEKTANT: inż. JAN DOPIERAŁSKI upr. Nr 250/85/Pw i 262/83/Pw	
DATA: III. 2009r.	Rys. nr 3

SCHEMATY OKIEN



OKNO TYPU 1 - 2 szt.



OKNO TYPU 2 - 7 szt.

UWAGA - WYMIARY OKIEN W ŚWIETLE OŚCIEŻY

INWENTARYZACJA I REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	
ADRES:	WIEŚ GRABOWO, gm. TRZEMESZNO
INWESTOR:	URZĄD GMINY TRZEMESZNO
OKNA	
PROJEKTANT: inż. JAN DOPIERAŁSKI upr. Nr 250/83/Pw i 262/83/Pw	
DATA: III. 2009r.	Rys. nr 6